

## INFORME DEL COMISARIO PRINCIPAL DE LA EMPRESA QUE PRESENTA A LA JUNTA GENERAL DE ACCIONISTAS POR EL EJERCICIO ECONOMICO 2008

**Señores Accionistas  
MAZMOTORSS.A.  
Ciudad.**

Por el presente, y en cumplimiento a las disposiciones legales y reglamentarias de la Ley de Compañías, en calidad de Comisario Principal de la Empresa, tengo a bien presentar a vuestra consideración el siguiente informe:

### 1.- ANTECEDENTES:

La compañía se constituyó mediante escisión y disminución del capital de MANUFACTURAS, ARMADURIAS Y REPUESTOS ECUATORIANOS S.A. MARESA, el 30 de Junio de 2.008 como una sociedad anónima, bajo la denominación de "MAZMOTORS S.A.", iniciando sus operaciones en el mes de agosto del mismo año, su actividad económica principal es la comercialización, distribución, importación, exportación, y venta de automotores de todo tipo así como sus repuestos, accesorios partes y piezas.

El capital social suscrito y pagado de la compañía es de 1,500,000 acciones ordinarias y nominativas de US \$ 1.00 cada una, dividido de la siguiente manera:

Corp. Maresa Holding	1,498,000 acciones
Susana Granda Garcés	1 acción
Francisco Cobo M.	1 acción

### 2. - CUMPLIMIENTO DE DISPOSICIONES LEGALES, ESTATUTARIAS Y RESOLUCIONES DE LA JUNTA GENERAL Y DEL DIRECTORIO.

La administración ha observado las normas legales, así como las resoluciones de la Junta General de Accionistas y del Directorio de la Compañía.

Los libros sociales de la Compañía, Actas de Juntas Generales y del Directorio, cumplen con las disposiciones de la Ley de Compañías.

### 3.- PROCEDIMIENTO DE CONTROL INTERNO DE LA COMPAÑÍA

Los procedimientos de control interno implementados por la Compañía son adecuados y permiten a la Administración tener un grado razonable de confiabilidad en todas las transacciones para la preparación de los Estados Financieros.

Los comprobantes, documentos y registros contables se llevan y conservan de acuerdo con las disposiciones legales vigentes.

### 4. - OPINION RESPECTO A LAS CIFRAS PRESENTADAS EN LOS ESTADOS FINANCIEROS.

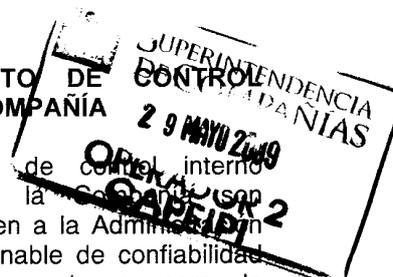
En mi opinión tanto el Balance General, como el Estado de Pérdidas y Ganancias con corte al 31 de diciembre del 2008 de MAZMOTORS han sido elaborados y emitidos con apego a los Principios de Contabilidad Generalmente Aceptados; y a las Normas Ecuatorianas de Contabilidad, por lo tanto reflejan en forma razonable, tanto la situación financiera, como las operaciones efectuadas en el ejercicio analizado.

### 5.- ASPECTOS FINANCIEROS

#### 5.1.- ACTIVOS

El **activo corriente** de la Compañía esta representado por las siguientes cuentas:

- El disponible de la Compañía en el año 2008 registra un valor de US\$ 1,043,653, representa el 11.38% del total de activos.
- El exigible de la Compañía, tiene un saldo neto de US\$ 4,262,304; representa el 46.50% del activo total; lo importante de esta cuenta constituyen los clientes locales con un valor de US\$ 3,785,868; Impuestos Anticipados por US\$ 429,857, de los cuales el 13.87% corresponde a Retenciones en la Fuente y el 86.13% a IVA crédito tributario en compras, Compañías Relacionadas US\$ 87,105; anticipos a proveedores US\$ 4,261; anticipos a trabajadores US\$ 3,671; varios gastos por liquidar US\$ 33,986.



MAZMOTORS mantiene al cierre del ejercicio una provisión para cuentas incobrables por el valor de US\$ 36,953, el mismo que considero aceptable ya que no excede los límites dispuestos por la Ley de Régimen Tributario Interno y su Reglamento.

- La cuenta inventarios por un valor de US\$ 2,111,591 representa el 23.03% del total de activos, las cuentas mas sobresalientes son inventario de vehículos con un valor de US\$ 1,812,390; repuestos automotrices US\$ 231,828, accesorios US\$ 31,407; lubricantes por US\$ 23,490, repuestos de otras marcas por US \$ 1,079.

El activo no corriente esta conformado por las siguientes cuentas principales:

- Activo fijo depreciable, cuyo saldo neto al 31 de diciembre del 2008 tiene un valor de US\$ 597,407, representa el 6.52% del total de activos.
- Activo fijo en tránsito por US\$ 201,723; representa el 2.20 del activo total al 31 de diciembre de 2008.
- **Otros activos no corrientes**, lo constituyen los gastos diferidos que luego de amortizar la parte proporcional su valor neto es de US\$ 4,351; Gastos Anticipados de largo plazo que se relacionan con adecuaciones de locales en arrendamiento en las ciudades de Manta, Santo Domingo, el Coca y Guayaquil para el funcionamiento de los Dealers propios, tienen un saldo de US\$ 912,767 el mismo que se convertirá en gasto a medida que se devenguen los contratos de arrendamiento respectivos.

#### 4.2. PASIVOS.

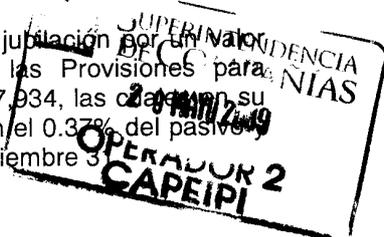
El **pasivo corriente** esta constituido por las siguientes cuentas principales:

- Proveedores locales tienen un saldo de US\$ 383,985, representa el 4.19% del total de pasivos y patrimonio de la Compañía.
- Anticipos de clientes tienen un valor de US\$ 119,464; equivalente al 1.30% del pasivo total al 31 de diciembre de 2008.
- Otras cuentas y documentos por pagar presentan un saldo de US\$ 6,834,657 que corresponden principalmente a Compañías Relacionadas US\$ 6,784,221 con una

participación del 99.26% del total de Otras cuentas y documentos por pagar, seguido de obligaciones fiscales por un valor de US\$ 39,865; descuentos y retenciones de nómina por un valor de US\$ 8,882.

El **pasivo no corriente** esta constituido por las siguientes cuentas.

- Provisiones para jubilación por un valor de US\$ 26,375; y las Provisiones para desahucio por US\$ 7,934, las cuales en su conjunto representan el 0.37% del pasivo y patrimonio total a diciembre 31 de 2008.



#### 4.3. PATRIMONIO

El capital social suscrito y pagado es de US\$ 1,500,000. El Patrimonio de los Accionistas al 31 de diciembre del 2008 se incrementa por efecto de la utilidad obtenida en el ejercicio, por lo que éste alcanza un valor de US\$ 1,657,375, representa el 18.08% de las fuentes de financiamiento de los activos de la Compañía.

Por otra parte y de acuerdo con la Ley de Compañías se debe realizar la apropiación del 10% de la utilidad del ejercicio como Reserva Legal.

#### 4.4. INDICES FINANCIEROS

De Solvencia	0.99
De Liquidez Inmediata	0.71
Capital de Trabajo	-58,874.00
De Endeudamiento	453.11
Tasa Retorno Capital	10.49

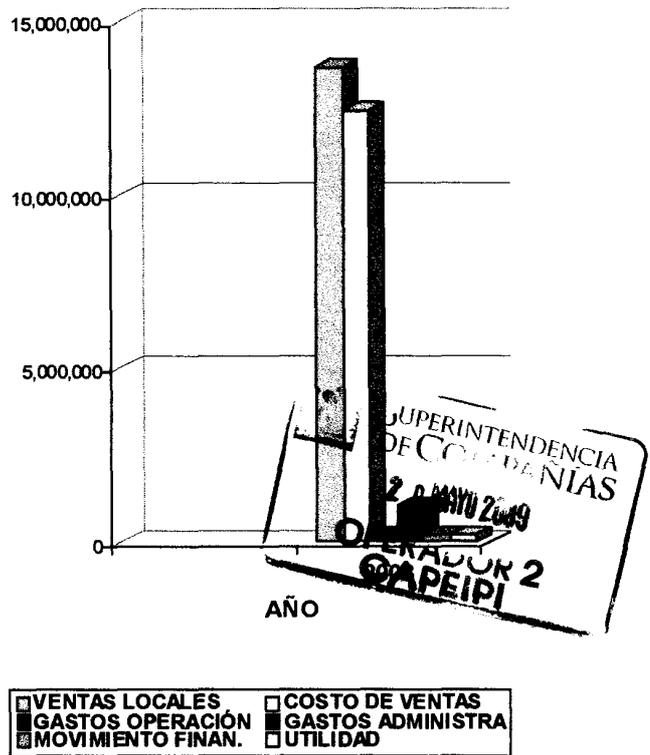
- El análisis de los índices financieros nos permite conocer como la empresa afrontaría sus obligaciones de hasta un año plazo sobre la base de su activo corriente, de los resultados obtenidos se puede considerar que los índices de solvencia y liquidez inmediata son adecuados considerando que la Compañía se encuentra operando únicamente 6 meses del año 2008, El capital de trabajo se presenta negativo debido a la fuerte deuda que mantiene la empresa con sus compañías relacionadas principalmente MARESA por el financiamiento de los vehículos, el índice de endeudamiento nos indica que el 453.11% corresponde a fondos proporcionados por los acreedores,

finalmente la tasa de retorno del capital nos indica la utilidad por cada unidad monetaria de inversión de los accionistas en la empresa, descontado impuestos y participación de trabajadores.

**5. - OPERACIONES DEL PERIODO.**

- Los ingresos operacionales de MAZMOTORS S.A. en el año 2008, por la venta de vehículos, repuestos, accesorios y servicios de taller obtuvieron un valor de US\$ 13,677,017.
- El costo de ventas representa el 90.89% del ingreso total, obteniéndose un rendimiento bruto de US\$ 1,246,639 que corresponde al 9.11% del ingreso total.
- Los gastos de operación efectuados en el período tienen un valor de US\$ 213,175; equivalentes al 1.56% del ingreso total.
- El valor de los gastos administrativos es de US\$ 1,030,474; representan el 7.53% del ingreso total.
- El movimiento financiero neto presenta un valor de US\$ 235,689, que representa el 1.72% del ingreso total.
- Las operaciones de MAZMOTORS generaron una utilidad de US\$ 238,379 antes de participación de trabajadores e impuesto a la renta.

**RESULTADOS expresado en U.S. dólares**



Por el análisis expuesto se evidencia que los estados financieros elaborados por la Compañía, exponen razonablemente tanto la posición financiera al 31 de diciembre del 2007, como las operaciones realizadas.

Para finalizar, debo expresar mi agradecimiento a la Administración que me permitió realizar este informe, además por la confianza depositada en mi persona.

Atentamente,

*Washington F. Carrión O.*  
**Washington F. Carrión O.**  
 CPA No. 9288  
 COMISARIO PRINCIPAL