

INFORME ANUAL DEL ADMINISTRADOR JARDIN VERDE PJV S.A. POR EL EJERCICIO ECONÓMICO AÑO 2013

Señores Accionistas:

Durante el año 2013, la compañía ha tomado decisiones importantes, las mismas que pongo a su consideración:

1.1 CUMPLIMIENTO DE OBJETIVOS.

El objetivo principal planteado para el año 2013 fue incrementar las Ventas , el mismo que se cumplió a cabalidad, pasando de US\$ 3.920.844.20 en el año 2012 a US\$ 4.575.124,36 año 2013.

CUMPLIMIENTO DE DISPOSICIONES DE LA JUNTA GENERAL DE ACCIONISTAS.

La administración de la compañía ha dado un cumplimiento estricto durante el período 2013, a todas las decisiones tomadas por la Junta General de Accionistas.

1.2 SITUACIONES IMPORTANTES Y EXTRAORDINARIAS.

- Restructuración de compañía en el Área Administrativa Financiera, implementando el Departamento Financiero y llevando la contabilidad con personal propio.
- Lanzamiento del Plan estratégico 2014.

SITUACIÓN FINANCIERA DE LA COMPAÑÍA.

Después de todos ajustes autorizados por la Junta General de Accionistas, las cifras finales de los Estados Financieros al 31 de diciembre 2013, son las siguientes:

Activos	USD\$ 937.401,74
Pasivos	796.188,87
	Patrimonio
	141.212,87

Los rubros más representativos dentro del grupo de activos constituyen las Cobrar a Clientes, Cuentas por Cobrar Relacionadas, Inventarios y Propiedad Planta y Equipo, en los pasivos tenemos las Cuentas por Pagar Proveedores y Obligaciones con Instituciones Financieras.

1.3 RESULTADOS EJERCICIO. ^v

La utilidad obtenida en el período fiscal 2013 es de US\$ 54.932.88 que Corresponden al incremento de operaciones en 2013.

1.5 RECOMENDACIONES A LA JUNTA GENERAL RESPECTO A LAS POLÍTICAS Y ESTRATEGIAS PARA EL PRÓXIMO EJERCICIO ECONÓMICO.

Se recomienda que la Junta General de Accionistas apruebe el plan de negocios propuesto para el ejercicio 2014.

Atentamente,



Andrés Loyo Vallejos,
GERENTE GENERAL

JARDIN VERDE PJV

Sangolquí, 30 de marzo de 2014