

Quito, 30 de marzo del 2012

ESTUDIO CUATRO ARQUITECTOS ESTUDIO IVARQ S.A.

INFORME DE GERENCIA

EJERCICIO ECONÓMICO AÑO 2011

A los señores accionistas de la compañía **ESTUDIO CUATRO ARQUITECTOS ESTUDIO IVARQ S.A.**

En cumplimiento a lo dispuesto en los estatutos de la compañía, me permito rendir el Informe de Gestión, sobre la evolución del negocio y la situación jurídica, económica de la compañía **ESTUDIO CUATRO ARQUITECTOS ESTUDIO IVARQ S.A.** a diciembre del 2011.

SITUACION JURÍDICA

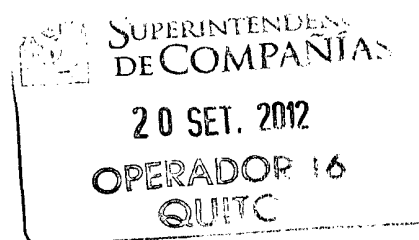
La compañía se encuentra al día en pagos de impuestos, contribuciones y documentación legal.

SITUACION ECONOMICA

ESTUDIO CUATRO ARQUITECTOS ESTUDIO IVARQ S.A. a diciembre del 2011 presentó en su balance un Total de Activos de USD \$289.485,45 originados por las siguientes cuentas: Caja Bancos representa 16,86% del total de activos, Cuentas por Cobrar a Clientes representan el 48,17% del total de activos, Inversiones representa el 24,18%, Anticipo a Proveedores y trabajadores representa el 2,62%, Anticipo de Impuestos representa el 7,64% del total de Activos, Propiedad, Planta y Equipo representa el 0,52% del total de Activos, este grupo de cuentas son las que mayor efecto tienen dentro del balance.

Los pasivos ascendieron a USD \$348.953,92 originados principalmente por las siguientes cuentas:

Cuentas por Pagar a Proveedores Locales el 57,84% del total de pasivos, Deudas con accionistas representan el 1,64%, Obligaciones con el IESS representa el 0,10%, Impuestos por Pagar representan el 3,46%, Obligaciones Laborales representa el 0,51%, Anticipo recibido de clientes representa el 36,46%.



El patrimonio para el ejercicio económico 2011 es de US\$ -59.468,47 conformado por el Capital Social, la Pérdida de Ejercicios Anteriores y la Pérdida del presente Ejercicio.

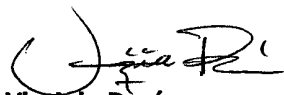
Es importante mencionar que la empresa **ESTUDIO CUATRO ARQUITECTOS ESTUDIO IVARQ S.A.** constituida legalmente inicia sus actividades y se constituye legalmente el 17 de Septiembre del 2009.

Este resultado es origen de la actividad productiva de la compañía en el período fiscal ya mencionado y aunque no cumple a satisfacción con las expectativas planteadas por la Administración de crecimiento paulatino y sostenido nos enfocaremos en mejorar los resultados para el siguiente año.

Tanto para los socios como para los empleados, deseando que para el próximo año todo marche según lo planificado para el bienestar de quienes conformamos la compañía **ESTUDIO CUATRO ARQUITECTOS ESTUDIO IVARQ S.A.**

En espera de que este informe satisfaga sus inquietudes me despido con un cordial saludo.

Atentamente,



Virginia Durán

1712255528

Gerente General

