

Quito, 09 de Abril de 2.020

Señores
ACIONISTAS SOUTHWEST CORP. S.A.
Presente.

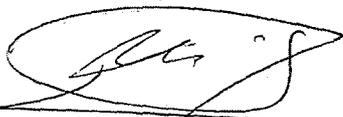
De conformidad al requerimiento de los señores Accionistas de SOUTHWEST CORP.S.A. y en cumplimiento a las disposiciones legales y luego del análisis y control efectuado a los valores presentados en los Estados Financieros del Ejercicio 2.019.

Se determina razonabilidad en la Situación Financiera de SOUTHWESTCORP. S.A., así como en los aspectos importantes al 31 de Diciembre de 2.019, según varios Índices Financieros que se detalla en anexos que se agregan.

Sin embargo es necesario mejorar en el próximo Ejercicio varios Índices Financieros.

Me permito adjuntar la factura firmada **No. 0000** para que sea registrada por quien corresponda en la Empresa, el costo del trabajo es de \$ 260 líquidos a recibir.

Atentamente,



Angel Medardo Silva Villena
REG. C.P.A. 3120
COMISARIO

Adj. Lo indicado.

COMISARIO

A los accionistas de **SOUTHWEST CORP S.A.**

1. En mi calidad de Comisario de **SOUTHWEST CORP S.A** y en cumplimiento con las disposiciones vigentes de la Ley de Compañías y en específico el Artículo 279, así como de las resoluciones que se adopten de las Normas Internacionales de Información Financiera "NIIF" es mi compromiso presentar el Informe de revisión de los Registros contables y documentos del Ejercicio Económico **2.019**

Responsabilidad de la Administración de la empresa sobre los Estados Financieros.

- ❖ Los libros de actas de la Junta General y Directorio así como los registros Contables y analógicos, se llevan de conformidad a las Normas Legales vigentes. La preparación y presentación de los Estados Financieros de conformidad a las Normas Internacionales de Información Financiera, y responsabilidad de establecer el diseño y vigilancia de los controles internos relevantes en la preparación de los Estados Financieros.

Responsabilidad del Comisario de la empresa sobre los Estados Financieros.

Es de mi responsabilidad, expresar mi opinión en la revisión efectuada y, sobre el cumplimiento por parte de la administración, de las normas legales, estatutarias y reglamentarias, así como de las resoluciones de Junta General de Accionistas y de las recomendaciones y autorizaciones de los Administradores.

2. POLITICAS CONTABLES

- ❖ Los Estados Financieros se hallan preparados U.S dólares.
- ❖ Políticas Contables de la Compañía, autorizadas por la Super Intendencia de Compañías del Ecuador.

Las cifras presentadas mediante los Estados Financieros, son iguales a los Registros contables, de conformidad a los Principios de Contabilidad Generalmente Aceptados en el Ecuador y las Normas Internacionales de Información Financiera.

3. RESPONSABILIDADES

El desempeño de mis funciones de Comisario de **SOUTHWEST CORP S.A** es confirmar el cumplimiento de lo establecido por la Ley de Compañías en su artículo 279, el mismo que prevé revisiones de los **Estados Financieros, Registros Contables y afines**, entre otros. Referente a la Resolución No **SC-INPA-UA-G-10-005** de 5 Noviembre de 2.010,



6. ACTIVO \$ 3'881.150.19, con las siguientes cuentas:

CORRIENTE

- CAJA
- BANCOS LOCALES
- BANCOS EXTERIOR
- ACTIVOS FINANCIEROS
- CLIENTES LOCALES
- OTRAS CUENTAS POR COBRAR
- POR IMPUESTOS CORRIENTES
- CREDITO TRIBUTARIO
- PROPIEDADES DE INVERSION
- EDIFICIOS E INSTALACIONES
- INSTALACIONES DEPORTIVAS
- TERRENOS
- PROPIEDAD DE INVERSION
- (-) DEPRECIACION ACUMULADA

7. PASIVOS \$ 1'485.198.71, con las cuentas

CORRIENTE

- CUENTAS Y DOCUMENTOS POR PAGAR
- OTRAS OBLIGACIONES CORRIENTES
- LOCALES
- OTRAS CUENTAS POR PAGAR
- OBLIGACIONES
- CON LA ADMINISTRACION TRIBUTARIA
- IMPUESTOS FISCALES POR PAGAR
- PASIVOS LARGO PLAZO
- LOCALES
- OBLIGACIONES LARGO PLAZO EN BASE A CONTRATOS
- PROVISION LP. INTERES TRIMESTRAL

8. PATRIMONIO \$ 2,395.951.48 y las cuentas

- CAPITAL SUSCRITO ASIGNADO
- APORTES DE SOCIOS O ACCIONISTAS FUTURA CAPITALIZACION
- RESULTADOS EJERCICIOS ANTERIORES
- RESULTADO EJERCICIO 2.012
- RESULTADO EJERCICIO 2.013
- RESULTADO EJERCICIO 2.014
- RESULTADO EJERCICIO 2.015
- RESULTADO EJERCICIO 2.016
- RESULTADO EJERCICIO 2.017
- RESULTADO EJERCICIO 2.018
- RESULTADOS ACUMULADOS POR APLICACIÓN PRIMERA VEZ DE LAS NIIF
- **UTILIDAD DEL EJERCICIO CORRIENTE**
- (-) PERDIDAS EJERCICIOS AÑOS ANTERIORES

9. MEDIANTE VARIOS INDICADORES FINANCIEROS, ME PERMITO EN TÉRMINOS RELATIVOS, DEFINIR LO SIGUIENTE:

RAZON DE LIQUIDEZ TOTAL

$$\text{ACTIVO TOTAL / PASIVO TOTAL} = \$ 2.61$$

Indica cuantos dólares tenemos por cada dólar de pago.

INDICE DE ENDEUDAMIENTO

$$\text{PASIVO TOTAL / ACTIVO TOTAL *100} = 38.27\%$$

Mide el nivel de endeudamiento asumido por la Empresa, en relación al Activo total, por las Obligaciones a Terceros

SOLVENCIA PATRIMONIAL

$$\text{PATRIMONIO / TOTAL ACTIVO *100} = 61.73\%$$

Define la proporción de participación que tiene los fondos Propios debe llegar a un 40%, con relación al Activo total.

NIVEL DE ENDEUDAMIENTO

$$\text{PASIVO TOTAL / ACTIVO TOTAL} = 0.38\%$$

Mide el Nivel de Endeudamiento Asumido por la Empresa, en relación al total de los recursos recibidos, de los Proveedores y otras Obligaciones.

$$\text{UTILIDAD NETA / ACTIVO TOTAL} = 0.009$$

Razón que define la capacidad del Activo Total, para producir Utilidades con Independencia de Obligaciones con Terceros o Patrimonio.

- 10 De conformidad al presente Informe del Comisario con relación al Ejercicio 2.019, determina Razonabilidad en los Estados Financieros, la posición de la gestión Administrativa y eficiencia Gerencial de **SOUTHWEST CORP. S.A.**

Verificado el Conjunto de Políticas y Procedimientos que aplica la Empresa para el Control Interno, considero que la información Financiera es confiable.



ABRIL 09 2020



Angel Medardo Silva Villena
REG. C.P.A 3120
COMISARIO