

Quito, Marzo 07 del 2014

Señores
Accionistas

CONSTRUCTORA CALICANTO CALICANTOCONST CIA.LTDA.

Me permito poner en su conocimiento el informe anual de las actividades de la Compañía

Consideraciones Generales.

Las actividades de CONSTRUCTORA CALICANTO CALICANTOCONST CIA.LTDA. Durante el ejercicio fiscal 2013, se desarrollaron en forma normal, cumpliendo los reglamentos y políticas implementadas por la administración.

Metas y Objetivos

Las metas fijadas por la Junta de Accionistas, se presentarán de acuerdo se presenten las respectivas planificaciones.

En el mes de abril del 2013, se realizó la Junta General Ordinaria, en la cual se conocieron los informes del Gerente General y Contador, y los Estados Financieros del ejercicio económico 2012.

Las resoluciones de la Junta General fueron cumplidas por la Gerencia general.

Aspectos Administrativos, Legales y laborales

CONSTRUCTORA CALICANTO CALICANTOCONST CIA.LTDA. Desarrolló sus operaciones en la ciudad de Quito, ubicado en la Calle Belladonas E13-15 y Los Guayacanes. Desarrollando una actividad de organización y estructura administrativa, así como el establecimiento de contactos comerciales para futuras negociaciones.

No se han presentado problemas laborales durante el periodo 2013 y cabe destacar el espíritu de lealtad y colaboración que todos los integrantes de la empresa han demostrado.

Los pagos de las remuneraciones, beneficios sociales, obligaciones con el seguro social, serán cancelados en su totalidad de acuerdo dentro de los plazos que la ley establece.

Los resultados de la Compañía no requieren ser auditivos, por ser los activos totales menores al mínimo (USD. 1'000.000), fijado por la Superintendencia de Compañías.

Los objetivos tributarios se han cumplido oportunamente de acuerdo a las reglamentaciones vigentes. Quedando un saldo pendiente que corresponde al período en curso y que será cancelado oportunamente.

Aspectos Operacionales.

Se contrató a la empresa GRAM, para la supervisión de las actividades contables a desarrollarse durante el presente período, con la coordinación y control directo de las mismas por parte de la gerencia general.

Situación Financiera

A continuación se resumen los Estados Financieros básicos, expresados en miles de dólares:

Balance General

Activos Corrientes	200.025,70	
Activos Fijos	<u>131.299,77</u>	
TOTAL ACTIVO		331.325,47
Pasivo Corriente	122.289,09	
Pasivo Largo Plazo	<u>177.890,50</u>	
TOTAL PASIVO		300.179,59
Capital	400,00	
Reservas	441,91	
Utilidades Años Anteriores	36.245,92	
Pérdidas Años Anteriores	5.806,90	
Pérdida del ejercicio	<u>135,05</u>	
TOTAL PATRIMONIO		31.145,88
TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO		331.325,47

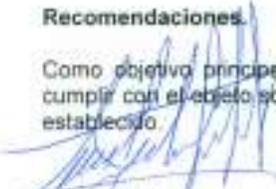
Estado de pérdidas y Ganancias

TOTAL INGRESOS	236.524,41	
TOTAL COSTOS	(-) 218.426,10	
TOTAL GASTOS	<u>(-) 17.612,06</u>	
RESULTADO DEL PERIODO	(-) 466,16	
15 % Participación Trabajadores	72,92	
Gastos No Deducibles	<u>2.078,98</u>	
Pérdida del Ejercicio	(-) 2.492,22	

Toda la documentación de respaldo de los Estados Financieros, reposan en los archivos de CONSTRUCTORA CALICANTO CALICANTOCONST CIA.LTDA.

Recomendaciones.

Como objetivo principal se establece realizar las actividades, que sean necesarias para cumplir con el objeto social, determinado por los accionistas y cumplir con el presupuesto establecido.


Salazar Luis
GERENTE GENERAL