

PROYECTOS ATC S.A.

Notas a los Estados Financieros

Por el año terminado el 31 de diciembre de 2015

1. Información General

PROYECTOS ATC S.A. es una empresa ecuatoriana cuya actividad principal es la construcción de bienes inmuebles.

2. Políticas Contables Significativas

- **Estado de Cumplimiento**

Los estados financieros han sido preparados de conformidad con las Normas Internacionales de Información Financiera – NIIF`s

Efectivo y Bancos

Incluye aquellos activos financieros líquidos y depósitos que se puedan transformar en efectivo en un plazo menor a tres meses.

Cuentas por cobrar

Son registradas a su valor razonable teniendo un vencimiento menor a doce meses por lo que se encuentra clasificado como activo corriente.

Propiedad, planta y equipos

Son registradas a su costo , el cual comprende su costo de adquisición. Revalorado al avalúo municipal.

Cuentas por Pagar

Las cuentas por pagar se encuentran registradas a su valor razonable.

Anticipos de Clientes

Registra los valores que se entregan como anticipo y compromiso de compra venta por parte del comprador de las viviendas hasta que termina el proceso de compra cuando se facturan las propiedades y se declara la venta y pasa a ser un ingreso por venta para la empresa.

Venta de bienes

Los ingresos ordinarios procedentes de la venta de bienes son reconocidos cuando la compañía transfiere los riesgos y beneficios de tipo significativo, derivado de la propiedad de los bienes, los

ingresos y costos incurridos por ocurrir, en relación con la transacción pueden ser medidos con fiabilidad.

Costos y Gastos

Se registran al costo histórico y se reconocen a medida que son incurridos, independientemente de la fecha en la que se haya realizado el pago, y se registran en el periodo más cercano en el que se conocen.

Patrimonio

Capital Social

El capital social autorizado de la empresa es de US\$850.00, el cual no ha sufrido cambios en los periodos comparativos.

6.3 Resultados Acumulados

La empresa fue constituida en el año 2009 por lo que no registra resultados acumulados en el presente estado financiero.

Hechos ocurridos después del período sobre el que se informa

Entre el 31 de diciembre de 2012 y la fecha de emisión de los estados financieros, no se produjeron eventos que en opinión de la Administración pudieran tener un efecto importante sobre los estados financieros.

Atentamente,



Ing. Ana Madrid
Contador General