

INFORME DE LA PRESIDENCIA EJECUTIVA DE CALICANTOCONST A LA JUNTA GENERAL DE SOCIOS 2010

GENERALIDADES

Durante el ejercicio que ha concluido el 31 de Diciembre del 2.010, ha pesar de lo manifestado la situación de la empresa ha sido moderadamente favorable, lo que se refleja en sus estados financieros.

Los esfuerzos de la administración han estado encaminados para que la empresa mantenga un crecimiento en el giro normal de sus actividades.

Pero erradamente se sobredimensionó los gastos operativos, cuando la empresa no estaba en la posibilidad de hacerlo.

CUMPLIMIENTO DE LAS DISPOSICIONES DE LA JUNTA GENERALDE SOCIOS

Durante este año de operaciones que termino el 31 de diciembre del 2.010, con el esfuerzo desplegado conjuntamente entre la gerencia y sus profesionales se consiguieron importantes metas y logros como son:

- Consolidar las aéreas de especialidades eléctricas e hidrosanitarias como parte integral de nuestra constructora.
- Aumentar en un 20% nuestra facturación en proyectos de construcción desarrollados a otros inversionistas.
- Desarrollar proyectos propios de construcción en el sector inmobiliario en el sector de Calderón, con el objeto de crear un desarrollo propio independiente de terceros inversionistas.

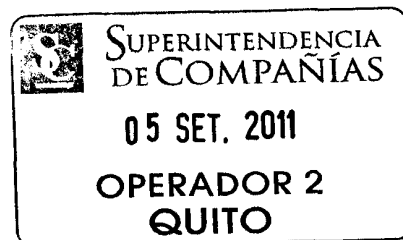
La empresa ha logrado durante el 2010 mantener un ritmo de trabajo coincidente con la realidad del mercado constructivo en el Ecuador.

En tal sentido y en virtud de su capacidad operativa, se consiguieron contratos en el área de las especialidades eléctricas e hidrosanitarias, dando con esto cumplimiento a las expectativas planificadas para el 2009.

La construcción para inversionistas se mantuvo, pero con cierto recelo de mantenerlo, por las fuertes leyes laborales que rigen en nuestro país, obligándonos a disminuir considerablemente los recursos humanos de la empresa.

RECOMENDACIONES A LA JUNTA GENERAL RESPECTO DE POLÍTICAS Y ESTRATEGIAS PARA EL EJERCICIO ECONOMICO DEL 2011

La administración recomienda que se mantenga la situación patrimonial positiva de la empresa, con el fin de cumplir con los objetivos que persigue la misma, así como fortalecer la imagen ante sus clientes aun más de la que ha ganado hasta la fecha.





CALICANTO

Para el ejercicio 2.011, se recomienda continuar con los programas (ofertas y descuentos) y proyecciones a fin de solventar las deudas adquiridas y fomentar la buena relación para con terceros. Por otra parte mantener una política racional para la reducción de gastos.

Adicionalmente se recomienda terminar el asunto pendiente con ciertos proveedores, para egresar los registros contables pendientes en la contabilidad.

Sin más por el momento, quedo de ustedes agradecido.

Quito 31 de diciembre 2010

Gonzalo Díaz Hernández
Presidencia
CALICANTOCONST

