

WIN & DOORS Y ACABADOS S.A.

Notas a los Estados Financieros

Por el año terminado el 31 de diciembre de 2012

1. Información General

Win & Doors y Acabados S.A. es una empresa ecuatoriana donde su actividad principal es la venta e instalacion de ventanas en pvc.

2. Políticas Contables Significativas

2.1 Estado de Cumplimiento

Los estados financieros han sido preparados de conformidad con las Normas Internacionales de Información Financiera – NIIF`s

2.1.1 Normas nuevas y revisadas emitidas pero aun no efectivas

Detalle de las Normas Internacionales de Información Financiera – NIIF, Normas Internacionales de Contabilidad – NIC nuevas, revisadas y emitidas que aun no son efectivas.

NIIF	Título	Fecha de Vigencia
NIIF 9	Instrumentos financieros	Enero 1,2015
NIIF 10	Consolidacion de estados financieros	Enero 1,2013
NIIF 12	Revelaciones de intereses en otras entidades	Enero 1,2013
NIIF 13	Medicion al valor razonable	Enero 1,2013
Enmiendas a la NIC 1	Presentacion de items en otro resultado integral	Enero 1,2013
Enmiendas a la NIC 12	Impuestos diferidos - recuperacion de activos subyacentes	Enero 1,2013
NIC 19 - Revisada en 2011	Beneficios a trabajadores	Enero 1,2013
NIC 27 - Revisada en 2011	Estados financieros separados	Enero 1,2013
NIC 28 - Revisada en 2011	Inversiones en asociadas y negocios conjuntos	Enero 1,2013
Enmiendas a la NIC 32	Compensacion de activos y activos financieros	Enero 1,2014

2.2 Bases de preparación

Los estados financieros han sido preparados sobre las bases del costo histórico. El costo histórico está basado generalmente en el valor razonable de la contrapartida entregada en el intercambio de activos.

2.3 Efectivo y Bancos

Incluye aquellos activos financieros líquidos y depósitos que se puedan transformar en efectivo en un plazo menor a tres meses.

2.4 Cuentas por cobrar

Son registradas a su valor razonable teniendo un vencimiento menor a doce meses por lo que se encuentra clasificado como activo corriente.

2.5 Inventarios

Se encuentran valuados de acuerdo a lo siguiente:

Producto Terminado, al costo promedio de adquisición, los cuales no exceden su valor neto de realización

Importaciones en Transito, al costo de adquisición incrementado por los gastos de importación incurridos hasta la fecha del estado de situación financiera.

El inventario de producto terminado incluye una provisión para reconocer pérdidas por obsolescencia, la cual es determinada en base al análisis de rotación de inventarios efectuado por la Administración, el cual considera aquellos ítems que no han registrado movimientos en los últimos 12 meses.

2.6 Propiedad, planta y equipos

Son registradas a su costo menos la depreciación acumulada, el cual comprende su costo de adquisición.

Los gastos relacionados al mantenimiento de los mismos se imputan a los resultados en los que se producen.

El costo de propiedades, planta y equipo se deprecian de acuerdo al método de línea recta. La vida útil estimada, valor residual y método de depreciación son revisados al final de cada año.

2.7 Cuentas por Pagar

Las cuentas por pagar se encuentran registradas a su valor razonable.

2.8 Beneficios a trabajadores

El costo de los beneficios a empleados tales como jubilación patronal y bonificación por desahucio son determinados en base al estudio actuarial realizado al final de cada periodo.

2.9 Reconocimiento de Ingresos

Los ingresos se calculan al valor razonable de la contraprestación cobrada o por cobrar, teniendo en cuenta el importe estimado de cualquier descuento, bonificación o rebaja comercial que la compañía pueda otorgar.

2.9.1 Venta de bienes

Los ingresos ordinarios procedentes de la venta de bienes son reconocidos cuando la compañía transfiere los riesgos y beneficios de tipo significativo, derivado de la propiedad de los bienes, los ingresos y costos incurridos por ocurrir, en relación con la transacción pueden ser medidos con fiabilidad.

2.10 Costos y Gastos

Se registran al costo histórico y se reconocen a medida que son incurridos, independientemente de la fecha en la que se haya realizado el pago, y se registran en el periodo más cercano en el que se conocen.

3. Cuentas por Cobrar

La totalidad de cuentas por cobrar clientes está relacionada con las ventas producidas en el ejercicio 2012, las cuales serán recuperadas en el año 2013

4. Cuentas por Pagar

Las cuentas por pagar obedecen a obligaciones contraídas en el ejercicio 2012 las cuales serán cubiertas en el año 2013.

5. Obligaciones con Empleados

Las obligaciones con empleados comprende valores por sueldos y provisiones de beneficios sociales a cubrirse en el nuevo año.

6. Patrimonio

6.1 Capital Social

El capital social autorizado de la empresa es de US\$ 400.00, el cual no ha sufrido cambios en los periodos comparativos.

6.2 Reserva Legal

No se ha determinado reserva legal en el ejercicio fiscal reportado.

6.3 Resultados Acumulados

La empresa fue constituida en el año 2012 por lo que no registra resultados acumulados en el presente estado financiero.

7. Hechos ocurridos después del período sobre el que se informa

Entre el 31 de diciembre de 2012 y la fecha de emisión de los estados financieros, no se produjeron eventos que en opinión de la Administración pudieran tener un efecto importante sobre los estados financieros.

Atentamente,

A handwritten signature in black ink, appearing to read 'Alfredo Mesías', is written over a horizontal line.

Alfredo Mesías
CONTADOR GENERAL