

Quito DM, marzo 10 de 2014

**Señores
ACCIONISTAS DE
AUTOMOTORES CONTINENTAL S.A.
Presente.-**

Señores Accionistas:

En cumplimiento a los artículos 274 y siguientes y 292 de la Ley de Compañías y en mi calidad de Comisario Principal de la empresa AUTOMOTORES CONTINENTAL S.A., pongo en su conocimiento el Informe Económico correspondiente al ejercicio 2013, los Estados Financieros sujetos a revisión y opinión han sido preparados bajo la Normativa Internacional NIIF-NIC .

Como parte integrante del presente informe y en cumplimiento del artículo 34.7 de la resolución N° SC.DSC.G.13.010, Registro Oficial N° 112 de 30 de octubre de 2013, presento la evaluación y cumplimiento de las normas de prevención del lavado de activos y financiamiento del terrorismo y otros delitos.

1. OBJETO SOCIAL DE LA COMPAÑÍA

AUTOMOTORES CONTINENTAL S.A., es una compañía anónima creada al amparo de la Ley de Compañías mediante escritura pública de fecha 25 de septiembre de 1972, y bajo el control de la Superintendencia de Compañías en lo societario, del Servicio de Rentas Internas en lo tributario, del Ministerio de Relaciones Laborales en lo laboral, del Instituto Ecuatoriano de Seguridad Social en la seguridad social y del Municipio en impuestos seccionales.

La actividad económica principal de la empresa es la comercialización de vehículos, repuestos automotrices y servicio autorizado de la marca Chevrolet.

2. ASPECTOS CONTABLES

Las transacciones comerciales, realizadas durante el presente ejercicio, se sujetan a las disposiciones constantes en las Normas Internacionales de Información Financiera NIIF; Normas Internacionales de Contabilidad NIC; Interpretaciones emitidas por el

Comité de Interpretaciones de Normas Internacionales de Información Financiera (CINIIF), así como a los Fundamentos y Técnicas Contables. Los estados financieros comparativos se basan en datos bajo normativa NIIF por 2013 y 2012.

La administración de AUTOMOTORES CONTINENTAL ha estructurado los estados financieros: Estado de Situación Financiera, Estado de Resultados Integral, Estado de Cambios en el Patrimonio, Estado de Flujo de Efectivo y las Notas Explicativas, según las disposiciones de la Superintendencia de Compañías, presenta los estados financieros por 2013 bajo NIIF completas.

3. ASPECTOS SOCIETARIOS, LABORALES, TRIBUTARIOS Y SEGURIDAD SOCIAL

En la parte societaria, la administración de la empresa ha dado cumplimiento con las disposiciones de la Ley de Compañías respecto de llevar adecuadamente los libros societarios.

Durante el ejercicio 2013, AUTOMOTORES CONTINENTAL S.A., en su calidad de contribuyente especial ha cumplido con las obligaciones tributarias fiscales, municipales, laborales y de seguridad social, constantes en la Ley de Régimen Tributario Interno; Código Orgánico de Organización Territorial, Autonomía y Descentralización; Código del Trabajo; Ley de Seguridad Social y Ley de Compañías.

Ha presentado las declaraciones mensuales del IVA como agente de percepción y retención; declaraciones mensuales de retenciones en la fuente de impuesto a la renta; declaración de impuesto a la renta personas jurídicas por el ejercicio 2012; Anexos: ATS - Transaccional Simplificado; RDEP - Relación de Dependencia; APS - Partícipes, Socios y Accionistas; Contribución a la Superintendencia de Compañías e Impuestos Municipales.

Respecto de las obligaciones tributarias con otros sujetos activos (Municipio, Superintendencia de Compañías, etc.), la empresa cancela estos tributos en su calidad de sujeto pasivo

En la parte laboral ha cumplido con la obligación constante en el artículo 328 de la Constitución de la República del Ecuador y Art. 97 del Código del Trabajo, esto es entregar a los trabajadores el 15% como Participación en las Utilidades Líquidas de la Empresa y entregar legalizado el formulario respectivo en el Ministerio de Relaciones Laborales.

De igual manera ha cumplido con las obligaciones de cancelar el 13º y 14º sueldos a los empleados y trabajadores y reportar los formularios debidamente legalizados ante las autoridades del Ministerio de Relaciones Laborales.

El Fondo de Reserva ha sido cancelado a los trabajadores en sus roles mensuales y los que han solicitado acumulación al IESS, se ha procedido a depositar en la institución responsable de la seguridad social de los ecuatorianos.

En lo referente a las obligaciones con la seguridad social, de manera mensual cumple con su rol de patrono y cancela oportunamente las planillas de aportes al IESS, y todos los pasivos que adeudan sus empleados y trabajadores con esta institución.

4. CUSTODIO DE ACTIVOS Y RESPALDO DE PASIVOS

Las cuentas por cobrar comerciales se presentan de conformidad con la NIC N° 1, cuentas por cobrar comerciales corrientes y cuentas por cobrar no corrientes, dependiendo de los plazos otorgados a los clientes y reflejan la realidad comercial de la empresa.

Los inventarios, repuestos y más activos disponibles para la venta, son adquiridos de buena fe a proveedores legales y con los respaldos documentales oficiales como comprobantes de venta. Se encuentran protegidos contra cualquier exposición de robo o pérdida. Su valoración final considera el Valor Neto de Realización, y cualquier efecto producido se contabiliza al estado de resultados de acuerdo a las NIIF.

El debido resguardo de toda la documentación permanente, tales como: escritura de constitución y posteriores reformas; escrituras de fusión con otras empresas; inversiones en acciones en otras empresas: Ecu Auto S.A.; Ecuawagen S.A.; Finamérica S.A. e Intercarve S. A.

La propiedad, planta y equipo se encuentra contabilizada según las NIIF a su valor razonable y con los efectos correspondientes tanto en activos, resultados y conciliación tributaria. Están respaldados con la contratación de pólizas de seguro para cobertura de siniestros y accidentes.

Los pasivos por obligaciones financieras están respaldados con los contratos debidamente legalizados con las instituciones financieras y con terceros con los contratos a mutuo de acuerdo a las disposiciones del Código Civil.

Las cuentas por pagar con proveedores y terceros, igualmente, se encuentran con los respaldos legales como facturas, contratos, etc. Lo que garantiza con toda certeza su cancelación oportuna.

Las obligaciones futuras con empleados como desahucio y jubilación patronal están debidamente respaldadas con los cálculos actuariales calculados por profesionales en la materia.

5. ASPECTO FINANCIERO:

Ver Anexo: Comparativo de Estado de Resultados Integral y Estado de Situación Financiera 2013-2012, e, Índices Financieros 2013

- Los índices financieros presentados en los anexos que se acompañan, demuestran que AUTOMOTORES CONTINENTAL S.A., no demuestra evidencias de riesgo y peligro de "Empresa en marcha" y los resultados obtenidos permiten asegurar la continuidad de las operaciones en el futuro.

- Las ingresos por actividades ordinarias en el presente ejercicio han experimentado un decremento del 1.99%, otros ingresos una disminución de 18.96% y los ingresos

financieros neto (ingresos menos gastos) un decremento de 78.80% con respecto al ejercicio financiero 2012. Los ingresos totales disminuyeron el 1.99% con respecto al ejercicio financiero 2012.

Ref. (Página 3 AUTOMOTORES CONTINENTAL S.A.: Información estadística comparativa de resultados por 2013 y 2012 bajo NIIF)

- El costo de ventas ha disminuido en 2.20%; el total de gastos creció en 1.23%, comparado con los valores registrados en el ejercicio financiero 2012.

Ref. (Página 3 AUTOMOTORES CONTINENTAL S.A.: Información estadística comparativa de resultados por 2013 y 2012 bajo NIIF)

- El 15% de Participación Utilidad a Trabajadores disminuyó en 7.84% y el Impuesto a la Renta, decreció en 8.54% comparado con el ejercicio financiero 2012.

Ref. (Página 3 AUTOMOTORES CONTINENTAL S.A.: Información estadística comparativa de resultados por 2013 y 2012 bajo NIIF)

- La utilidad neta del ejercicio financiero 2013 es de US\$ 5,959,798 que comparada con US\$ 6,346,730 del ejercicio financiero 2012 representa un decremento absoluto de US\$ 386,931 y porcentual del 6.107%.

Ref. (Página 3 AUTOMOTORES CONTINENTAL S.A.: Información estadística comparativa de resultados por 2013 y 2012 bajo NIIF)

- El Valor Patrimonial por Acción representa US\$ 26.01 por acción, considerando que el valor nominativo es de US\$ 10.00 por cada una.

Ref. (Página 1 Índices Financieros 2013/2012 bajo NIIF)

- El total de activos durante el ejercicio financiero 2013 aumentó en US\$ 10,160,709 que representa el 19.94% respecto del año 2012, el valor total de los activos al 31 de diciembre de 2013 es US\$ 61,119,727 y al 31 de diciembre de 2012 US\$ 50,959,018.

Ref. (Página 2 AUTOMOTORES CONTINENTAL S.A.: Información estadística comparativa de la situación financiera por 2013 y 2012 bajo NIIF)

- Los índices financieros por el ejercicio financiero 2013 de solvencia, estabilidad, productividad, rentabilidad y el capital de trabajo, en su conjunto se encuentran sobre los parámetros normales en el contexto nacional. Los estados financieros por 2013 están presentados bajo la normativa contable NIIF-NIC.

6. Proceso de evaluación y cumplimiento de las normas de prevención del lavado de activos y financiamiento del terrorismo y otros delitos.

AUTOMOTORES CONTINENTAL S.A., en cumplimiento con lo que dispone el artículo 5 de la Ley Reformativa de la Ley para reprimir el Lavado de Activos, Registro Oficial N° 352 de 30 de diciembre de 2010, que reforma con el artículo innumerado del artículo 3 de la citada Ley, cumple durante el ejercicio 2013 con sus obligaciones de reportar a la Unidad de Análisis Financiero (UAF) la información constante en la Resolución N° UAF-DG-SO-2013-0002 de 26 de marzo de 2013.

Presento un extracto de lo cumplido:

1. Con fecha 20 de diciembre de 2013 la Junta de Directorio de la compañía "AUTOMOTORES CONTINENTAL S.A." designa al señor Darwin Heriberto Onofa Dávila, como OFICIAL DE CUMPLIMIENTO, cargo que viene ejerciendo desde el 11 de diciembre de 2011.

2. Con oficio N° SC-DNPLA-RQ-14-1552 de 21 de febrero de 2014 la Dirección Nacional de Prevención de Lavado de Activos de la Superintendencia de Compañías notifica al señor Representante de la empresa con la Resolución N° SC-DNPLA-14-0125-000918 de fecha 18 de los mismos mes y año, en la que se califica al señor Darwin Heriberto Onofa Dávila, como OFICIAL DE CUMPLIMIENTO en la compañía AUTOMOTORES CONTINENTAL S.A.

3. Como parte de la instrumentalización del control de activos, he receptado, y analizado el Manual sobre Mecanismos para Control y Prevención al Lavado de Activos, los mismos que se ajustan a los requerimientos exigidos por la normativa legal sobre este tema.

4. De la misma manera como en el punto anterior, estamos de acuerdo en la instrumentalización del Código de Ética y Conducta de los Empleados de AUTOMOTORES CONTINENTAL S.A., que de igual forma cumplen con los requerimientos exigidos legalmente.

7. CONCLUSIONES Y RECOMENDACIONES

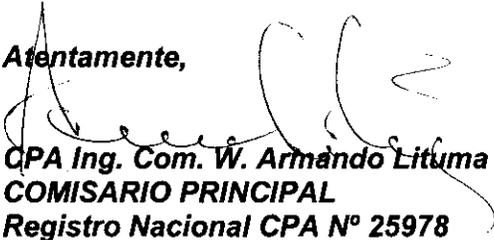
1. Desde el punto de vista contable y financiero, **en mi opinión:** El Estado de Situación Financiera, Estado de Resultados, Estado de Cambios en el Patrimonio, Estado de Flujo de Efectivo y Notas Explicativas, preparados por la administración de la empresa AUTOMOTORES CONTINENTAL S.A., **presentan razonablemente la información contable y financiera de acuerdo a la nueva normativa contable vigente en el país.**
2. La empresa ha aplicado correctamente las disposiciones legales, reglamentarias y resolutivas en materia tributaria, societaria, de seguridad social, laboral, etc. Lo que permite minimizar cualesquier riesgo con las instituciones de control.
3. Recomendamos a la administración de la empresa continuar con la política de cumplir con las disposiciones contables, tributarias, financieras, de seguridad social, laborales y otras como se ha venido haciendo hasta la fecha, para de esta manera continuar siendo los líderes en la comercialización de vehículos de la marcha CHEVROLET.
4. Recomendamos elaborar y declarar la declaración de impuesto a la Renta Personas Jurídicas por el ejercicio fiscal 2013 al Servicio de Rentas Internas, hasta el 24 de abril de 2014, de conformidad con las disposiciones de la Ley respectiva y presentar los Estados Financieros a la Superintendencia de Compañías de acuerdo al cronograma que establezca la institución de control.
5. Por los fundamentos antes señalados, recomiendo a la asamblea general de accionistas de AUTOMOTORES CONTINENTAL S.A., **aprobar en su conjunto los estados financieros por el ejercicio financiero 2013, así como el informe de relacionado con el proceso de evaluación y cumplimiento de las normas de prevención del lavado de activos y financiamiento del terrorismo y otros delitos.**

Señores accionistas de
AUTOMOTORES CONTINENTAL S.A.

CPA Ing. Com. W. Armando Lituma D. Mgtr.
Auditoría Externa - Consultoría
Contabilidad - Tributación
walituma@hotmail.com
walituma@yahoo.com
Av. La Prensa N 65-78
Telefax 022-593-726
Celular 0999-660-974
Quito - Ecuador

6. Agradezco a los señores accionistas de la empresa AUTOMOTORES CONTINENTAL S.A., por haberme distinguido con el cargo de COMISARIO PRINCIPAL de la compañía y a la administración de la misma por su colaboración prestada para poder cumplir con la responsabilidad a mi encomendada.

Atentamente,

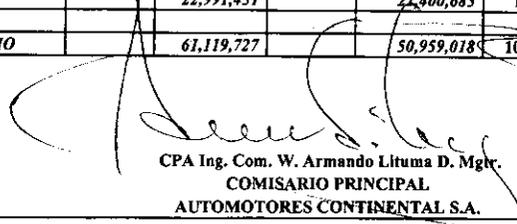


CPA Ing. Com. W. Armando Lituma D. Mgtr.
COMISARIO PRINCIPAL
Registro Nacional CPA N° 25978
AUTOMOTORES CONTINENTAL S.A.

**AUTOMOTORES CONTINENTAL S.A.: Información estadística comparativa de la situación financiera
por 2013 y 2012 bajo NIIF**

Concepto	2013	2012	Variación absoluta horizontal 2013/2012	Variación porcentual horizontal 2013/2012	Variación porcentual vertical 2013 sobre total activos	Variación porcentual vertical 2012 sobre total activos
Activo corriente						
Efectivo y equivalentes de efectivo	2,432,268	3,023,371	-591,103	-19.55%	3.98%	5.93%
Cartera de créditos - vencimiento corriente	23,811,521	18,141,049	5,670,472	31.26%	38.96%	35.60%
Cuentas por cobrar a accionistas y entidades relacionadas	1,053,192	158,518	894,674	564.40%	1.72%	0.31%
Otras cuentas por cobrar	231,179	167,784	63,395	37.78%	0.38%	0.33%
Inventarios	12,491,544	10,648,595	1,842,949	17.31%	20.44%	20.90%
Servicios y otros pagos por anticipados	84,741	79,175	5,566	7.03%	0.14%	0.16%
TOTAL ACTIVO CORRIENTE	40,104,445	32,218,492	7,885,953	638.23%	65.62%	63.22%
Activo No Corriente						
Cartera de créditos - vencimiento a largo plazo	5,984,853	4,092,655	1,892,198	46.23%	9.79%	8.03%
Propiedades, planta y equipo neto	8,390,823	8,748,204				
Inversiones en subsidiarias	6,467,199	5,794,699	672,500	11.61%	10.58%	11.37%
Activos por impuestos diferidos	52,339	-	52,339	n/a	0.09%	0.00%
Otros activos, no corrientes	120,068	104,968	15,100	14.38%	0.20%	0.21%
TOTAL ACTIVO NO CORRIENTE	21,015,282	18,740,526	2,632,137	12.14%	34.38%	36.78%
TOTAL ACTIVO	61,119,727	50,959,018	10,160,709	19.94%	100.00%	100.00%

Concepto	2013	2012	Variación absoluta horizontal 2013/2012	Variación porcentual horizontal 2013/2012	Variación porcentual vertical 2013 sobre total activos	Variación porcentual vertical 2012 sobre total activos
Pasivo Corriente						
Sobregiros y otros	-	2,892	-2,892	-100.00%	0.00%	0.01%
Préstamos y obligaciones bancarios	20,924,426	12,655,722	8,268,704	65.34%	34.24%	24.84%
Cuentas por pagar comerciales	3,546,787	2,246,962	1,299,826	57.85%	5.80%	4.41%
Cuentas por pagar relacionadas	2,611,064	2,876,559	-265,495	-9.23%	4.27%	5.64%
Cuentas por pagar a terceros	2,675,060	2,389,388	285,672	11.96%	4.38%	4.69%
Otras cuentas y gastos acumulados por pagar	970,931	1,069,677	-98,745	-9.23%	1.59%	2.10%
Beneficios de empleados corriente	1,528,413	1,557,802	-29,389	-1.89%	2.50%	3.06%
TOTAL PASIVO CORRIENTE	32,256,682	22,799,001	9,457,681	41.48%	52.78%	44.74%
Pasivo No Corriente						
Acreedores comerciales y otras cuentas por pagar	241,400	-	241,400	n/a	0.39%	0.00%
Préstamos bancarios	3,585,180	5,146,599	-1,561,419	-30.34%	5.87%	10.10%
Provisiones por beneficios a empleados	2,040,586	1,597,081	443,504	27.77%	3.34%	3.13%
Pasivos por impuesto diferidos	-	14,815	-14,815	-100.00%	0.00%	0.03%
Otros pasivos, no corriente	4,429	837	3,592	429.09%	0.01%	0.00%
TOTAL PASIVO NO CORRIENTE	5,871,595	6,759,332	-887,737	-13.13%	9.61%	13.26%
TOTAL PASIVO	38,128,276	29,558,333	8,569,943	28.99%	62.38%	58.00%
PATRIMONIO						
Capital social	8,840,010	8,840,010	-	0.00%	14.46%	17.35%
Reservas	3,347,508	2,712,835	634,673	23.40%	5.48%	5.32%
Otros resultados integrales	-169,032	-	-169,032	n/a	-0.28%	0.00%
Resultados acumulados:	10,972,965	9,847,840	1,125,125	11.43%	17.95%	19.33%
Resultados de años anteriores	4,292,399	2,780,342				
Resultados acumulados por adopción de NIIF	720,768	720,768				
Utilidades del ejercicio	5,959,798	6,346,730				
TOTAL PATRIMONIO	22,991,451	21,400,685	1,590,766	7.43%	37.62%	42.00%
TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO	61,119,727	50,959,018	10,160,709	19.94%	100.00%	100.00%

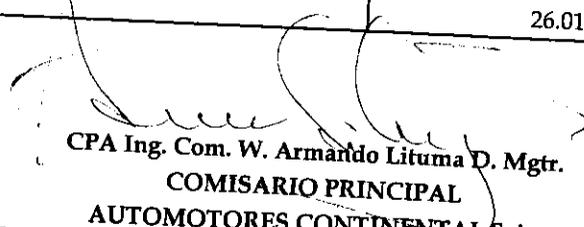

 CPA Ing. Com. W. Armando Lituma D. Mgr.
 COMISARIO PRINCIPAL
 AUTOMOTORES CONTINENTAL S.A.

**AUTOMOTORES CONTINENTAL S.A.: Información estadística comparativa de resultados
por 2013 y 2012 bajo NIIF**

Concepto	2013	2012	Variación absoluta horizontal 2013/2012	Variación porcentual horizontal 2013/2012	Variación porcentual vertical 2013/ total ingresos	Variación porcentual vertical 2012/ total ingresos
Ingresos de actividades ordinarias	187,597,526	191,411,138				
Ventas de vehículos y repuestos	179,756,233	183,702,436				
Ventas de servicios de taller	7,841,293	7,708,702				
Total ingresos de actividades ordinarias	187,597,526	191,411,138	-3,813,613	-1.99%	97.98%	97.99%
(-) Costo de ventas	166,271,865	170,007,049				
De vehículos y repuestos	162,458,481	166,162,857				
De servicios de taller	3,813,383	3,844,192				
Total costo de ventas	166,271,865	170,007,049	-3,735,184	-2.20%	-86.85%	-87.03%
Utilidad bruta/Ventas	21,325,661	21,404,089	-78,428	-0.37%	11.14%	10.96%
Dividendos recibidos	1,140,801	1,129,802	10,999	0.97%	0.60%	0.58%
Otros ingresos:	1,400,507	1,728,180	-327,673	-18.96%	0.73%	0.88%
Comisión por venta de usados	230,383	407,299				
Comisiones	330,134	359,517				
Otros	839,989	961,363				
Gastos de venta	11,113,850	10,893,217	220,633	2.03%	5.80%	5.58%
Gastos de administración	4,006,201	3,725,675	280,526	7.53%	2.09%	1.91%
Otros gastos	173,488	217,378	-43,889	-20.19%	0.09%	0.11%
Resultado de operación	8,573,429	9,425,801	-852,372	-9.04%	4.48%	4.83%
Ingreso (costo) financiero, neto:	-63,646	-300,253	236,607	-78.80%	-0.03%	-0.15%
Ingresos financieros	1,317,064	1,076,237				
Gastos financieros	1,380,709	1,376,490				
Utilidad antes de impuesto a la renta	8,509,783	9,125,548	-615,765	-6.75%	4.44%	4.67%
Gasto Participación utilidad trabajadores	1,105,347	1,199,362	-94,015	-7.84%	0.58%	0.61%
Gasto Impuesto a la renta	1,444,638	1,579,457	-134,819	-8.54%	0.75%	0.81%
Utilidad neta	5,959,798	6,346,730	-386,931	-6.10%	3.11%	3.25%
Total ingresos	191,455,897	195,345,357	-3,889,460	-1.99%	100.00%	100.00%
Total costos	166,271,865	170,007,049	3,735,184	-2.20%	86.85%	87.03%
Total gastos	19,224,234	18,991,578	-232,656	1.23%	10.04%	9.72%
Utilidad neta del año	5,959,798	6,346,730	-386,931	-6.10%	3.11%	3.25%

CPA Ing. Com. W. Armando Lituma D. Mgr.
COMISARIO PRINCIPAL
AUTOMOTORES CONTINENTAL S.A.

EMPRESA: AUTOMOTORES CONTINENTA S.A.
ANEXO: ÍNDICES FINANCIEROS 2013-2012 BAJO NIIF
Informe de Comisario

Detalle	2013	2012
1. CAPITAL DE TRABAJO NETO (KTNeto)		
KT Neto:	Activo corriente (-) Pasivo corriente	Activo corriente (-) Pasivo corriente
	7,847,763	9,419,491
2. RAZONES DE SOLVENCIA		
2.1. Índice de Solvencia	1.24	1.41
3. RAZONES DE ESTABILIDAD		
3.1. Patrimonio a Pasivo Total:	60.30%	72.40%
3.2. Pasivo Total entre Activo Total:	62.38%	58.00%
3.3. Patrimonio entre Activo Total	37.62%	42.00%
4. RAZONES DE PRODUCTIVIDAD		
4.1. Costo de ventas a Ventas	88.63%	88.82%
4.2. Rotación de Inventarios (veces)	14.37	16.70
4.3. Período promedio de rotación de Inventarios (días)	25.40	21.86
4.4. Rotación de Cuentas por Cobrar Clientes (veces)	8.94	11.50
4.5. Período promedio de cobro (días)	40.81	31.75
4.6. Rotación de Cuentas por Pagar	58.03	73.82
4.7. Período promedio de pago (días)	6.29	4.94
4.8. Utilidad Bruta a ventas:	11.37%	11.18%
4.9. Utilidad Neta a Total Ingresos	3.11%	3.25%
4.10 Utilidad Neta a Total Ventas	3.18%	3.32%
4.11. Utilidad Neta a Patrimonio	25.92%	29.66%
4.12. Utilidad Neta a Capital Social	67.42%	71.80%
VPP por acción (valor nominal por acción 10.00 c/u)	26.01	24.21
 CPA Ing. Com. W. Armándo Lituma D. Mgr. COMISARIO PRINCIPAL AUTOMOTORES CONTINENTAL S.A.		