

Quito, 15 de Agosto del 2018

**INFORME DE LA GERENCIA GENERAL A LA JUNTA GENERAL
DE KOPPERT ECUADOR CÍA LTDA.**

Estimados Señores:

En cumplimiento con lo previsto en los Estatutos Sociales de la Compañía, y a las normas de la Superintendencia de Compañías, a continuación, me permito poner a su consideración el informe sobre la marcha de la empresa durante el ejercicio económico 2017 y de su situación al cierre de este.

En relación con el aspecto operativo y administrativo, KOPPERT ECUADOR Cia. Ltda, constituyó mediante escritura pública ante la Notaria primera del cantón Quito Dr. Wladimiro Villalba Vega y fue inscrita en el Registro Mercantil del cantón Quito el 16 de junio del 2008. El monto de capital suscrito es de USD 154 000.00

Se debe indicar que el 27 de Marzo del 2018, por decisión de la Junta General de Accionistas, se realizó la cesión de acciones por parte de Koppert España S.L y Biosur Productos Agrícolas S.L.U a favor de Koppert B.V y Koppert Beheer B.V.

ASPECTOS COMERCIALES

- Durante este año por la limitación de la oferta hacia nuestros clientes por un limitado portafolio de productos, ajuste de entregas en base a contratos, así como terminación de contratos o suspensión por falta de pago por parte de los clientes, con el objetivo de regularizar, se ha decrecido en ventas del 17.1%.
- En el último trimestre se realizó convenios de pagos con Agroservicios Andinos Camacho S.A., Ecuadorunique Collection S.A., Nevado Ecuador, Mysticflowers y Naranja Roses Ecuador S.A., quienes son los que tenían deudas considerables de mas de 360 días, con los documentos firmados y acuerdos de pago la recuperación de dicha deuda es 100% recuperable para el 2018 y el primer trimestre del 2019 lo que ha la fecha se va cumpliendo.
- Se a diversificado desde el último trimestre otras líneas de productos foliares, orgánicos que están en etapa de introducción y tienen buenas perspectivas de crecimiento así como el inicio de proceso de registros de productos de Koppert como Triatum, Mycotol, Nopath que son de venta a través de otros canales de distribución.
- Se inició la prospección del mercado de la región Costa enfocados a cultivos como Banano y Palma aceitera con el objetivo de diversificar y no solo depender del mercado florícola.
- Adicionalmente dentro del balance hemos venido arrastrando pérdidas acumuladas de ejercicios económicos de años pasados.

ASPECTOS OPERACIONALES Y ACTIVIDADES DE LA COMPAÑÍA

Se ha dado cumplimiento con el marco normativo y a los lineamientos impartidos por los organismos de control como la Superintendencia de Compañías, Superintendencia de Bancos y Servicios de Rentas Internas. La colaboradora Ma. Cecilia Núñez decidió renunciar a la empresa en el mes de Octubre, a consecuencia de esto se realizan cambios en la estructura laboral de la compañía, dejando así a Byron Montero como el nuevo apoderado y coordinador de las actividades del equipo de equipo de trabajo

Se realizó el cambio de empresa auditora, la misma que no solo ha realizado el análisis de procesos sino de la parte financiera, este tipo de auditoría no se realizó en ningún año desde que se inició operaciones lo que causó que no se detecte inconsistencia en los inventarios de años anteriores que reflejaban en el sistema contable pero no se tenía en inventario o se tenía producto caducado, así como las pérdidas que se iba generando por la entrega de producto fuera de contrato, lo que se pudo estabilizar con cada cliente en este período, está falta de control de la responsable fue causando pérdidas considerables a la empresa, la baja de inventario fue de 59,291.91 USD, el detalle los mostrará en el informe final los auditores.

SITUACIÓN FINANCIERA

De los resultados por el ejercicio económico del 2017, puedo destacar lo siguiente: (expresado en dólares de los Estados Unidos de América)

INGRESOS

Los ingresos operacionales en el período alcanzaron la suma de USD 333,044.19 y los ingresos no operacionales en el período, alcanzaron la suma de USD 22,081.09

COSTOS

Los costos de venta en el período alcanzaron la suma de USD 203,056, es importante indicar que antes los productos de autoconsumo que se usa en evaluaciones y pruebas de campo se lo tomaban como costo de venta, pero al ser este valor considerable en este período de un valor de USD 23,439 se lo separa para gestionar que la Matriz aporte asumiendo el costo de este producto usado en evaluaciones e investigación ya que la aprobación del uso se dio por parte del responsable técnico Latam.

GASTOS

Los gastos operacionales y no operacionales, alcanzaron la suma de USD 312,304.05

UTILIDAD

No existe utilidad al final del ejercicio sino una pérdida de USD 183,673.88

PATRIMONIO

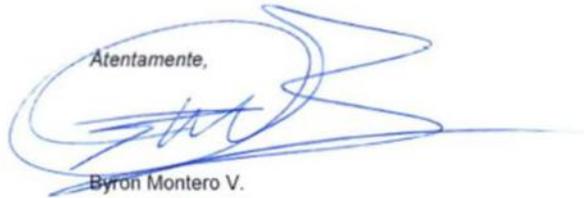
El Patrimonio de los socios, al cierre del ejercicio fue el siguiente:

Equity	
- CAPITAL SUSCRITO Y PAGADO	
BIOSUR PRODUCTOS AGRÍCOLAS SLU	2.00
KOPPERT ESPAÑA	<u>153,998.00</u>
Total CAPITAL SUSCRITO Y PAGADO	154,000.00
RESERVAS	
RESERVA LEGAL	<u>46.52</u>
Total RESERVAS	46.52
RESULTADOS	
PERDIDAS AÑOS ANTERIORES	-41,812.49
RESULTADOS ACUMULADOS	<u>-20.07</u>
Total RESULTADOS	-41,832.56
Net Income	<u>-183,673.88</u>
Total Equity	<u>-71,459.92</u>

Recalco mi compromiso adquirido ante ustedes para trabajar por el beneficio de esta empresa y poder tener para el 2018 una empresa que vaya cumpliendo con su misión y visión dentro de nuestro campo de trabajo.

Por último, debo reiterar mi agradecimiento a ustedes señores socios mi especial gratitud por la colaboración y confianza depositada en mi persona.

Atentamente,



Byron Montero V.
Gerente General
Koppert Ecuador Cia. Ltda