

**INFORME DE GERENCIA
CORRESPONDIENTE AL AÑO 2008**

Señores Accionistas:

Cleansolutions S.A. inició sus operaciones en Agosto de este año. En este período hay unas ventas de \$2.538,00, generadas por servicios especiales de limpieza, todavía la empresa no tiene clientes de servicios de limpieza y mantenimiento permanentes.

Durante la gestión de este periodo contable no se ha podido llegar al mercado al cual inicialmente se apuntó ya que recién estamos iniciando las labores de ventas y promoción de la empresa.

En este período tenemos una pérdida acumulada de \$2.771,72 debido a que hemos incurrido en gastos de constitución, papelería, publicidad y otros gastos que normalmente se amortizan a un año y esta pérdida ha sido amortizada con el capital que fue aportado por los accionistas bajo la figura de patrimonio.

Los Gastos Operativos ascienden a \$ 2.418,16 lo cual nos deja un margen pequeño de utilidad.

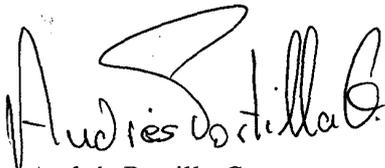
Los Gastos Administrativos suman \$2.891,56, la compañía está diseñada para un volumen de ventas mucho mayor, lo cual esperamos se de el próximo año.

Contamos con equipos contabilizados como Activos Fijos que tienen un valor de \$4.774,33.

Hemos cumplido las expectativas de entrenar personal para ofertar los servicios de limpieza. Nuestras aspiraciones para el próximo año son de conseguir clientes permanentes de limpieza, los cuales nos permitirán cubrir los gastos administrativos y a la vez generar más fuentes de trabajo.

Para el 2009 vamos a abrir un departamento de mantenimiento, el cual va a ofrecer los servicios de pintura, electricidad y plomería, con lo cual vamos a incrementar las ventas y generar una utilidad.

Por su atención, muy agradecido



Andrés Portilla G.
Gerente General

