

INFORME DE GERENCIA A LOS SEÑORES ACCIONISTAS DE LA EMPRESA "IMPORTADORA DE TELAS Y ROPA REINATEX S.A"

Señores accionistas:

En cumplimiento a las disposiciones legales, estatutarias y la confianza depositada de parte de los señores socios, pongo a vuestra consideración el presente informe de labores administrativas y económicas del período dos mil nueve, el mismo que para nuestra compañía, abarca el **11 de septiembre fecha de inscripción en el Registro Mercantil, y el 31 diciembre del 2009.**

SITUACION GENERAL.

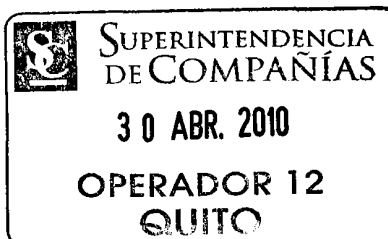
Las expectativas gubernamentales creadas en los sectores económicos y sociales, de cambios profundos en los estratos anunciados por el gobierno, han creado un marco de referencia de orientación social en lo que tiene que ver con el consumo, al que se ha sumado, el efecto inflacionario, no sólo de nuestra economía, sino a nivel mundial, provocando que la demanda en general se actúe como primera prioridad a los elementos de primera necesidad, lo que ha llevado a que el cliente cada día limite mucho más su capacidad de compra, y si lo hace, esta se oriente hacia los requerimientos primarios o al menos busque los precios más convenientes, sin considerar la calidad de los mismos, situación que alimenta a la competencia legal e ilegal, esto es, contrabando o productos que por su calidad tienen precios mucho menores.

SITUACION EMPRESARIAL.

Los efectos macroeconómicos de los parámetros expuestos anteriormente, repercuten también a nivel empresarial y en el comportamiento del individuo en su orientación y capacidad de consumo, razón por la cual la actividad diaria del empresario y del nuestro en particular debe estar orientada no sólo a buscar variedad en lo productos, sino también a que los precios sean los más accesibles, buscando como es lógico ampliar cada día más nuestro mercado de clientes, consideración que es menester tomar muy en cuenta, toda vez que es nuestro año de inicio de actividades, política aplicada, compartida y aprobada por ustedes en nuestras labores diarias.

El proceso administrativo en general en el presente período ha tenido un normal desarrollo, buscando siempre el mejor aprovechamiento de los recursos económicos, administrativos, humanos y financieros con que cuenta la empresa, lo que ha permitido tener un crecimiento y despegue comercial considerable durante estos primeros meses, sin embargo, nuestra meta será seguir creciendo, objetivo que tratamos de implantar en el día a día a todos y cada uno de nuestros colaboradores.

Mi deseo para que la colaboración recibida por parte de ustedes y del personal que labora en esta empresa se siga manteniendo, y es más se mejore, el ser humano camina hacia adelante, mi triunfo, no es personal, sino de todos, a la cabeza ustedes señores accionistas, a los que se suman empleados operativos y administrativos,



las expectativas y metas trazadas para nuestra empresa han iniciado, tenemos muchos más por dar y por enfrentar, los datos financieros que expongo, espero resuma y permita tener una imagen real de nuestra compañía.

INDICADORES FINANCIEROS.

VENTAS.

El rubro analizado, esto es, cuatro meses de actividad comercial, para los dos locales, de la García Moreno y Pínel, del Centro Comercial el Recreo, alcanza un promedio mensual de 51.964.31 dólares mensuales, bajo una relación porcentual de 62% y 38% en su orden, el local primero cubre las expectativas empresariales, no así el segundo, que requiere mayor eficiencia y control, cuanto más si se considera que los costos administrativos de este son bastante elevados.

COSTO DE VENTAS.

Mantiene una relación con el comportamiento del rubro de ventas, en la parte introductoria, se especifico la necesidad de conquistar un mercado, pues hacia se debe volcar nuestra visión ejecutiva, manteniendo coherencia en la fijación de los precios de venta y variabilidad de mercadería, especialmente para el local del Recreo, su porcentaje en relación a las ventas es, 63.95%.

UTILIDAD OPERATIVA.

Utilidad operativa conseguida, como se ha destacado, podría ser mucho más representativa, pero los detalles ya fueron expuestos, a pesar de lo cual se alcanzado un índice considerable, el que permite visualizar la eficiencia y eficacia empresarial, el que alcanza al 56.37%, cabe resaltar que el mayor margen de utilidad se lo fija para el local de Pínel.

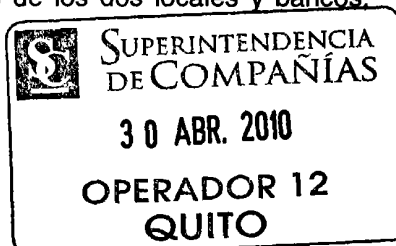
GASTOS.

Los gastos operativos, han sido los necesariamente indispensables, y es más han sido informados oportunamente, por lo que si bien son parte de este informe, no es menos cierto que cuenta con su aval, y lo que han buscado es mantener y conservar nuestras actividades generadoras de ingresos.

En general, los rubros de gastos operacionales incurridos en el ejercicio mantienen relación en con la magnitud comercial desarrollada en estos meses de gestión, destacando entre estos los que tienen relación con la fase de ventas.

ACTIVOS Y PASIVOS.

La conformación de estos dos grupos de cuentas expuestos en los Estados financieros del periodo en cuestión no presentan observaciones de fondo, nuestros principales activos tienen relación con los inventarios de los dos locales y bancos.



mientras que por el lado de los pasivos, estos se reflejan en nuestras obligaciones con proveedores.

OBLIGACIONES FISCALES Y SOCIALES.

Las obligaciones fiscales, municipales y de otros organismos de control se hallan cubiertas dentro de los plazos legalmente establecidos, es decir se encuentran al día, en el aspecto tributario, las declaraciones mensuales, esto es, Impuesto al Valor Agregado y Retenciones en la Fuente, y la declaración anual de Impuesto a la Renta, abarcan el movimiento transaccional de ventas, compras y gastos ocurridos durante el ejercicio

Así mismo, las retenciones en la Fuente practicadas a nuestras ventas constituyen el Crédito Tributario del Impuesto a la Renta de la Empresa que toca liquidar y pagar en el presente ejercicio.

Contabilidad a puesto en práctica todas las disposiciones emanadas por la Administración Tributaria, con el fin de cumplir estas obligaciones, dentro de los plazos y fechas establecidas, y así evitar complicaciones que conlleven a más del costo económico, implicaciones administrativas.

En espera de que el presente informe permita visualizar la realidad financiera de la Empresa y que este permita a los señores socios trazar objetivos y estrategias para el mejor desenvolvimiento de la Empresa, me suscribo expresándoles mis sentimientos de alta consideración y estima.

Quito abril 30 del 2010.

Atentamente,



Andrés Nmeir Seif.
GERENTE

