

Quito, 14 de mayo de 2014

INFORME DEL COMISARIO PRINCIPAL DE MAZMOTORS S. A. QUE PRESENTA A LA JUNTA GENERAL DE ACCIONISTAS POR EL EJERCICIO ECONOMICO 2013

Señores Accionistas
MAZMOTORS S. A.
Ciudad.

Por el presente, y en cumplimiento a las disposiciones legales y reglamentarias de la Ley de Compañías, en calidad de Comisario Principal de Mazmotors S. A. tengo a bien presentar a su consideración el siguiente informe:

1.- CUMPLIMIENTO DE DISPOSICIONES LEGALES, ESTATUTARIAS Y RESOLUCIONES DE LA JUNTA GENERAL Y DEL DIRECTORIO

La administración ha observado las normas legales, así como las resoluciones de las Juntas Generales de Accionistas y del Directorio de la Compañía.

Los libros sociales de la Compañía, Actas de Juntas Generales y del Directorio, cumplen con las disposiciones de la Ley de Compañías.

2.- PROCEDIMIENTO DE CONTROL INTERNO DE LA COMPAÑÍA

Los procedimientos de control interno implementados por la Compañía son adecuados y permiten a la Administración tener un grado razonable de confiabilidad en todas las transacciones para la preparación de los Estados Financieros.

Los comprobantes, documentos y registros contables se llevan y conservan de acuerdo con las disposiciones legales vigentes.

3.- OPINION RESPECTO AL ART. 321 (279) DE LA LEY DE COMPAÑÍAS.

De acuerdo a políticas internas de contratación de personal, la Administración de la Compañía no tiene la obligación de presentar garantías de responsabilidad o confiabilidad para el desempeño de sus funciones.

La administración, entregó para mi análisis el balance de comprobación, el mismo que fue examinado, y no se encontraron situaciones que ameriten ser observadas.

De igual manera se cumplieron visitas periódicas para examinar el estado de caja y cartera.

4.- OPINION RESPECTO A LAS CIFRAS PRESENTADAS EN LOS ESTADOS FINANCIEROS.

Los estados financieros son responsabilidad de la Administración de la Compañía, mi responsabilidad es expresar una opinión sobre los mismos basada en mi revisión.

En mi opinión tanto el Estado de Situación Financiera, como el Estado de Resultados con corte al 31 de diciembre del 2013 de Mazmotors S. A. han sido elaborados y emitidos de acuerdo con Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF), por lo que reflejan en forma razonable, tanto la situación financiera como las operaciones realizadas en el ejercicio analizado.

5.- ASPECTOS FINANCIEROS

5.1 ACTIVOS

El Total del Activo es de US\$13.303.839,08 en donde el **activo corriente** representa el 85,70% de la Compañía, y está representado por las siguientes cuentas:

El disponible de la Compañía en el año 2013 tiene un valor de US\$ 1.226.008,50 y representa el 9,22% del total de activos.

El exigible de la Compañía, tiene un saldo neto de US\$7.476.666,04 representando el 56,20% del activo total; lo importante de esta cuenta constituyen:

Cientes locales con un valor de US\$ 6.229.126,60 representando el 46,82% del activo total, Cuentas por cobrar a compañías relacionadas con un valor de US\$ 429.551,72

que representa el 3,23% del activo total.

Anticipos a proveedores con un valor de US\$ 475.150,36 representando el 3,57% el activo total, Impuestos anticipados por un valor de US\$ 108.921,18 con un 0,82% del total de activos, Impuestos en reclamo con un valor de US\$ 127.956,03 que representa el 0,96% del activo total.

El realizable de Mazmotors está compuesto por inventarios con un valor de US\$ 2.685.550,21 representando el 20,19% del total de activos, lo más representativo de los inventarios es vehículos CBU'S por US\$ 1.489.179,93 que es el 11,19% del total de activos y repuestos con un valor de US\$ 1.139.672,97 con el 8,57% del total de activos.

El **activo no corriente** con un valor de US\$ 1.902.501,81 representando el 14,30% del activo total, está compuesto por:
Activo fijo depreciable por US\$ 497.224,55 con un 3,74% del activo total, Gastos anticipados largo plazo con el valor de US\$ 1.273.181,38 representando el 9,57% del total de activos.
Activos intangibles neto por US\$ 81.097,02 con un 0,61% del activo total e Impuesto renta diferido por US\$ 17.960,00 con el 0,13% del total de activos.

5.2 PASIVOS.

El **pasivo corriente** con un valor de US\$ 11.139.419,33 y representa el 98,34% del pasivo total, se encuentra constituido por las siguientes cuentas:

Obligaciones financieras con el valor de US\$ 4.256.521,77 representando el 37,58% del pasivo total.

Proveedores locales por US\$ 268.368,58 con el 2,37% del total de pasivos.

Compañías relacionadas con un valor de US\$ 5.245.968,61 representando el 46,31% del pasivo total.

Anticipo de clientes por US\$ 729.480,44 con el 6,44% del pasivo total.

Obligaciones al fisco con un saldo de US\$ 197.574,54 que representa el 1,74% del pasivo total, el valor más representativo es Impuesto al valor agregado de US\$ 98.777,46 con el 0,87% del pasivo total.

Otros acreedores locales con un valor de US\$ 163.741,58 que representa el 1,45% del pasivo total.

Gastos acumulados con un valor de US\$ 237.472,43 representando el 2,10% del total de pasivos, lo más representativo de este grupo son beneficios sociales por US\$ 176.827,28 con el 1,56% del total de pasivos, participación de

trabajadores por US\$ 31.061,73 con el 0,27% de los pasivos totales.

El **Pasivo no corriente** con un valor de US\$ 187.671,69 con un 1,66% del pasivo total, en esta cuenta se reflejan las obligaciones patronales: Jubilación patronal por US\$ 114.517,44 y desahucio por US\$ 73.153,65

5.3 PATRIMONIO

El total del patrimonio es de US\$ 1.976.748,66 donde el capital social suscrito es de US\$ 3.000.000,00 (3.000.000 acciones a un valor nominal unitario de US\$ 1,00) y representa el -151,76% del total del patrimonio.

Dentro del patrimonio se encuentran las siguientes cuentas: Reserva legal por un total de US\$ 66.173,95 que representa el 3,36% del total del patrimonio y la Reserva facultativa con un valor de US\$ 453.929,56 y representa el 22,96% del total del patrimonio.

El Patrimonio de los Accionistas al 31 de diciembre del 2013 presenta también la cuenta Resultados con un saldo deudor de US\$ 1.543.354,85 que representa el -78,07% del total del patrimonio. Las cuentas que componen este saldo son:

Resultados acumulados deudor por un valor de US\$ 1.434.576,12, Resultados acumulados por aplicación de NIIF deudor por un valor de US\$ 52.126,60, Otros resultados integrales por un valor de US\$ 163.742,24 y pérdida neta del ejercicio por un valor de US\$ 220.394,37 que representa el -11,15 % del patrimonio total.

5.4 INDICES FINANCIEROS

De Solvencia	1,02%
De Liquidez Inmediata	0,78%
De Endeudamiento	3,77%
Tasa Retorno del Capital	(0,07)

El análisis de los índices financieros nos permite conocer como la empresa afrontaría sus obligaciones de hasta un año plazo sobre la base de su activo corriente, de los resultados obtenidos se puede considerar que tanto el índice de solvencia como el de liquidez inmediata nos permite cubrir las obligaciones a corto plazo.

El índice de endeudamiento, muestra el margen con el que se han utilizado fondos de terceros, para la generación de resultados del ejercicio.

La tasa de retorno del capital accionario, nos indica la pérdida neta por cada unidad de inversión de los accionistas en la empresa.

6. OPERACIONES DEL PERIODO.

Mazmotors S. A. en el año 2013, generó ingresos por un valor de US\$ 82.510.426,56, producto del giro del negocio son:

Venta de vehículos US\$ 71.138.370,75 que representa el 86,22% del ingreso total; y, venta de repuestos por US\$10.568.391,39 con el 12,81% del ingreso total.

Otros ingresos por el valor de US\$ 803.664,10 y representa el 0,97% del total de ingresos, en donde el valor más representativo es Rebates (comisiones) por US\$ 427.732,24 con el 0,51% del total de ingresos.

El costo de ventas de vehículos representa el 80,50% y el de repuestos el 9,26% del ingreso por ventas, obteniéndose un margen bruto de US\$ 7.646.130,45 correspondiendo al 9,36% de las ventas totales.

Los gastos de operación o venta son de US\$ 1.317.963,74 que equivalen el 1,60% del total de ingresos, las cuentas más importantes en este grupo son las de Publicidad y mercadeo con un valor de US\$ 750.024,67 representando el 0,91% del ingreso total.

Los gastos administrativos efectuados en el período tienen un valor de US\$ 5.727.673,33 equivalente al 6,94% del ingreso total. Las cuentas más importantes en este grupo son las de Gastos de personal por un valor de US\$ 3.244.692,86 con el 3,93% del ingreso total.

Otros egresos presentan un valor de US\$ 1.624.551,85 y representa el 1,97% del ingreso total en donde el mayor valor corresponde a Intereses pagados a proveedores por US\$ 641.775,41 con un 0,78% del total de ingresos e Intereses y comisiones financieros con el valor de US\$ 353.732,77 que representa el 0,43% del ingreso total, y el Impuesto a la renta del ejercicio por un valor de US\$ 389.059,03 representando el 0,47% del total de ingresos, la compañía generó un impuesto a la renta diferido por US\$ 7.351,79.

Las operaciones de Mazmotors S.A. generaron una pérdida neta de US\$ 220.394,37.

Otro Resultado Integral, producto de las nuevas mediciones por obligaciones de beneficios definidos, se obtuvo la siguiente utilidad US\$ 227.086,24.

Es importante indicar que de la cuenta Otro resultado integral no proceden cálculos tanto para participación de trabajadores como para impuesto a la renta, este resultado se registra directamente en el patrimonio.

Con el resultado indicado, al finalizar el periodo 2013 Mazmotors S. A. presenta una utilidad resultado integral neto de US\$ 6.691,87.

Por el análisis expuesto, se evidencia que los estados financieros elaborados por la Compañía, exponen razonablemente tanto la posición financiera al 31 de diciembre del 2013, como las operaciones realizadas.

Para finalizar, debo expresar mi agradecimiento a la Administración que me permitió realizar este informe, además por la confianza depositada en mi persona.

Atentamente,



Mario Toscano Terán

COMISARIO PRINCIPAL