

JOYAPALMA CIA. LTDA
INFORME DE GERENCIA
EJERCICIO ECONOMICO 2018

Santo Domingo, 8 de marzo 2019

Señores

Socios

JOYAPALMA CIA. LTDA

Presente.-

De mi consideración:

En cumplimiento de las obligaciones establecidas en la ley de compañías y en el estatuto de la compañía, pongo a su consideración el informe de labores correspondiente al ejercicio económico 2018.

1.- Cumplimiento de los objetivos previstos para el ejercicio económico del año 2018

Durante este año se ha incrementado la producción por hectárea/año de las plantaciones, por lo cual se está cumpliendo con los objetivos propuestos.

2.- Cumplimiento de las disposiciones de Junta General.

Las disposiciones impartidas por la Junta General de Socios han sido cumplidas a su cabalidad.

3.- Información de hechos extraordinarios producidos durante el ejercicio 2018, en el ámbito administrativo, laboral y legal.

No se han presentado hechos extraordinarios en el ámbito administrativo, laboral y legal de la compañía.

4.- Situación financiera de la compañía al cierre del ejercicio económico 2018 y de los resultados anuales, comparados con los del ejercicio económico 2017.

Durante este año 2018 se tiene un decremento del 14% en ventas respecto al año 2017, lo que refleja una menor rentabilidad, pasando la (utilidad neta del ejercicio/ ventas) del 9,4% en el año 2017 al 5,7% en el año 2018, obteniendo un decremento en la utilidad neta del ejercicio de 30.069,00 USD. Se presenta un cuadro comparativo de los balances de resultados de los años 2018 y 2017.

ESTADO DE RESULTADOS						
	JOYAPALMA		JOYAPALMA		AUMENTO/DISMINUCION	AUMENTO/DISMINUCION
CUENTAS	31-dic-17	Estruct.	31-dic-18	Estruct.	USD	%
+ VENTAS NETAS	616.414		531.210		- 85.204	-14%
- COSTO DE VENTAS	-445.384	-72,3%	-379.759	-71,5%	65.625	-15%
= UTILIDAD BRUTA	171.031	27,7%	151.451	28,5%	19.579	-11,4%
- GASTOS ADMINISTRACION Y VENTAS	-80.242	-13,0%	-92.261	-17,4%	12.020	15%
= UTILIDAD/PÉRD OPERATIVA	90.789	14,7%	59.190	11,1%	31.599	-34,8%
- GASTOS FINANCIEROS	-3.664	-0,6%	-19.415	-3,7%	15.751	430%
= UT/PÉRD. ANTES PART. E IMP	87.125	14,1%	39.775	7,5%	47.350	
- 15% TRABAJADORES	-13.069		-5.966		7.103	-54%
- IMPUESTO A LA RENTA NETO	-13.743	-2,2%	-3.564	-0,7%	10.179	-74%
= UTILIDAD/PERDIDA NETA	60.314	9,8%	30.244	5,7%	30.069	-49,9%

En el año 2018 algunos indicadores financieros mejoraron respecto al año 2017, tal como se presenta en el siguiente cuadro de análisis:

INDICADORES FINANCIEROS		
	JOYAPALMA	JOYAPALMA
INDICES	31-dic-17	31-dic-18
Capital de trabajo	-241.447	-170.913
Liquidez Corriente	0,59	0,74
Liquidez Acida	0,34	0,38
Endeudamiento: Pasivo / Activo	68,4%	45,7%
Pasivo / Patrimonio	2,16	0,84
Deuda financiera / total pasivos	4,5%	8,0%
Margen bruto	27,7%	28,5%
Margen operacional	14,7%	11,1%
Margen neto	9,8%	5,7%
Utilidad Neta / Activos totales	6,7%	2,0%
Utilidad Neta / Patrimonio	21,1%	3,7%

5.- Propuesta para el destino de utilidades obtenidas en el ejercicio económico 2018.

Las utilidades generadas por la compañía que no se distribuirán y se mantengan en el patrimonio para mantener y mejorar la situación financiera de la empresa.

6.- Recomendaciones a la junta general respecto de políticas y estrategias para el ejercicio económico 2018;

La Gerencia recomienda que la compañía haga los esfuerzos necesarios para continuar con las renovaciones de las plantaciones, y concretar acuerdos con las extractoras para mantener un precio de venta competitivo.

7.- El estado de cumplimiento de las normas sobre propiedad intelectual y derechos de autor por parte de la compañía.

La compañía ha cumplido cabalmente las normas sobre propiedad intelectual y derechos de autor.

Atentamente.-

A handwritten signature in black ink, appearing to read 'Sebastian Alzamora Donoso', written in a cursive style.

Sebastian Alzamora Donoso
GERENTE GENERAL
JOYAPALMA CIA. LTDA.