

JOYAPALMA CIA. LTDA
INFORME DE GERENCIA
EJERCICIO ECONOMICO 2017

Santo Domingo, 8 de marzo 2018

Señores
Socios
JOYAPALMA CIA. LTDA
Presente.-

De mi consideración:

En cumplimiento de las obligaciones establecidas en la ley de compañías y en el estatuto de la compañía, pongo a su consideración el informe de labores correspondiente al ejercicio económico 2017.

1.- Cumplimiento de los objetivos previstos para el ejercicio económico del año 2017

Durante este año se ha incrementado la producción por hectárea/año de las plantaciones, por lo cual se está cumpliendo con los objetivos propuestos.

2.- Cumplimiento de las disposiciones de Junta General.

Las disposiciones impartidas por la Junta General de Socios han sido cumplidas a su cabalidad.

3.- Información de hechos extraordinarios producidos durante el ejercicio 2017, en el ámbito administrativo, laboral y legal.

No se han presentado hechos extraordinarios en el ámbito administrativo, laboral y legal de la compañía.

4.- Situación financiera de la compañía al cierre del ejercicio económico 2017 y de los resultados anuales, comparados con los del ejercicio económico 2016.

Durante este año 2017 se tiene un incremento del 11% en ventas respecto al año 2016, lo que refleja una mejor rentabilidad, pasando la (utilidad neta del ejercicio/ ventas) del 8,4% en el año 2016 al 9,8% en el año 2017, obteniendo un incremento en la utilidad neta del ejercicio de 13.368,00 USD. Se presenta un cuadro comparativo de los balances de resultados de los años 2017 y 2016.

ESTADO DE RESULTADOS						
CUENTAS	JOYAPALMA		JOYAPALMA		AUMENTO/DISMINUCION	AUMENTO/DISMINUCION
	31-dic-16	Estruct.	31-dic-17	Estruct.	USD	%
+ VENTAS NETAS	557.305		616.414		59.109	11%
- COSTO DE VENTAS	-402.691	-72,3%	-445.384	-72,3%	42.692	11%
= UTILIDAD BRUTA	154.614	27,7%	171.031	27,7%	16.417	10,6%
- GASTOS ADMINISTRACION Y VENTAS	-84.232	-15,1%	-80.242	-13,0%	3.990	-5%
= UTILIDAD/PÉRD OPERATIVA	70.382	12,6%	90.789	14,7%	20.407	29,0%
- GASTOS FINANCIEROS	-2.342	-0,4%	-3.664	-0,6%	1.322	56%
= UT/PÉRD. ANTES PART. E IMP.	68.040	12,2%	87.125	14,1%	19.085	
- 15% TRABAJADORES	-10.206		-13.069		2.863	28%
- IMPUESTO A LA RENTA NETO	-10.888	-2,0%	-13.743	-2,2%	2.855	26%
= UTILIDAD/PERDIDA NETA	46.946	8,4%	60.314	9,8%	13.368	28,5%

En el año 2017 todos nuestros indicadores financieros mejoran respecto al año 2016, tal como se presenta en el siguiente cuadro de análisis:

INDICADORES FINANCIEROS		
INDICES	JOYAPALMA	JOYAPALMA
	31-dic-16	31-dic-17
Capital de trabajo	-368.922	-241.447
Liquidez Corriente	0,35	0,59
Liquidez Acida	0,35	0,34
Endeudamiento: Pasivo / Activo	74,7%	68,4%
Pasivo / Patrimonio	2,96	2,16
Deuda financiera / total pasivos	7,2%	4,5%
Margen bruto	27,7%	27,7%
Margen operacional	12,6%	14,7%
Margen neto	8,4%	9,8%
Utilidad Neta / Activos totales	6,0%	6,7%
Utilidad Neta / Patrimonio	23,6%	21,1%

5.- Propuesta para el destino de utilidades obtenidas en el ejercicio económico 2017.

Las utilidades generadas por la compañía que no se distribuirán y se mantengan en el patrimonio para mantener y mejorar la situación financiera de la empresa.

6.- Recomendaciones a la junta general respecto de políticas y estrategias para el ejercicio económico 2017;

La Gerencia recomienda que la compañía haga los esfuerzos necesarios para continuar con las renovaciones de las plantaciones, y concretar acuerdos con las extractoras para mantener un precio de venta competitivo.

7.- El estado de cumplimiento de las normas sobre propiedad intelectual y derechos de autor por parte de la compañía.

La compañía ha cumplido cabalmente las normas sobre propiedad intelectual y derechos de autor.

Atentamente.-

A handwritten signature in black ink, appearing to read "Sebastian Alzamora Donoso". The signature is fluid and cursive, with the first name being the most prominent.

Sebastian Alzamora Donoso
GERENTE GENERAL
JOYAPALMA CIA. LTDA.