



INFORME QUE PRESENTA EL GERENTE GENERAL, A LA JUNTA GENERAL DE ACCIONISTAS DE LA EMPRESA MAZMOTORS S.A. REUNIDA EL 15 DE JULIO DE 2013, CORRESPONDIENTE AL EJERCICIO ECONÓMICO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DEL AÑO 2012.

Señores Accionistas:

De acuerdo a las disposiciones legales y estatutarias vigentes, presento a su consideración un informe resumido que contiene los aspectos de trascendencia de MAZMOTORS S.A., correspondientes al ejercicio económico terminado al 31 de diciembre del 2012.

En relación a este período, me permito presentar los eventos de mayor trascendencia, que se resumen en los siguientes puntos:

1. JUNTAS GENERALES Y DE DIRECTORIO.-

La Administración ha observado de manera clara y objetiva las directrices, disposiciones y resoluciones adoptadas tanto en Juntas Generales, como en reuniones del Directorio.

2. ASPECTOS LABORALES, ADMINISTRATIVOS Y LEGALES.-

En cuanto a los aspectos laborales, debo informar que las relaciones con el personal se han desarrollado dentro de un plano de absoluta normalidad y tranquilidad. Durante este período, MAZMOTORS S.A. generó más de 178 puestos de trabajo directos. También debo indicar que la Compañía ha observado todas las disposiciones legales relacionadas con la contratación de personal y se ha continuado con nuevos programas de capacitación de acuerdo a los planes y requerimientos establecidos.

En el ámbito administrativo, MAZMOTORS S.A. como empresa filial de la Corporación MARESA ha ido aprovechando sinergias empresariales existentes con otras empresas del grupo a fin mejorar las operaciones de compras que mantiene con MARESA Ensambladora, y de ventas con Mareauto y otros dealers Mazda.

Sobre temas de orden legal, debido al incremento de tributos decretada por el Gobierno Nacional en el año 2008 para la importación de vehículos, la empresa tuvo un significativo impacto durante los ejercicios económicos 2009, 2010, Y 2011, que sumado a la fijación de cupos para importación de vehículos a mediados del 2012, ocasionó afectación en cuanto a una reducción significativa en la venta de los modelos Mazda2, Mazda3, Mazda6, Mazda5, CX-7 y CX-9 y en la incursión de las nuevas marcas FIAT Y CHRYSLER.



3. OPERACIONES.-

Durante el ejercicio económico 2012, las operaciones de MAZMOTORS S.A. se resumen como sigue:

- a) Sin considerar las ventas a otros concesionarios a la red, MAZMOTORS S.A., en el año 2012 vendió 142 unidades más que el año 2011, (1.692 y 1.550 unidades respectivamente) valor que representa el 9.16% de incremento debido a que MAZMOTORS S.A., desde el año 2012 comercializa las marcas de Fiat y Chrysler, sin embargo el crecimiento no fue el esperado debido a que desde el 2008 y a nivel general el mercado automotriz sufrió una disminución, que se debió a las medidas adoptadas por el Gobierno como son la restricción de importaciones, incremento de las tasas arancelarias, etc., mismas que se han mantenido para el presente ejercicio económico.
- b) La Administración espera que para el resto del ejercicio 2013, con mejores condiciones del mercado financiero se supere y/o cumpla con las proyecciones de venta de unidades.
- c) El market share de MAZDA se redujo en 1,60% en relación al año 2011, año en el cual tuvo una participación de mercado de 4.2%, mientras en el año 2011 registró una participación de 5.8%, con un total de unidades vendidas en el 2012 de 5.147 frente a un total de ventas de todas las marcas de 121.808 unidades.

4. ASPECTOS FINANCIEROS DEL EJERCICIO 2012.-

ACTIVOS

El Activo Corriente al finalizar el año 2012 es US\$ 17'649.662,02, valor que representa el 88.88% de los Activos, los Activos No Corrientes suman US\$ 2'207.675,65 correspondiente al 11.12%, que en total suman US\$ 19'857.337,67. En relación al año 2011 en el total de activos existe una variación de US\$ 2,680,789.41 equivalente a 15.61%.

Las variaciones en los activos frente al ejercicio fiscal 2011 se presentan en el siguiente cuadro:



ACTIVOS	Al 31 de diciembre de 2011		Al 31 de diciembre de 2012		Variación	
		%		%		%
Activos corrientes						
Efectivo y equivalentes de efectivo	1,044,732	6.08%	1,442,171	7.26%	397,439	38%
Cuentas por cobrar comerciales	7,008,003	40.80%	8,030,835	40.44%	1,022,832	15%
Otras cuentas por cobrar	116,037	0.68%	129,937	0.65%	13,900	12%
Cuentas por cobrar a compañías relacionadas	62,262	0.36%	424,094	2.14%	361,832	581%
Anticipos a proveedores	38,947	0.23%	250,286	1.26%	211,339	543%
Impuestos por recuperar	444,777	2.59%	224,260	1.13%	(220,517)	-50%
Inventarios	6,641,178	38.66%	7,148,080	36.00%	506,902	8%
Total activos corrientes	15,355,936	89.40%*	17,649,663	88.88%	2,293,727	15%
Activos no corrientes						
Propiedades y Equipo	1,629,298	9.49%	2,089,682	10.52%	460,384	28%
Activos intangibles	104,268	0.61%	92,682	0.47%	(11,586)	-11%
Impuesto a la renta diferido	87,045	0.51%	25,311	0.13%	(61,734)	-71%
Total activos no corrientes	1,820,611*	10.60%	2,207,675	11.12%	387,064	21%
Total activos	17,176,547	100.00%	19,857,338	100.00%	2,680,791	15.61%

PASIVOS

Durante el año 2012, la Compañía generó un Pasivo Corriente que sumó US\$ 17'572,953, que representa un 98.24% del total de Pasivos y un Pasivo No Corriente de US\$ 314,330, totalizando para el ejercicio 2012 US\$ 17,887,283, valor que con relación al total de pasivos registrados en el año 2011 significa una variación de US\$ 3,155,496, equivalente al 21.42%.

Las variaciones en los pasivos frente al ejercicio fiscal 2012 se presentan a continuación:



PASIVOS	Al 31 de diciembre de 2011		Al 31 de diciembre de 2012		Variación	
		%		%		%
Pasivos corrientes						
Sobregiros bancarios	-		201,387	1.13%	201,387	100.00%
Préstamos	2,065,000	14.02%	522,251	2.92%	(1,542,749)	-74.71%
Proveedores y otras cuentas por pagar	295,141	2.00%	496,308	2.77%	201,167	68.16%
Cuentas por pagar a compañías relacio	11,478,644	77.92%	14,175,789	79.25%	2,697,145	23.50%
Anticipos de clientes	429,349	2.91%	1,808,170	10.11%	1,378,821	321.14%
Impuestos por pagar	100,088	0.68%	120,061	0.67%	19,973	19.96%
Provisiones	195,275	1.33%	248,987	1.39%	53,712	27.51%
Total pasivos corrientes	14,563,497	98.86%	17,572,953	98.24%	3,009,456	20.66%
Pasivos no corrientes						
Provisiones por beneficios a empleados	168,290	1.14%	314,330	1.76%	146,040	86.78%
Total pasivos no corrientes	168,290	1.14%	314,330	1.76%	146,040	86.78%
Total pasivos	14,731,787	100.00%	17,887,283	100.00%	3,155,496	21.42%

PATRIMONIO

El Total del Patrimonio al finalizar el año 2012 alcanzó el valor de US\$ 1'970.055, y está representado por Capital Social por la cantidad de US\$ 3'000.000, equivalente al 15.11% sobre el total de Pasivos y Patrimonio de la compañía, Reserva Legal US\$ 66.173,00 que equivale al 0,33% y la Reserva Facultativa por US\$ 453.930,00 que equivale al 2.29% sobre el total de Pasivos y Patrimonio.

En el cuadro siguiente se visualizan las variaciones patrimoniales:

PATRIMONIO	Al 31 de diciembre de 2011		Al 31 de diciembre de 2012		Variación	
		%		%		%
Capital social	3,000,000	17.47%	3,000,000	15.11%		
Reserva Legal	66,173	0.39%	66,173	0.33%		
Reserva Facultativa	453,930	2.64%	453,930	2.29%		
Resultados acumulados	(1,075,343)	-6.26%	(1,550,048)	-7.81%	(474,705)	44.14%
Total patrimonio	2,444,760	14.23%	1,970,055	9.92%	(474,705)	-19.42%
Total pasivos y patrimonio	17,176,547	100.00%	19,857,338	100.00%	2,680,791	15.61%



CAPITAL DE TRABAJO

Comparativamente, el capital de trabajo neto de la compañía en los últimos ejercicios presentó el siguiente comportamiento:

	En miles de US\$		
	2011	2012	Variación
ACTIVO CORRIENTE	15,355,936	17,649,663	2,293,727
PASIVO CORRIENTE	14,563,497	17,572,953	3,009,456
CAPITAL DE TRABAJO NETO	792,439	76,710	-715,729

5. CUMPLIMIENTO DE NORMAS DE PROPIEDAD INTELECTUAL Y DERECHOS DE AUTOR.-

Adicionalmente, debo dejar constancia que la compañía durante este ejercicio fiscal 2011, ha cumplido cabalmente con las normas de propiedad intelectual y derechos de autor, contempladas en la Ley de Propiedad Intelectual del Ecuador.

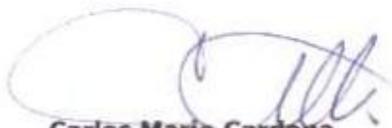
6. RECOMENDACIONES SOBRE EL DESTINO DE LAS UTILIDADES.-

La Compañía no obtuvo utilidades en el presente ejercicio económico, por tanto la pérdida registrada deberá ser amortizada según expresas disposiciones legales constantes tanto en la Ley de Compañías como en la Ley de Régimen Tributario Interno.

7. PERSPECTIVAS PARA EL AÑO 2013

Si bien el mercado nacional de automotores en el presente año se ha visto afectado por la incertidumbre generada por varios anuncios de parte del gobierno de medidas tendientes a restringir la importación de vehículos, en general la demanda real de vehículos ha ido superando las estimaciones de inicio de año, dentro de la cual MAZMOTORS S.A. incrementará su participación; estimando que el presupuesto deberá cumplirse sin mayores variaciones, y la Administración desarrollará los planes y programas tendientes a alcanzar los objetivos establecidos en el diagrama estratégico para el ejercicio 2012.

Para finalizar agradezco al equipo humano que trabaja para MAZMOTORS S.A., a los miembros del Directorio por el permanente apoyo brindado y a ustedes señores accionistas por la confianza depositada en mi persona.



Carlos Mario Cardona
GERENTE GENERAL