

**INFORME DE LA PRESIDENCIA EJECUTIVA DE TRIPODECONST A LA JUNTA GENERAL DE SOCIOS**

**GENERALIDADES**

La empresa ha logrado durante el 2010 mantener un ritmo de trabajo coincidente con la realidad del mercado constructivo en el Ecuador.

En tal sentido y en virtud de su capacidad operativa, se consiguieron contratos de servicio en el sector de la Construcción y venta de materiales para la construcción como ENLUMAX, CEMENTO Y PORCELANAS PARA EMPORAR, dando con esto cumplimiento a las expectativas planificadas en el 2009.

**ANALISIS DE NEGOCIO**

- La facturación en el ejercicio 2010, fue de \$ 420.749,69, coherente con nuestro desempeño en el 2009, pero un tanto por ciento menor

- El promedio de facturación mensual asciende a \$ 35.062,47

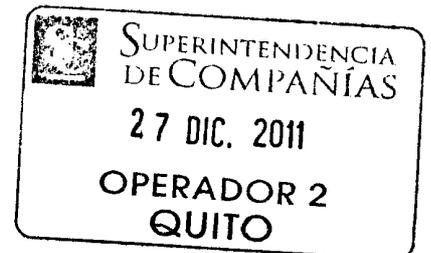
- El desglose por área de negocios en cuanto a facturación es le siguiente

○ Alquileres	\$ 52.560,92	12.49 %
○ Contratos de Enlucido	\$ 121.216,51	28.81 %
○ Contratos de Gypsum	\$ 20.677,49	4.91 %
○ Contratos de Empaste y pintura	\$ 91.945,86	21.85%
○ Contratos Aluminio y Vidrio	\$ 67.359,32	16.01%
○ Otros ingresos (vtas)	\$ 66.989,59	15.92 %

- Los gastos se descomponen en el siguiente análisis

○ Gastos administrativos y de oficina	\$ 120.412,00
○ Gastos de venta	\$ 286.885,72
○ Gastos de producción y proceso operativo	\$ 10.669,11

- La pérdida del ejercicio ascendió a \$ 21.616.92
- Los activos de la empresa ascienden a \$ 172.839.84
- Los pasivos de la empresa ascienden a \$ 131.713,35



La pérdida generada en este año, se debe al sobre endeudamiento adquirido en este año y en el anterior con lo que corresponde a los activos de la empresa, influyendo a demás en el próximo año, ya que nuestra liquidez también está afectada, y las deudas con las empresas del Sector Público aún están pendientes

#### PERSPECTIVAS

Las perspectivas, proyecciones y metas para el 2011, se sintetizan en lo siguiente:

- Consolidar las aéreas de contratos de servicios para la Construcción como parte integral de nuestra empresa.
- Incrementar las posibilidades de venta en el sector de la Construcción.

Quito, 31 de Diciembre 2010



Mr. Luis Fernando Salazar  
GERENTE – ADMINISTRADOR  
TRIPODECONST

