

Señores accionistas de
AUTOMOTORES CONTINENTAL S.A.

CPA Ing. Com. W. Armando Lituma D. Mgr.
Auditoría Externa - Consultoría
Contabilidad - Tributación
walituma@hotmail.com
walituma@yahoo.com
Av. La Prensa N 65-78
Telefax 022-593-726
Celular 099-660-974
Quito - Ecuador

Quito DM, marzo 06 de 2012

**Señores
ACCIONISTAS DE
AUTOMOTORES CONTINENTAL S.A.
Presente.-**



Señores Accionistas:

En cumplimiento a los artículos 274 y siguientes y 292 de la Ley de Compañías y en mi calidad de Comisario Principal de la empresa AUTOMOTORES CONTINENTAL S.A., pongo en su conocimiento el Informe Económico correspondiente al ejercicio 2011, los Estados Financieros sujetos a revisión y opinión han sido preparados bajo la Normativa Internacional NIIF-NIC.

1. OBJETO SOCIAL DE LA COMPAÑÍA

AUTOMOTORES CONTINENTAL S.A., es una compañía anónima creada al amparo de la Ley de Compañías mediante escritura pública de fecha 25 de septiembre de 1972, y bajo el control de la Superintendencia de Compañías en lo societario, del Servicio de Rentas Internas en lo tributario, del Ministerio de Relaciones Laborales en lo laboral, del Instituto Ecuatoriano de Seguridad Social en la seguridad social y del Municipio en impuestos seccionales.

La actividad económica principal de la empresa es la comercialización de vehículos, repuestos automotrices y servicio autorizado de la marca Chevrolet.

2. ASPECTOS CONTABLES

Las transacciones comerciales, realizadas durante el presente ejercicio, se sujetan a las disposiciones constantes en las Normas Internacionales de Información Financiera NIIF; Normas Internacionales de Contabilidad NIC; Interpretaciones emitidas por el Comité de Interpretaciones de Normas Internacionales de Información Financiera (CINIIF), así como a los Fundamentos y Técnicas Contables. Los estados financieros comparativos se basan en datos ajustados a NIIF por 2010 y aplicación normal de NIIF en 2011.

La administración de la empresa ha estructurado los estados financieros: Estado de Situación Financiera, Estado de Resultados Integral, Estado de Cambios en el Patrimonio, Estado de Flujo de Efectivo y las Notas Explicativas.

AUTOMOTORES CONTINENTAL S.A. según las disposiciones de la Superintendencia de Compañías, aplicó las NIIF - NIC a partir del 01 de enero de 2011, por lo que dio cumplimiento a las disposiciones de las Resoluciones de la Superintendencia de Compañías.

3. ASPECTOS SOCIETARIOS, LABORALES, TRIBUTARIOS Y SEGURIDAD SOCIAL

En la parte societaria, la administración de la empresa ha dado cumplimiento con las disposiciones de la Ley de Compañías respecto de llevar adecuadamente los libros societarios.

Durante el ejercicio 2011, AUTOMOTORES CONTINENTAL S.A., en su calidad de contribuyente especial ha cumplido con las obligaciones tributarias fiscales, municipales, laborales y de seguridad social, constantes en la Ley Orgánica de Régimen Tributario Interno; Código Orgánico de Organización Territorial, Autonomía y Descentralización, Registro Oficial Suplemento N° 303 de 19 de octubre de 2010); Código del Trabajo; Ley de Seguridad Social y Ley de Compañías.

Ha presentado las declaraciones mensuales del IVA como agente de percepción y retención; declaraciones mensuales de retenciones en la fuente de impuesto a la renta; declaración de impuesto a la renta personas jurídicas por el ejercicio 2010; Anexos Transaccionales mensuales de IVA; Anexo RDEP (Relación de Dependencia; Contribución a la Superintendencia de Compañías e Impuestos Municipales.

Respecto de las obligaciones tributarias con otros sujetos activos (Municipio, Superintendencia de Compañías, etc.), la empresa cancela estos tributos en su calidad de sujeto pasivo

En la parte laboral ha cumplido con la obligación constante en el artículo 328 de la Constitución de la República del Ecuador 2008 y Art. 97 del Código del Trabajo, esto es entregar a los

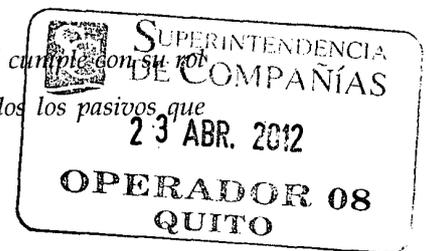


trabajadores el 15% como Participación en las Utilidades Líquidas de la Empresa y entregar legalizado el formulario respectivo en el Ministerio de Relaciones Laborales.

De igual manera ha cumplido con las obligaciones de cancelar el 13° y 14° sueldos a los empleados y trabajadores y reportar los formularios debidamente legalizados ante las autoridades del Ministerio de Relaciones Laborales.

El Fondo de Reserva ha sido cancelado a los trabajadores en sus roles mensuales y los que han solicitado acumulación al IESS, se ha procedido a depositar en la institución responsable de la seguridad social de los ecuatorianos.

En lo referente a las obligaciones con la seguridad social, de manera mensual cumple con su rol de patrono y cancela oportunamente las planillas de aportes al IESS, y todos los pasivos que adeudan sus empleados y trabajadores con esta institución.



4. CUSTODIO DE ACTIVOS Y RESPALDO DE PASIVOS

Las cuentas por cobrar comerciales se presentan de conformidad con la NIC N° 1, cuentas por cobrar comerciales corrientes y cuentas por cobrar no corrientes, dependiendo de los plazos otorgados a los clientes y reflejan la realidad comercial de la empresa.

Los inventarios, repuestos y más activos disponibles para la venta, son adquiridos de buena fe a proveedores legales y con los respaldos documentales oficiales como comprobantes de venta. Se encuentran protegidos contra cualquier exposición de robo o pérdida. Su valoración final considera el Valor Neto de Realización, y cualquier efecto producido se contabiliza al estado de resultados.

El debido resguardo de toda la documentación permanente, tales como: escritura de constitución y posteriores reformas; escrituras de fusión con otras empresas; inversiones en acciones en otras empresas: Ecu Auto S.A.; Ecuawagen S.A.; Finamérica S.A.

La propiedad, planta y equipo se encuentra contabilizada según la normativa contable ya descrita a su valor razonable y con los efectos correspondientes tanto en activos, resultados y

conciliación tributaria. Están respaldados con la contratación de pólizas de seguro para cobertura de siniestros y accidentes.

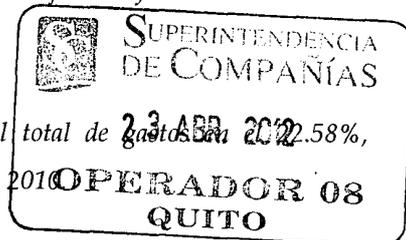
Los pasivos por obligaciones financieras están respaldados con los contratos debidamente legalizados con las instituciones financieras y con terceros con los contratos a mutuo de acuerdo a las disposiciones del Código Civil.

Las cuentas por pagar con proveedores y terceros, igualmente, se encuentran con los respaldos legales como facturas, contratos, etc. Lo que garantiza con toda certeza su cancelación oportuna. Las obligaciones futuras con empleados como desahucio y jubilación patronal están debidamente respaldadas con los cálculos actuariales calculados por profesionales en la materia.

5. ASPECTO FINANCIERO:

Ver Anexo: Comparativo de Resultados y Balance General 2011-2010, e, Índices Financieros 2011

- Los índices financieros presentados en los anexos que se acompañan, demuestran que AUTOMOTORES CONTINENTAL S.A., no demuestra evidencias de riesgo y peligro de "Empresa en marcha" y los resultados obtenidos permiten asegurar la continuidad de las operaciones en el futuro.
- Las ingresos por ventas en el presente ejercicio han experimentado un incremento del 19.47% y los otros ingresos un incremento del 17.09% con respecto al ejercicio financiero 2010. Los ingresos totales crecieron en el 19.43% con respecto al 2010
- El costo de ventas se ha incrementado en el 35.09%; el total de gastos en el 2011 en 2.58%, comparado con los valores registrados en el ejercicio financiero 2010
- El 15% de Participación Utilidad a Trabajadores aumentó en el 17.41% y el Impuesto a la Renta, aumentó en el 6.94% comparado con el 2010



- La Utilidad neta del ejercicio 2011 es de USD 5,867,301 que comparada con los USD 4,873,706 de 2010 representa un incremento absoluto de USD 993,595 y porcentual del 20.39%. Las utilidades han sido presentadas bajo NIIF-NIC.

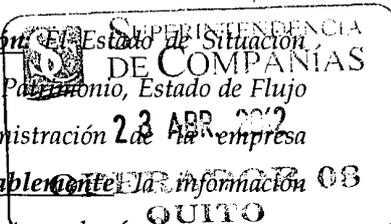
- El Valor Patrimonial por Acción representa USD 19.86 por acción, considerando que el valor nominativo es de USD 10.00 por cada una.

- El total de activos durante el ejercicio financiero 2011 aumentó en USD 4,909,662 que representa el 11.64% respecto del año 2010, el valor total de los activos al 31 de diciembre de 2011 es de USD 47,095,528 y al 31 de diciembre de 2010 USD 42,185,866

- Los índices financieros por el ejercicio financiero 2011 de solvencia, estabilidad, productividad, rentabilidad y el capital de trabajo, en su conjunto se encuentran dentro de los parámetros normales en el contexto nacional. Se aplicó en 2011 las NIIF-NIC, por lo que el Estado de Situación Financiera, Estado de Resultados Integral, Estado de Cambios en el Patrimonio, Estado de Flujo de Efectivo y Notas Explicativas.

6. CONCLUSIONES Y RECOMENDACIONES

1. Desde el punto de vista contable y financiero, en mi opinión el Estado de Situación Financiera, Estado de Resultados Integral, Estado de Cambios en el Patrimonio, Estado de Flujo de Efectivo y Notas Explicativas, preparados por la administración de la empresa AUTOMOTORES CONTINENTAL S.A., presentan razonablemente la información contable y financiera de acuerdo a la nueva normativa contable vigente en el país.



2. La empresa ha aplicado correctamente las disposiciones legales, reglamentarias y resolutorias en materia tributaria, societaria, de seguridad social, laboral, etc. Lo que permite minimizar cualesquier riesgo con las instituciones de control.

3. Recomendamos a la administración de la empresa continuar con la política de cumplir con las disposiciones contables, tributarias, financieras, de seguridad social, laborales y otras como se ha

A handwritten signature in black ink, consisting of a stylized, cursive letter 'f'.

Señores accionistas de
AUTOMOTORES CONTINENTAL S.A.

CPA Ing. Com. W. Armando Lituma D. Mgtr.
Auditoría Externa - Consultoría
Contabilidad - Tributación
walituma@hotmail.com
walituma@yahoo.com
Av. La Prensa N 65-78
Telefax 022-593-726
Celular 099-660-974
Quito - Ecuador

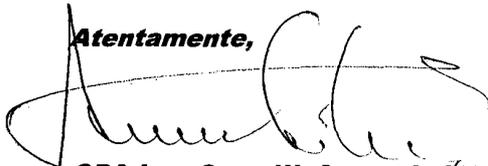
venido haciendo hasta la fecha, para de esta manera continuar siendo los líderes en la comercialización de vehículos de la marcha CHEVROLET.

4. Recomendamos elaborar y declarar la declaración de impuesto a la Renta Personas Jurídicas por el ejercicio fiscal 2011 al Servicio de Rentas Internas, hasta el 24 de abril de 2011, de conformidad con las disposiciones de la Ley respectiva y presentar los Estados Financieros a la Superintendencia de Compañías hasta el 18 de abril de 2012.

5. Por los fundamentos antes señalados, recomiendo a la asamblea general de accionistas de AUTOMOTORES CONTINENTAL S.A., aprobar en su conjunto los estados financieros por el ejercicio financiero 2011.

6. Agradezco a los señores accionistas de la empresa AUTOMOTORES CONTINENTAL S.A., por haberme distinguido con el cargo de COMISARIO PRINCIPAL de la compañía y a la administración de la misma por su colaboración prestada para poder cumplir con la responsabilidad a mi encomendada.

Atentamente,



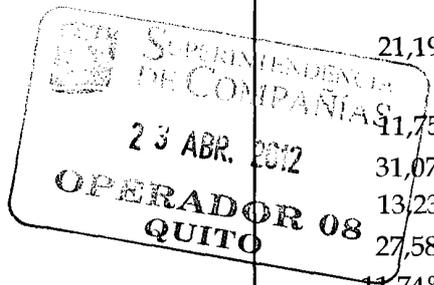
CPA Ing. Com. W. Armando Lituma D. Mgtr.
COMISARIO PRINCIPAL
Registro Nacional CPA N° 25978
AUTOMOTORES CONTINENTAL S.A.

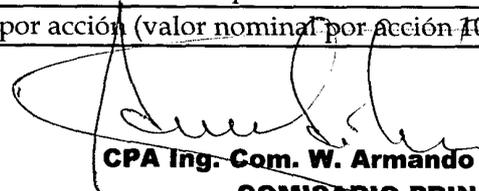
CC1400119762



EMPRESA: AUTOMOTORES CONTINENTA S.A.
ANEXO: ÍNDICES FINANCIEROS 2011 BAJO NIIF
Informe de Comisario

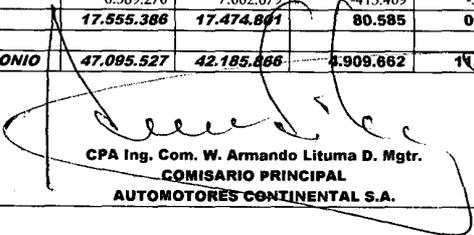
Detalle	2011
1. CAPITAL DE TRABAJO NETO (KTNeto)	
KT Neto:	Activo corriente (-) Pasivo corriente 5.947.662
2. RAZONES DE SOLVENCIA	
2.1. Índice de Solvencia:	1,26
2.2. Prueba Ácida	0,86
3. RAZONES DE ESTABILIDAD	
3.1. Patrimonio a Pasivo Total:	59,43%
3.2. Pasivo Total entre Activo Total:	62,72%
3.3. Patrimonio entre Activo Total	37,28%
4. RAZONES DE PRODUCTIVIDAD	
4.1. Costo de ventas a Ventas:	88,26%
4.2. Rotación de Inventarios (veces)	17,22
4.3. Período promedio de rotación de Inventarios (días)	21,19
4.4. Rotación de Cuentas por Cobrar Clientes (veces)	11,75
4.5. Período promedio de cobro (días)	31,07
4.6. Rotación de Cuentas por Pagar	13,23
4.7. Período promedio de pago (días)	27,58
4.8. Utilidad Bruta a ventas:	11,74%
4.9. Utilidad Neta a Total Ingresos	3,19%
4.10 Utilidad Neta a Total Ventas	3,24%
4.11. Utilidad Neta a Patrimonio	33,42%
4.12. Utilidad Neta a Capital Social	66,37%
VPP por acción (valor nominal por acción 10.00-e/u)	19,86




CPA Ing. Com. W. Armando Lituma D. Mgtr.
COMISARIO PRINCIPAL
AUTOMOTORES CONTINENTAL S.A.

**AUTOMOTORES CONTINENTAL S.A.: Información estadística comparativa de la situación financiera
por 2011 y 2010 bajo NIIF**

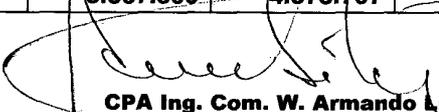
Concepto	2011	2010	Variación absoluta horizontal 2011/2010	Variación porcentual horizontal 2011/2010	Variación porcentual vertical 2011 sobre total activos	Variación porcentual vertical 2010 sobre total activos
Activo corriente						
Efectivo y equivalentes de efectivo	4.075.165	2.827.828	1.247.337	44,11%	8,65%	6,70%
Cartera de créditos - vencimientos corrientes	15.217.284	15.594.516	-377.232	-2,42%	32,31%	36,97%
Cuentas por cobrar relacionados	52.123	214.175	-162.052	-75,66%	0,11%	0,51%
Inventarios	9.254.727	9.295.738	-41.011	-0,44%	19,65%	22,04%
Pagos anticipados	163.989	140.820	23.169	16,45%	0,35%	0,33%
Activos por impuestos corrientes	74.904	-	74.904	na	0,16%	0,00%
Otros activos	63.692	66.043	-2.351	-3,56%	0,14%	0,16%
TOTAL ACTIVO CORRIENTE	28.901.885	28.139.120	762.765	2,71%	61,37%	66,70%
Activo No Corriente						
Cartera de créditos - vencimiento a largo plazo	3.399.144	2.869.616	529.528	18,45%	7,22%	6,80%
Inversiones en subsidiarias	5.794.699	3.554.699	2.240.000	63,02%	12,30%	8,43%
Propiedad, planta y equipo neto	8.831.976	7.486.867	1.345.109	17,97%	18,75%	17,75%
Activos impuestos diferidos	107.061	86.533	20.528	23,72%	0,23%	0,21%
Otros activos no corrientes	60.763	49.031	11.732	23,93%	0,13%	0,12%
TOTAL ACTIVO NO CORRIENTE	18.193.643	14.046.746	4.146.897	29,52%	38,63%	33,30%
TOTAL ACTIVO	47.095.527	42.185.866	4.909.662	11,64%	100,00%	100,00%
Pasivo Corriente						
Acreedores comerciales y otras cuentas por pagar	12.741.129	11.394.230	1.346.899	11,82%	27,85%	27,01%
Préstamos y obligaciones bancarios	1.544.147	710.038	834.109	117,47%	3,28%	1,68%
Otras obligaciones corrientes	2.430.824	4.756.874	-2.326.050	-48,90%	5,12%	11,28%
Cuentas por pagar accionistas y relacionadas	2.432.521	2.232.681	199.840	8,95%	5,17%	5,99%
Otros pasivos financieros	2.268.402	1.575.074	693.328	44,02%	4,82%	5,73%
Anticipos de clientes	1.450.927	1.281.309	169.618	13,24%	3,04%	3,04%
Otros pasivos corrientes	86.271	87.145	-874	-1,00%	0,18%	0,21%
TOTAL PASIVO CORRIENTE	22.954.223	22.037.350	916.873,00	4,16%	48,74%	52,24%
Pasivo No Corriente						
Préstamos bancarios	5.001.335	1.450.075	3.551.260	245,59%	10,62%	2,29%
Provisiones por beneficios a empleados	1.298.833	967.226	331.607	34,29%	2,76%	0,52%
Pasivos por impuestos diferidos	196.198	219.649	-23.451	-10,68%	0,42%	0,09%
Otros pasivos no corrientes	89.554	36.764	52.790	143,60%	0,19%	0,34%
TOTAL PASIVO NO CORRIENTE	6.585.919	2.673.714	3.912.205	146,32%	13,98%	6,34%
TOTAL PASIVO	29.540.142	24.711.064	4.829.078	19,54%	62,72%	58,58%
PATRIMONIO						
Capital social	8.840.010	8.840.010	-	0,00%	18,77%	20,95%
Reserva legal	2.126.106	1.631.606	494.500	30,31%	4,51%	3,87%
Reserva de capital	-	506	-506	-100,00%	0,00%	0,00%
Resultados acumulados	6.589.270	7.002.679	-413.409	-5,90%	13,99%	16,60%
TOTAL PATRIMONIO	17.555.386	17.474.891	80.585	0,46%	37,28%	41,42%
TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO	47.095.527	42.185.866	4.909.662	11,64%	100,00%	100,00%


 CPA Ing. Com. W. Armando Lituma D. Mgtr.
 COMISARIO PRINCIPAL
 AUTOMOTORES CONTINENTAL S.A.

SUPERINTENDENCIA
 DE COMPAÑÍAS
 27 ABR. 2012
 OPERADOR 08
 QUITO

**AUTOMOTORES CONTINENTAL S.A.: Información estadística comparativa de resultados
por 2011 y 2010 bajo NIIF**

Concepto	2011	2010	Variación absoluta horizontal 2011/2010	Variación porcentual horizontal 2011/2010	Variación porcentual vertical 2011/ total ingresos	Variación porcentual vertical 2010/ total ingresos
Ventas						
Venta de bienes	173.799.829	145.240.655	28.559.174	19,66%	94,54%	94,36%
Venta de servicios	7.192.737	6.254.350	938.387	15,00%	3,91%	4,06%
Total ventas	180.992.566	151.495.005	29.497.561	19,47%	98,45%	98,42%
(-) Costo de ventas						
De bienes	155.567.518	130.328.468	25.239.050	19,37%	84,62%	84,67%
De servicios	4.174.753	3.607.616	567.137	15,72%	2,27%	2,34%
Total costo de ventas	159.742.271	133.936.084	25.806.187	19,27%	86,89%	87,01%
Utilidad bruta/Ventas	21.250.295	17.558.921	3.691.374	21,02%	11,56%	11,41%
Otros ingresos	2.850.088	2.434.117	415.971	17,09%	1,55%	1,58%
Total Ingresos	183.842.654	153.929.122	29.913.532	19,43%	100,00%	100,00%
Gastos de venta sin depreciaciones	10.936.440	9.379.441	1.556.999	16,60%	5,95%	6,09%
Gastos de administración sin depreciaciones	2.734.894	1.991.363	743.531	37,34%	1,49%	1,29%
Depreciaciones	545.848	484.609	61.239	12,64%	0,30%	0,31%
Gastos financieros	1.099.798	640.456	459.342	71,72%	0,60%	0,42%
Total gastos	15.316.980	12.495.869	2.821.111	22,58%	8,33%	8,12%
Total costos y gastos	175.059.251	146.431.953	28.627.298	19,55%	95,22%	95,13%
Utilidad antes de participación laboral	8.783.403	7.497.169	1.286.234	17,16%	4,78%	4,87%
Participación laboral	1.240.423	1.056.466	183.957	17,41%	0,67%	0,69%
Gasto impuesto a la renta	1.675.680	1.566.996	108.684	6,94%	0,91%	1,02%
Utilidad neta del ejercicio	5.867.300	4.873.707	993.593	20,39%	3,19%	3,17%


CPA Ing. Com. W. Armando Lituma D. Mgtr.
COMISARIO PRINCIPAL
AUTOMOTORES CONTINENTAL S.A.

