

**INFORME DE ADMINISTRACIÓN DE  
LA COMPAÑÍA AGRÍCOLA COCHICARANQUI CIA. LTDA.**

Ibarra, 26 de marzo de 2013

Señores Accionistas:

Dando cumplimiento a las disposiciones legales vigentes, presento a Ustedes el informe anual de Administración de la compañía Agrícola Cochicaranqui Cia. Ltda. correspondiente al ejercicio económico 2012.

**I. LA COMPAÑÍA:**

1. La Administración de la Compañía ha actuado con total apego a la ley y a las normas estatutarias, así como a las disposiciones de la Junta General de Accionistas.
2. Los objetivos previstos por la Compañía para el ejercicio económico del año 2012 no se cumplieron debido a factores externos que impidieron obtener resultados positivos. Exceso de lluvias en épocas de siembras, precios bajos en papas y leche, incremento en insumos especialmente fertilizantes, debido a los altos precios del petróleo.
3. Durante el ejercicio económico materia del presente informe, el mercado de la leche se ha visto afectado por excedentes en la producción a nivel nacional, provocando la caída de los precios a nivel de finca.
4. Los libros contables de la Empresa, demuestran la situación financiera de la Compañía al 31 de diciembre de 2012 tal como lo establecen las normas vigentes.
5. Con relación a los resultados del ejercicio, durante el año 2012 se alcanzaron ingresos en ganadería de US\$ 99,867,84, agricultura de US\$20,535,55 y los costos y gastos ascendieron a US\$ 107,901,90, produciéndose una pérdida de US\$ 11,209,68.  
Comparativamente algunas cifras de la Empresa se reflejan así:

Cuenta	2012	2011
Ingresos	120.466,41	101.767,19
Costo de ventas	88.734,70	87.401,59
Gastos	39.702,75	32.397,67
Pérdida	11.209,68	19.429,11
6. La Compañía cumple cabalmente con las normas sobre propiedad intelectual y derechos de autor vigente en el Ecuador.
7. Sugiero que para el ejercicio económico 2013 la Compañía mantenga una política de abstenerse de vender vaconas con la finalidad de incrementar la producción y diluir los costos fijos.
8. Finalmente, pongo a su disposición los estados financieros de la Compañía para su revisión y aprobación, agradeciendo por la confianza brindada y el apoyo a la gestión.

Atentamente,

  
Pablo Escudero Albornoz  
Gerente