

Quito, 31 de marzo de 2014

*Señores Accionistas  
REVESTCECARSA S.A.  
Presente.-*

## **INFORME DE GERENCIA**

### **CORRESPONDIENTE AL EJERCICIO ECONOMICO DEL AÑO 2013**

Señores Accionistas:

En mi calidad de Gerente General de la Compañía REVESTCECARSA S.A, tengo a bien presentar el Informe correspondiente al ejercicio económico comprendido entre el 1 de enero y el 31 de diciembre del año 2013. Debo indicar señores socios que el crecimiento económico en el 2013 se ha mantenido estable con una tasa prevista del 4,1% .

Las Industrias que más contribuyeron al crecimiento fueron: la construcción con 0,62 puntos, el sector de minas y petróleos con 0,56 y el área de las actividades profesionales con 0,54 puntos, según el presidente del Banco Central del Ecuador.

Debo informar a los señores accionistas que la Compañía REVESTCECARSA S.A, durante este año han preparado sus Estados Financieros en base a Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF), dando cumplimiento a lo dispuesto por la Superintendencia de Compañías, según resolución No. ADM.8199 de 3 de julio de 2008, publicada en el Suplemento del Registro Oficial No. 378 de 10 de julio de 2008.

Durante el ejercicio económico comprendido entre el 1 de enero y el 31 de diciembre y como resultado de las operaciones de la actividad económica de la Empresa se refleja una Utilidad de \$926.19, que representa un 1.5% de las ventas, factor que si bien es bajo, es fruto del esfuerzo de la administración por mantener los clientes y ejercer un adecuado control para optimizar los costos, ya que la Empresa se encuentra enfrentando una fuerte competencia con precios desleales, lo que ha tenido un gran impacto en el volumen de ventas que se redujeron en un 53% respecto del año anterior.

La estrategia que se ha seguido para superar esta crisis, ha sido el de reducir en un 10% el precio de los servicios prestados, a pesar del incremento en los precios de los materiales, esto nos ha obligado a innovar para incorporar materiales que proporcionan mejor resistencia y que ayudan a prevenir fisuras y con esto ofrecer una mejor calidad, con lo cual garantizaremos una mejor rentabilidad para el siguiente ejercicio económico.

En el aspecto administrativo y contable es mi deber informar que se ha contratado a personal idóneo a fin de garantizar un control adecuado de toda la información y cumplir con los reportes a las entidades de control, para lo cual se han establecido procedimientos de control interno apropiados a las actividades de la Compañía.

Para el siguiente ejercicio económico considero mantener los precios de venta al cliente y continuar con la implementación de materiales que tienen como resultado un enlucido de mejor calidad y la diferenciación frente a la competencia, así también ampliar la oferta de servicios de acabados para la construcción como: empastado, pintura y graffado, con el objetivo de captar un mayor número de contratos, lo cual influirá positivamente en el incremento de las ventas y/o ingresos.

Como siempre quiero dejar constancia de mi agradecimiento a los señores socios por la confianza depositada en mi persona y mi compromiso de velar por los intereses de la Compañía en la búsqueda de nuevos contratos con el objetivo de conseguir mejores resultados en los siguientes ejercicios económicos.

Atentamente,



**Sr. Santiago Lara Pineda**  
**GERENTE GENERAL**