

**INFORME DE ADMINISTRACIÓN DE
LA COMPAÑÍA AGRÍCOLA COCHICARANQUI CIA. LTDA.**

Ibarra, 29 de marzo de 2019

Señores Accionistas:

Dando cumplimiento a las disposiciones legales vigentes, presento a Ustedes el informe anual de Administración de la compañía Agrícola Cochicaranqui cia. Ltda., correspondiente al ejercicio económico 2018.

I. INFORMACIÓN MACROECONÓMICA

El PIB del país para el año 2018 tuvo una variación del 0,9% en relación al 2017 (69.068 millones USD). La tasa de empleo pleno se redujo a 49,28% y la inflación terminó en 0,27%. El salario real fue superior al del año pasado, ubicándose en US\$ 427.66.

La situación del sector lácteo se ha visto, durante el 2018, aún más deprimida debido a la disminución de consumo de lácteos por parte de la población. Las causas principales para esto fueron la disminución de la capacidad adquisitiva de los ecuatorianos, el semáforo nutricional, campañas en contra de los lácteos y la disminución de compras por parte del estado para los desayunos escolares. El resultado fue que la industria limitó la adquisición de leche cruda y los excedentes se fueron al mercado informal y bajaron los precios al productor.

II. LA COMPAÑÍA:

1. La Administración de la Compañía ha actuado con total apego a la ley y a las normas estatutarias, así como a las disposiciones de la Junta General de Socios.
2. Los objetivos previstos por la Compañía para el ejercicio económico del año 2018 se cumplieron parcialmente debido a una fuerte disminución en el precio de leche pagado por la industria. La producción de leche, actividad principal de la empresa, fue de 328.186 lts, valor similar al del 2017, sin embargo en dólares la disminución fue de US\$ 14.239,39 equivalentes a US\$ 1.186,61 mensuales, en relación al año anterior. El precio del lt de leche en finca fue de 0,45 USD, 4 ctvs menos al 2017. Los precios de la leche se han mantenido al máximo de la tabla de la industria debido a la calidad de la leche que producimos tanto en lo nutricional como en la higiene.
3. Durante el ejercicio económico materia del presente informe se ingresó a libros una gran cantidad de terneras por nacimiento, esto represento algo más de US\$ 17.000,00.

4. Los libros contables de la Empresa, demuestran la situación financiera de la Compañía al 31 de diciembre de 2018 tal como lo establecen las normas vigentes.
5. Con relación a los resultados del ejercicio, durante el año 2018 presento el siguiente cuadro comparativo de las cuentas más importantes:

CUENTA	2017	2018	VARIACIÓN
Ingresos \$	169.008,12	147.683,73	-21.324,39
Ingresos lts	328.111	328.186	75
U.B ventas	55.869,98	42.452,27	-13.417,71
G. Administración	54.869,82	43.009,63	-11.860,19
U. operacional	1.590,16	-557,36	

La razón principal de la pérdida del ejercicio está en la liquidación de ley por renuncia como empleado del Gerente, que sumó alrededor de US\$ 22.000,00 a la cuenta gastos beneficios sociales.

6. La Compañía cumple cabalmente con las normas sobre propiedad intelectual y derechos de autor vigente en el Ecuador.
7. Finalmente, pongo a su disposición los estados financieros de la Compañía para su revisión y aprobación, agradeciendo por la confianza brindada y el apoyo a gestión.

Atentamente,



Pablo Escudero Albornoz