

Quito, 28 de Abril de 2010

Señores
SOCIOS
CARLOS REINOSO COMPAÑÍA LIMITADA
Ciudad.-

De mi especial consideración:

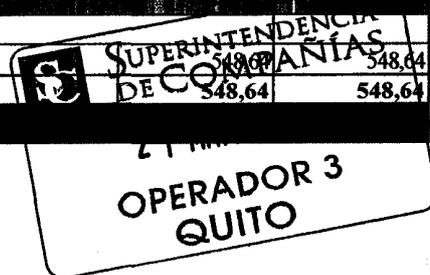
En cumplimiento de los estatutos internos y normas legales vigentes, me permito presentar a Ustedes, el Informe de Gestión anual, correspondiente al ejercicio económico 2009, con el objeto de que sea aprobado y puesto en consideración de la Junta General Ordinaria de Socios de la compañía.

Resumen sobre la situación del Balance del la compañía

El valor total de activos de la compañía asciende a US \$409M. Los pasivos alcanzan un valor de US \$286M en el mes de Diciembre de 2009. Finalmente, el valor patrimonial alcanza un monto de US \$123M.

Activos

ACTIVOS	2008	2009
BANCOS		
BANCO PICHINCHA	6.568,59	30.490,96
TOTAL BANCOS	6.568,59	30.490,96
CUENTAS POR COBRAR E INVERSIONES CORRIENTES		
INVERSIONES CORRIENTES	89.974,43	282.220,96
CARLOS REINOSO	49.076,66	50.797,08
TOTAL CUENTAS POR COBRAR E INVERSIONES	139.051,09	333.018,04
IMPUESTOS ANTICIPADOS		
IMPUESTO AL VALOR AGREGADO	2.276,04	12.304,90
ANTICIPO IMPUESTO A LA RENTA		406,86
TOTAL IMPUESTOS ANTICIPADOS	2.276,04	12.711,76
TOTAL ANTICIPO PROVEEDORES		31.792,20
DEPRECIABLES		
TELÉFONOS CELULARES		464,28
GASTOS Y CARGOS DIFERIDOS		
GASTOS DE CONSTITUCIÓN	548,64	548,64
TOTAL GASTOS DIFERIDOS	548,64	548,64



Al cierre de Diciembre de 2009, los activos de la compañía presentan un valor de US \$409M. Frente al valor de \$148M observado al cierre del año 2008, se presenta un aumento de 176%.

Dentro del activo total los activos corrientes representan el 99.75%. Dentro de estos activos la cuenta bancos representa el 7.47%, el 81.62% está compuesto por cuentas por cobrar e inversiones, la cuenta de impuestos anticipados pondera con el 3.12%, y el 7.79% restante está representado por anticipos a proveedores.

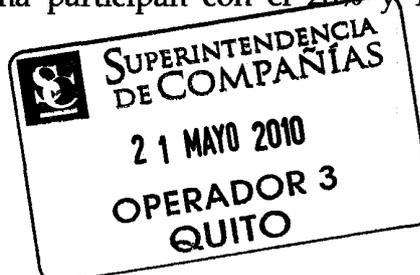
Por otro lado, los activos diferidos están compuestos principalmente por los gastos de constitución de la empresa, y los activos fijos por teléfonos celulares adquiridos en este año.

Pasivos

PASIVOS	2008	2009
CUENTAS POR PAGAR		
ANDRES ORTIZ		3.614,02
CAPITAL TERCEROS		22.400,00
CFN		120.000,00
JORGE QUISA GUANO RAMOS		999,30
CARLOS REINOSO JACOME	148.319,94	80.737,03
CARLOS REINOSO GUA YAQUIL		9.326,94
CELULAR PLANET		298,64
MUTUALISTA PICHINCHA		47.996,00
TOTAL CUENTAS POR PAGAR	148.319,94	285.371,93
IMPUESTOS POR PAGAR		
30% RETENCION IVA	312,13	445,28
70% RETENCION IVA	163,80	177,61
100% RETENCION IVA		15,08
1% RETENCION FUENTE	165,07	250,13
2% RETENCION FUENTE	27,42	32,08
8% RETENCION FUENTE		11,80
TOTAL IMPUESTOS POR PAGAR	668,42	931,98

Los pasivos de la empresa al cierre de Diciembre de 2009, presentan un valor de US \$286M. El pasivo total se distribuye entre cuentas por pagar e impuestos por pagar.

Las cuentas por pagar representan el 99.7% del total, y los impuestos por pagar el 0.3% restante. Dentro de las cuentas por pagar, el valor por pagar a la Corporación Financiera Nacional pondera con el 42%, mientras que los rubros Carlos Reinos Jácome y Mutualista Pichincha participan con el 28% y 17% respectivamente.

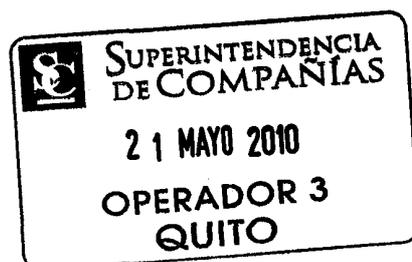


Patrimonio

PATRIMONIO	2008	2009
CAPITAL PAGADO	400,00	5.000,00
TOTAL CAPITAL PAGADO	400,00	5.000,00
APORTE PARA FUTURA CAPITALIZACION		120.000,00
TOTAL APORTE PARA FUTURA CAPITALIZACION		120.000,00
RESERVA POR VALUACION	0,00	0,00
RESERVA FACULTATIVA	0,00	0,00
RESERVA LEGAL	0,00	0,00
TOTAL RESERVAS	0,00	0,00
UTILIDAD ACUMULADA	0,00	0,00
UTILIDAD (PERDIDA) DEL EJERCICIO ANTERIORES	0,00	-944,00
UTILIDAD (PERDIDA) DEL EJERCICIO	-944,00	-1.334,03

El capital suscrito y pagado de la compañía asciende a \$5M. En contraste con el valor de US \$400 registrado al cierre de Diciembre de 2008, existe un aumento considerable que refleja el compromiso de los socios con la empresa.

Por otro lado, al cierre de Diciembre de 2009 se registró un valor de US \$120M por concepto de aporte para futuras capitalizaciones. No obstante, al cierre del ejercicio 2009 se generaron pérdidas por US \$1,334.03, por lo que el valor del patrimonio a Diciembre 2009 es US \$ 123M.



Resumen sobre el Estado de Resultados de la Compañía

Utilidad Mensual y Acumulada

Al cierre del mes de Diciembre 2009, CAREI CONSTRUCTORES presenta una pérdida bruta acumulada de US \$1,334.03.

RESULTADOS	2008	2009
SERVICIO DE TERCEROS		
GASTOS BANCARIOS	275,58	154,24
IMPRESIONES	0,00	79,00
HONORARIOS CONTABLES		450,00
TOTAL SERVICIO DE TERCEROS	275,58	683,24
GASTOS NO DEDUCIBLES		
FISCALES	668,42	650,79
TOTAL MULTAS Y OTRAS SANCIONES	668,42	650,79

Ingresos por Ventas

Los ingresos de la compañía durante el año 2009 fueron cero, ya que aún no se ha generado facturación por el proyecto inmobiliario que al cierre de año 2009 estaba en etapa de comercialización.

Gastos de Operación

Los gastos de operación están relacionados con gastos bancarios, derivados de la cuenta corriente de la empresa, gastos por asesoría contable y gastos no deducibles que corresponden a retenciones no realizadas en compras ejecutadas por la empresa.

Con mis sentimientos de consideración, reconocimiento y estima hacia los señores accionistas, directores, funcionarios y empleados de Gestión Externa Gestiona GTX S.A.

Atentamente,


Eco. Carlos Reinoso G.
GERENTE

