

Quito, 23 de marzo de 2009

Señores  
SOCIOS  
CARLOS REINOSO COMPAÑÍA LIMITADA  
Ciudad.-

De mi especial consideración:

En cumplimiento de los estatutos internos y normas legales vigentes, me permito presentar a Ustedes, el Informe de Gestión anual, correspondiente al ejercicio económico 2008, con el objeto de que sea aprobado y puesto en consideración de la Junta General Ordinaria de Socios de la compañía.

### Resumen sobre la situación del Balance de la compañía

El valor total de activos de la compañía asciende a US \$148.4M. Los pasivos alcanzan un valor de US \$149M en el mes de diciembre de 2009. Finalmente, el valor patrimonial es negativo por la pérdida registrada en el año 2008, pasando de US \$400 a US \$-544.

#### Activos

ACTIVOS	
<b>CORRIENTES</b>	<b>147,895.72</b>
<b>BANCOS</b>	
BANCO PICHINCHA	6,568.59
<b>TOTAL BANCOS</b>	<b>6,568.59</b>
<b>CUENTAS POR COBRAR E INVERSIONES CORRIENTES</b>	
INVERSIONES CORRIENTES	89,974.43
CARLOS REINOSO	49,076.66
<b>TOTAL CUENTAS POR COBRAR E INVERSIONES</b>	<b>139,051.09</b>
<b>IMPUESTOS ANTICIPADOS</b>	
IMPUESTO AL VALOR AGREGADO	2,276.04
<b>TOTAL IMPUESTOS ANTICIPADOS</b>	<b>2,276.04</b>
<b>TOTAL CUENTAS POR COBRAR</b>	<b>141,327.13</b>
<b>DIFERIDOS</b>	<b>548.64</b>
<b>GASTOS Y CARGOS DIFERIDOS</b>	
GASTOS CONSTITUCION	548.64
GASTOS DE CONSTITUCIÓN	548.64
<b>TOTAL GASTOS DIFERIDOS</b>	<b>548.64</b>
<b>TOTAL GENERAL ACTIVO</b>	<b>148,444.36</b>

Al cierre de diciembre de 2008, los activos de la compañía presentan un valor de US \$148.4M.

Dentro del activo total los activos corrientes representan el 99.63%. Dentro de estos activos la cuenta bancos representa el 4.44%, y el 95.56% restante está compuesto por cuentas por cobrar, inversiones, e impuestos anticipados. Los activos diferidos están compuestos principalmente por los gastos de constitución de la empresa.

### *Pasivos y Patrimonio*

<b>PASIVOS</b>	
<b>CORTO PLAZO</b>	<b>148,988.36</b>
<b>CUENTAS POR PAGAR</b>	
CARLOS REINOSO	148,319.94
<b>TOTAL CUENTAS POR PAGAR</b>	<b>148,319.94</b>
<b>IMPUESTOS POR PAGAR</b>	
30% RETENCION IVA	312.13
70% RETENCION IVA	163.80
1% RETENCION FUENTE	165.07
2% RETENCION FUENTE	27.42
<b>TOTAL IMPUESTOS POR PAGAR</b>	<b>668.42</b>
<b>TOTAL PASIVO GENERAL</b>	<b>148,988.36</b>
<b>PATRIMONIO</b>	
<b>CAPITAL PAGADO</b>	<b>400.00</b>
CAPITAL PAGADO	400.00
<b>TOTAL CAPITAL PAGADO</b>	<b>400.00</b>
<b>RESERVAS</b>	<b>0.00</b>
RESERVA POR VALUACION	0.00
RESERVA FACULTATIVA	0.00
RESERVA LEGAL	0.00
<b>TOTAL RESERVAS</b>	<b>0.00</b>
<b>RESULTADOS</b>	<b>-944.00</b>
UTILIDAD ACUMULADA	0.00
UTILIDAD (PERDIDA) DEL EJERCICIO ANTERIORES	0.00
UTILIDAD (PERDIDA) DEL EJERCICIO	-944.00
<b>TOTAL PATRIMONIO</b>	<b>-544.00</b>
<b>TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO</b>	<b>148,444.36</b>

Los pasivos de la empresa al cierre de diciembre 2008, presentan un valor de US \$149M. El pasivo total se distribuye entre cuentas por pagar e impuestos por pagar.

La cuenta por pagar a los socios representa el 99.5% del total, y los impuestos por pagar el 0.5% restante.

El capital suscrito y pagado de la compañía asciende a \$400, no obstante, al cierre del ejercicio 2008 se generaron pérdidas por US \$944, por lo que el valor del patrimonio a diciembre 2008 es US \$ -544.

## Resumen sobre el Estado de Resultados de la compañía

### Utilidad Mensual y Acumulada

Al cierre del mes de diciembre 2008, Carei Cosntructores presenta una pérdida bruta acumulada de US \$944.

<b>INGRESOS</b>	<b>0.00</b>
<b>GASTOS</b>	<b>944.00</b>
<b>GASTOS DE OPERACIÓN</b>	<b>944.00</b>
<b>SERVICIO DE TERCEROS</b>	
GASTOS BANCARIOS	275.58
OTROS	0.00
<b>TOTAL SERVICIO DE TERCEROS</b>	<b>275.58</b>
<b>GASTOS NO DEDUCIBLES</b>	
FISCALES	668.42
<b>TOTAL MULTAS Y OTRAS SANCIONES</b>	<b>668.42</b>
<b>UTILIDAD (PERDIDA) DEL EJERCICIO</b>	<b>-944.00</b>

### Ingresos por Ventas

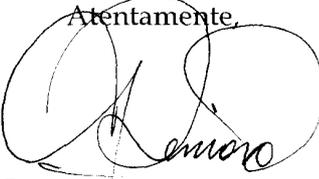
Los ingresos de la compañía durante el año 2008 fueron cero, ya que aún no se ha generado facturación por el proyecto inmobiliario que en este momento está desarrollando.

### Gastos de Operación

Los gastos de operación están relacionados con gastos bancarios, derivados de la cuenta corriente de la empresa, y gastos no deducibles que corresponden a retenciones no realizadas en compras ejecutadas por la empresa.

Con mis sentimientos de consideración, reconocimiento y estima hacia los señores accionistas, directores, funcionarios y empleados de Gestión Externa Gestiona GTX S.A.

Atentamente,



Econ. Carlos Reinoso G.  
**GERENTE**