

Quito, 19 de Abril 2011

Señores Accionistas

**ASESORES INMOBILIARIOS CONSTRUCTORES SALAVERRY S.A.**

Presente

*El presente es el informe de las Actividades que como Gerente de la Empresa he cumplido en el período Enero 1ro.- Dic-31 del 2010.*

*Este año se han ejecutado Actividades referentes a la Construcción cuyo avance de la Obra es del 50% en promedio, también se han realizado actividades relativas a la comercialización logrando acuerdos de Venta con la Mutualista Pichincha.*

**Otras Actividades:**

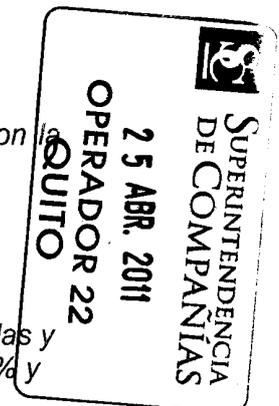
*Obtención de los permisos de Construcción Municipales, Propiedad Horizontal, Seguridad y Acometidas de Servicios Públicos.*

*Además de la gestión para la Obtención de Financiamiento.*

*En éste período la Gerencia se ocupó de que la Empresa cumpla con todos los entes de Control, Así:*

- **Obligaciones Municipales** en la cancelación de impuestos prediales, Actualizó el pago de Patentes y Tributos al Municipio.
- **S.R.I.** sus Obligaciones Tributarias,
- **Superintendencia de Cías.** Obligaciones y Contribuciones con Superintendencia de Cías.,
- **Cámaras Gremiales** .Cumplió con sus contribuciones Anuales.

*La fuente de ingresos para la realización de las Obras terminadas y de las Obras en Proceso son préstamos de los socios en un 57% y*





de la confianza de los clientes con su aporte de Anticipos en un 43%, Que se reflejan en las cifras del Balances Contables.

Agradezco su confianza y espero haber cumplido con las actividades programadas para este año.

Atentamente,

  
Arquitecto Fernando Silva  
GERENTE GENERAL

