

INFORME ANUAL DE ADMINISTRADOR JARDIN VERDE PJV S.A.
POR EL EJERCICIO ECONÓMICO AÑO 2016

Señores Accionistas:

Durante el año 2016, la compañía ha tomado decisiones importantes, las mismas que pongo a su consideración.

1.1 CUMPLIMIENTO DE OBJETIVOS

El objetivo principal planteado para el año 2016 fue incrementar las ventas, el mismo que no se pudo cumplir a cabalidad debido a la crisis económica del país y el consumo de alimentos a bajado en forma significativa en nuestros clientes que son las principales cadenas de productos las cuales pasaron de US\$4.927.405,02 en el año 2015 a US\$4.468.086,67 año 2016 obteniendo una baja del 9.32%.

CUMPLIMIENTO DE DISPOSICIONES DE LA JUNTA GENERAL DE ACCIONISTAS.

La administración de la compañía ha dado un cumplimiento estricto durante el período 2016, a todas las decisiones tomadas por la Junta General de Accionistas.

1.2 SITUACIONES IMPORTANTES EXTRAORDINARIAS

- Adquisición de equipos congeladores para la mejor venta de nuestros productos en los diferentes clientes del Canal Horeca, el cual servirá para publicidad y mayor volumen de venta.
- Consolidación de los departamentos de nuestra empresa, teniendo de esta manera resultados favorables en la permanencia del personal administrativo, producción los cuales se encuentran estables en sus diferentes puestos.
- Lanzamiento plan estratégico 2017.

SITUACIÓN FINANCIERA DE LA COMPAÑÍA.

Después de todos los noviecitos contables autorizados y aprobados por la Junta General de Accionistas, las cifras finales de los Estados Financieros al 31 de Diciembre 2016, son las siguientes:

ACTIVOS	USD \$ 1'571.479,90
PASIVOS	USD \$ 1'361.929,90
PATRIMONIO	USD \$ 209.550,00

Los rubros más representativos dentro del grupo de activos constituyen las Cobrar a Clientes,

Inventarios y Propiedad Planta y Equipo, en los pasivos tenemos las Cuentas por Pagar Proveedores y Obligaciones con Instituciones Financieras.

Cabe mencionar que para el año 2017 debido a los cambios fiscales y tributarios del país nos vemos obligados a presentar auditoria externa a partir de este año.

1.3 RESULTADOS EJERCICIOS

La utilidad generada en este año fue producto de las ventas del año 2016 y el control minucioso de los gastos y costos generados en este periodo, implementando políticas y controles en las adquisiciones, mantenimientos, reparaciones y todos los gastos fueron controlados y realizados de acuerdo a las necesidades de nuestra compañía ajustándonos y utilizándolos con mayor provecho.

Los resultados obtenidos en este año utilidades a repartir a accionistas hemos decidido dejarlos en la cuenta de patrimonio como aportes futuras capitalizaciones, para en un futuro cercano capitalizarlos y así de esta manera fortificar más el patrimonio de nuestra empresa.

1.4 RECOMENDACIONES A LA JUNTA GENERAL RESPECTO A LAS POLITICAS Y ESTRATEGIAS PARA EL PROXIMO EJERCICIO ECONOMICO

Se recomienda que la Junta General de Accionistas apruebe el plan de negocios propuesto para el ejercicio 2017.

Quito, 31 de marzo de 2017

Atentamente,



SERGIO ANDRÉS LOYO VALLEJOS
GERENTE GENERAL
JARDIN VERDE S.A.