

JOYAPALMA CIA. LTDA.
INFORME DE GERENCIA
EJERCICIO ECONOMICO 2016

Santo Domingo, 5 de marzo 2017

Señores

Socios

JOYAPALMA CIA. LTDA

Presente.-

De mi consideración:

En cumplimiento de las obligaciones establecidas en la ley de compañías y en el estatuto de la compañía, pongo a su consideración el informe de labores correspondiente al ejercicio económico 2016.

1.- Cumplimiento de los objetivos previstos para el ejercicio económico del año 2016

Como es de conocimiento de los señores accionistas, en este año se ha mantenido un adecuado manejo de las nuevas siembras, en el caso de Hacienda La Joya se llegó a una producción de 67 Toneladas, el resto de plantaciones mantienen un buen nivel de producción; con lo cual estamos cumpliendo satisfactoriamente con todos los objetivos trazados.

2.- Cumplimiento de las disposiciones de Junta General.

Las disposiciones impartidas por la Junta General de Accionistas han sido cumplidas a su cabalidad.

3.- Información de hechos extraordinarios producidos durante el ejercicio 2016, en el ámbito administrativo, laboral y legal.

No se han presentado hechos extraordinarios en el ámbito administrativo, laboral y legal de la compañía.

4.- Situación financiera de la compañía al cierre del ejercicio económico 2016 y de los resultados anuales, comparados con los del ejercicio económico 2015.

Durante este año 2016 se tiene un incremento del 11% en ventas respecto al año 2015, lo que refleja una mejor rentabilidad, pasando la (utilidad neta del ejercicio/ ventas) del 1,1% en el año 2015 al 8,4% en el año 2016, obteniendo un incremento en la utilidad neta del ejercicio de 41.369,00 USD. Se presenta un cuadro comparativo de los balances de resultados de los años 2016 y 2015.

ESTADO DE RESULTADOS						
	JOYAPALMA		JOYAPALMA		AUMENTO/DISMINUCION	AUMENTO/DISMINUCION
Cuentas	31-dic-15	Estruct.	31-dic-16	Estruct.	USD	%
+ VENTAS NETAS	500.293		557.305		57.012	11%
- COSTO DE VENTAS	-345.087	-69,0%	-402.691	-72,3%	57.604	17%
= UTILIDAD BRUTA	155.206	31,0%	154.614	27,7%	593	-0,4%
- GASTOS ADMINISTRACION Y VENTAS	-122.681	-24,5%	-84.232	-15,1%	38.449	-31%
= UTILIDAD/PÉRD OPERATIVA	32.525	6,5%	70.382	12,6%	37.857	116,4%
- GASTOS FINANCIEROS	-24.271	-4,9%	-2.342	-0,4%	21.929	-90%
= UT/PÉRD. ANTES PART. E IMP.	8.255	1,6%	68.040	12,2%	59.786	
- 15% TRABAJADORES	-1.238		-10.206			
- IMPUESTO A LA RENTA NETO	-1.439	-0,3%	-10.888	-2,0%	9.449	657%
= UTILIDAD/PERDIDA NETA	5.577	1,1%	46.946	8,4%	41.369	741,7%

En el año 2016 todos nuestros indicadores financieros mejoran respecto al año 2015, tal como se presenta en el siguiente cuadro de análisis:

INDICADORES FINANCIEROS		
	JOYAPALMA	JOYAPALMA
INDICES	31-dic-15	31-dic-16
Capital de trabajo	-455.770	-368.922
Liquidez Corriente	0,18	0,35
Liquidez Acida	0,18	0,35
Endeudamiento: Pasivo / Activo	79,2%	74,7%
Pasivo / Patrimonio	3,80	2,96
Deuda financiera / total pasivos	22,4%	7,2%
Margen bruto	31,0%	27,7%
Margen operacional	6,5%	12,6%
Margen neto	1,1%	8,4%
Utilidad Neta / Activos totales	0,8%	6,0%
Utilidad Neta / Patrimonio	3,7%	23,6%

5.- Propuesta para el destino de utilidades obtenidas en el ejercicio económico 2016.

Las utilidades generadas por la compañía que no se distribuirán y se mantengan en el patrimonio para mantener y mejorar la situación financiera de la empresa.

6.- Recomendaciones a la junta general respecto de políticas y estrategias para el ejercicio económico 2017;

La Gerencia recomienda que la compañía haga los esfuerzos necesarios para continuar con las renovaciones de las plantaciones, y concretar acuerdos con las extractoras para mantener un precio de venta competitivo.

7.- El estado de cumplimiento de las normas sobre propiedad intelectual y derechos de autor por parte de la compañía.

La compañía ha cumplido cabalmente las normas sobre propiedad intelectual y derechos de autor.

Atentamente.-

A handwritten signature in black ink, appearing to read 'Sebastian Alzamora Donoso', written in a cursive style.

Sebastian Alzamora Donoso
GERENTE GENERAL
JOYAPALMA CIA. LTDA.