INFORME DE LABORES

Ejercicio Económico 2019

Quito, 15 de Julio del 2020

Señores
Socios
ESQUINAD CIA LTDA
Ciudad.-

De mi consideración:

En cumplimiento a las disposiciones legales vigentes, pongo a vuestra consideración el informe anual de actividad económica de la compañía ESQUINAD CIA LTDA, durante el ejercicio fiscal que terminó el día 31 de diciembre del 2019.

1. La Administración de la Compañía ha actuado con total apego a la Ley y a las normas estatutarias, así como a las disposiciones de la Junta General de Socios. Los objetivos de la Compañía, mismos que se han fijado con base en las disposiciones del estatuto social y a las resoluciones de la Junta General de Socios, se constituyen en la base de cumplimiento de las metas impuestas y han sido cumplidos en su totalidad.

2. Se ha dado estricto y cabal cumplimiento a las resoluciones y disposiciones de la Junta General de Socios de la Compañía.

3. Las cifras de los estados financieros demuestran:

EJERCICIO FISCAL 2019			
Activo	699,560.92	Pasivo	334,576.98
		Patrimonio	364,983.94
Total Activo	**699,560.92**	**Total Pasivo + Patrimonio**	**699,560.92**
Ingresos	213,741.96	Gastos Operacionales	208,861.69
		Costos de Ventas	4,677.52
Total Ingresos	**213,741.96**	**Total Costos y Gastos**	**213,539.21**
Resultado antes de impuestos			**202.75**
15% Trabajadores			-30.41
22% Imp. Rta			-205.25
Resultado del Ejercicio			**-32.91**
Resultado Neto para socios			**-32.91**

Esquinad Cía. Ltda. Obtuvo una utilidad contable de $ 202.75 de los cuales se determina la participación trabajadores por $ 30.41 e impuesto a la renta por $ 205.25, quedando un resultado del periodo $ - 32.91

Dicho valor es la base para el cálculo de la reserva legal estimando un valor de $ 1.65.

No existe valor para distribución a socios.

4. Dando cumplimiento con lo que determina La Superintendencia de Compañías, Valores y Seguros mediante resolución N° SCVS-INC-DNCDN-2016-011, artículo 2, literal c. Esquinad contrata los servicios profesionales con VILLAVICENCIO & ASOCIADOS para que realicen la auditoria a los estados financieros correspondiente al ejercicio 2019.

   La firma auditora emitió el informe determinando que la empresa presenta razonablemente los estados financieros en conformidad con las Normas Internacionales de Información Financiera NIIFS PYMES.

5. En cumplimiento con el Ministerio de Relaciones Laborares se ha realizado el seguimiento al plan mínimo de Seguridad y Salud Ocupacional para cumplir con la normativa nacional vigente, prevenir los riesgos laborales y crear una cultura de prevención de Riesgos Laborales en las actividades de trabajo.

6. En este periodo fiscal se procedió a cancelar abonos a la deuda que Esquinad mantiene con los socios por adquisición de los bienes inmuebles, el valor de la deuda inicial es de $ 388.081,21 de los cuales se ha abonado tres cuotas de $ 28.799,99, quedando un saldo a final del periodo contable de$ 301.681.24

   De acuerdo a la resolución de la junta de socios se pagó 5% de intereses sobre la deuda.

SOCIOS	PORCENTAJE DE PARTICIPACION	ABONO AL CAPITAL 1	ABONO AL CAPITAL 2	ABONO AL CAPITAL 3	INTERES PAGADO
Danielle Elie	48.90%	14,083.16	14,083.16	15,866.74	9,103.53
Fideicomiso CH	5.28%	1,521.46	1,521.46	1,521.46	872.97
Ma. Sol Garaicoa	21.90%	6,307.55	6,307.55	6,307.55	3,618.97
Carlos Fernando Garcés	2.95%	849.82	849.82	849.82	487.60
Ma. Susana Hoguín	10.95%	3,153.07	3,153.07	3,153.07	1,809.10
Rudolf Purtschert	3.82%	1,101.35	1,101.35	1,101.35	631.88
Francisco Romo Leroux	6.19%	1,783.58	1,783.58		
TOTAL	**100.00%**	**28,799.99**	**28,799.99**	**28,799.99**	**16,524.05**

7. En el mes de Junio el ingeniero Francisco Romo Leroux comunicó su deseo de vender sus participaciones en la compañía, dicha transacción la realizaron entre Danielle Elie y Francisco Romoleroux.

8. Pongo a su disposición los balances de la Compañía al 31 de diciembre del 2019 para su revisión y aprobación con los anexos correspondientes.

9. La compañía ha cumplido con todas las disposiciones de tipo legal vigentes en el país, satisfaciendo todos los requerimientos de las entidades de control cuando las circunstancias así lo han requerido, y en otros casos sujetándose a todos los requisitos de cumplimiento obligatorio.

Aprovecho la oportunidad para agradecerles por la confianza brindada para el desempeño de mis actividades.

Atentamente,

ING. MIGUEL SAMANIEGO A.
GERENTE GENERAL ESQUINAD CIA LTDA