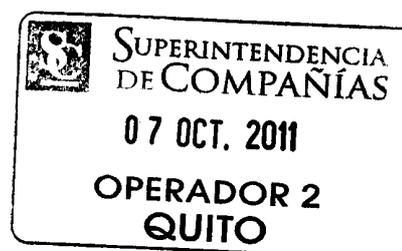


# INFORME DE COMISARIO

POR EL

EJERCICIO ECONOMICO

2.010



**MAZMOTORS S.A.**

---



SUPERINTENDENCIA  
DE COMPAÑÍAS

07 OCT. 2011

OPERADOR 2  
QUITO

Quito, 20 de septiembre de 2011

## INFORME DEL COMISARIO PRINCIPAL DE LA EMPRESA QUE PRESENTA A LA JUNTA GENERAL DE ACCIONISTAS POR EL EJERCICIO ECONOMICO 2010

**Señores Accionistas**  
**MAZMOTORS S.A.**  
**Ciudad.**

Por el presente y en cumplimiento a las disposiciones legales, estatutarias y reglamentarias de la Ley de Compañías, en calidad de Comisario Principal de la Empresa, me permito presentar el siguiente informe de la Compañía MAZMOTORS S.A., por el ejercicio económico terminado al 31 de diciembre del año 2010.

### **1.- CUMPLIMIENTO DE DISPOSICIONES LEGALES, ESTATUTARIAS Y RESOLUCIONES DE LA JUNTA GENERAL Y DEL DIRECTORIO**

La administración ha observado de manera clara y objetiva las normas legales, estatutarias, disposiciones, directrices y resoluciones de la Junta General de Accionistas y del Directorio de la Compañía.

Los libros sociales de: Actas de Junta General de Accionistas, de talonarios de títulos de acciones y libro de acciones y accionistas se llevan y conservan de conformidad con las disposiciones legales vigentes en el Ecuador.

### **2.- PROCEDIMIENTO DE CONTROL INTERNO DE LA COMPAÑÍA**

Como parte de mi revisión sobre los estados financieros al 31 de diciembre de 2010, efectué una revisión global al sistema de control interno contable de la Compañía. En mi opinión, los procedimientos de control interno implementados son adecuados, permiten a la Administración tener un grado razonable de confiabilidad en todas las transacciones para la preparación de los Estados Financieros.

Los comprobantes, documentos y registros contables se llevan y conservan de acuerdo con las disposiciones legales vigentes en el Ecuador.

En vista de las limitaciones inherentes a cualquier sistema de control interno contable, es posible que existan errores no detectados en mi revisión.

### **3. - OPINIÓN RESPECTO AL ART. 321 (279) DE LA LEY DE COMPAÑÍAS.**

De acuerdo a políticas internas de contratación de personal, la Administración de la Compañía no tiene la obligación de presentar garantías de responsabilidad o confiabilidad para el desempeño de sus funciones.

La administración, entregó periódicamente para mi análisis los balances de comprobación, los mismos que fueron examinados y no se encontraron situaciones que ameriten sean observadas. De igual manera se examinó el estado de flujo de caja y cartera.

### **4.- OPINIÓN RESPECTO A LAS CIFRAS PRESENTADAS EN LOS ESTADOS FINANCIEROS.**

He revisado el balance general de MAZMOTORS S.A., al 31 de diciembre de 2010 y el correspondiente estado de pérdidas y ganancias por el año terminado en esa fecha. Dichos estados financieros son de responsabilidad de la Administración de la Compañía, mi responsabilidad es expresar una opinión sobre estos estados financieros basado en mi revisión.

Los estados financieros son elaborados en dólares de los Estados Unidos de Norteamérica, que es la moneda de medición de la compañía y de curso legal adoptada por la República del Ecuador a partir del mes de marzo del año 2000.

En mi opinión, los estados financieros al 31 de diciembre de 2010, de MAZMOTORS S.A., han sido emitidos con apego a los Principios de Contabilidad Generalmente Aceptados y a las Normas Ecuatorianas de Contabilidad, por tanto reflejan en forma

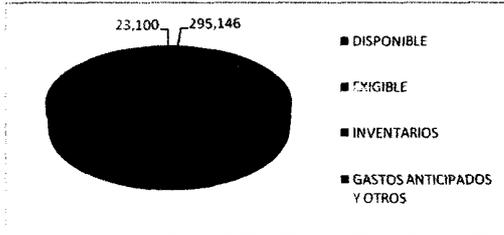


razonable, tanto la situación financiera como las operaciones efectuadas en el ejercicio analizado.

5.- ASPECTOS FINANCIEROS

5.1.- ACTIVOS

Activo Corriente: Representa el 84.35 % del total de activos de la Compañía, está conformado básicamente por:

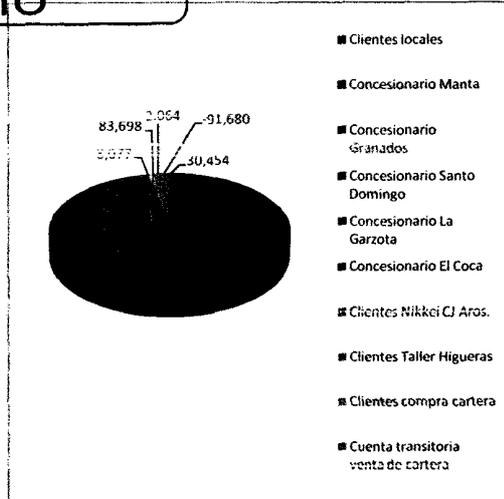


- Las disponibilidades y equivalentes de caja registradas al 31 de diciembre de 2010, corresponden a los saldos que mantiene la Compañía en caja y fondos rotativos por un monto de US\$ 175,088 y en las diferentes cuentas corrientes y de ahorro que mantiene la compañía en los bancos Pichincha, de la Producción e Internacional, por un valor de US\$ 120,058, los cuales en su conjunto representan el 2.26 % del total de activos de la compañía.

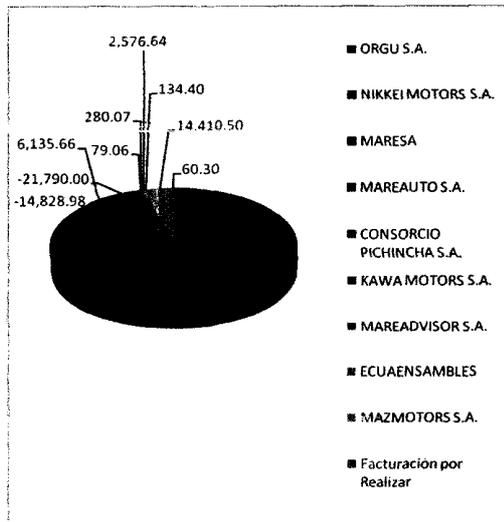
- El exigible de la Compañía, representa el 49.32 % del activo total. conformado por:

Detalle	Valor US \$
Cientes	5,782,158
Impuestos anticipados	236,180
Compañías relacionadas	315,023
Otras Cuentas por cobrar	202,534
Cientes dudoso cobro	43,638
(-) Provisión incobrables	-151,970
<b>SUMAN:</b>	<b>6,427,563</b>

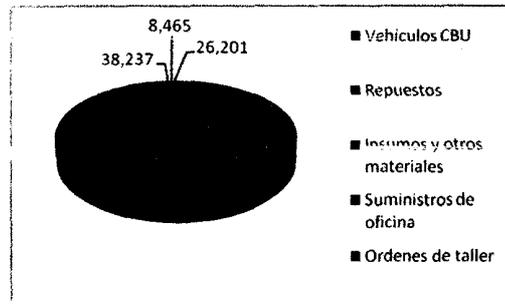
Como se puede observar el rubro más significativo constituye las cuentas por cobrar a Clientes, las cuales se originan por concepto de ventas a crédito de los diferentes Concesionarios de la compañía, mismos que están garantizadas con créditos bancarios, este representa el 89,96 % del exigible de la compañía, según se muestra en el siguiente gráfico:



Seguido de las cuentas por cobrar a Compañías Relacionadas, monto que representa el 4.90 % del exigible.



- El inventario de la Compañía al 31 de diciembre de 2010 representan el 32.59 % del total de activos a esta fecha, este inventario corresponden a:





**07 OCT. 2011**

**OPERADOR 2  
QUITO**

**Activo No Corriente:** Al 31 de diciembre, este grupo de activos representa el 15.65 % del total de activos, está conformado por las siguientes cuentas:

Detalle	US \$	%
Activo Depreciable	694,439	5.33
Activo en Tránsito	81,812	0.63
Otros Activos	1,262,868	9.69
<b>SUMAN:</b>	<b>2,039,119</b>	<b>15.65</b>

- El activo fijo depreciable de la compañía, esta conformado por:

Maquinaria y Equipo	505,263
Herramienta Electromecánica	17,459
Vehículos	172,840
Muebles y Enseres	108,118
Equipo de Oficina	17,865
Equipo de Cómputo	101,226
(-) Depreciación Acumulada	-228,333
<b>Activo Fijo Neto:</b>	<b>694,439</b>

- Otros activos no corrientes está conformado por la cuenta de Software de Computación cuyo valor neto es de US\$ 287,006, representa el 2.20 % del activo total; como gastos anticipados a largo plazo las adecuaciones realizadas a los locales de los concesionarios propios por un valor de US\$ 860,009, que representa el 6.60 % del total de activos; al 31 de diciembre de 2010 el activo intangible es de US\$ 115,853, representa el 0.89 % del activo total a esa fecha.

**5.2.- PASIVOS.**

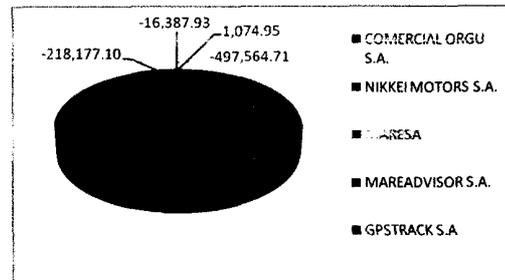
**Pasivo Corriente,** Representa el 74.28 % del total de Pasivos y Patrimonio de la Compañía, conformado por las siguientes cuentas:

Detalle	US \$	%
Proveedores	5,295,907	54.71
Cías. Relacionadas	3,816,320	39.42
Anticipo Clientes	322,783	3.34
Otras Cta. x pagar	125,201	1.29
Gastos Acumulados	119,761	1.24
<b>Total Pasivo Cte.</b>	<b>9,679,972</b>	<b>100.00</b>

- Las obligaciones de mayor significación de la Compañía corresponde principalmente a cuentas por pagar a Proveedores, los saldos más significativos corresponden a MARESA por un valor de US\$ 3,776,060 y NIKKEI Motors por US\$ 1,139,358, las mismas

que en conjunto representan el 92.82 %.

- Seguido de las obligaciones con Compañías Relacionadas representa el 39.42 % de las cuentas por pagar de la compañía originadas básicamente en las transacciones informadas precedentemente, estas corresponden a:



- Otras cuentas y documentos por pagar tiene relación principalmente con obligaciones fiscales correspondientes al mes de diciembre de 2010 por un valor de US\$ 93,469, mismas que deberán ser canceladas en las fechas determinadas por el Servicio de Rentas Internas, los descuentos y retenciones de nómina por aportes y préstamos al IESS del personal por US\$ 17,813.
- Finalmente el pasivo de largo plazo de la Compañía tiene relación con las provisiones para jubilación y desahucio cuyo valor asciende a US\$ 154,560 que representa el 1.19 % de las obligaciones de la compañía.

**5.3.- PATRIMONIO**

El capital social suscrito y pagado de MAZMOTORS S.A., es de US \$ 3,000,000.00; dividido en tres millones de acciones, ordinarias y nominativas de un dólar de los Estados Unidos de Norteamérica, conformado de la siguiente manera:

Accionista	#	% Part.
Corp. Maresa Holding	2,999.998	99.99993
Susana Granda G.	1	0.00033
Francisco Cobo M.	1	0.00033
<b>SUMAN:</b>	<b>3,000,000</b>	<b>100.00</b>

El Patrimonio de los Accionistas al 31 de diciembre de 2010, registra una disminución respecto al año 2009, debido a los resultados negativos del ejercicio



**07 OCT. 2011**

**OPERADOR 2**

**QUITO**

económico analizado, el cual representa el 12.67 % de reducción.

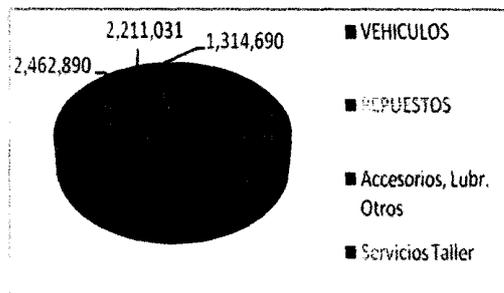
El patrimonio de los accionistas, presenta un saldo neto de US\$ 3.197.681; equivalente al 24.54 % de las fuentes de financiamiento de los activos.

**6.- OPERACIONES DEL PERIODO.**

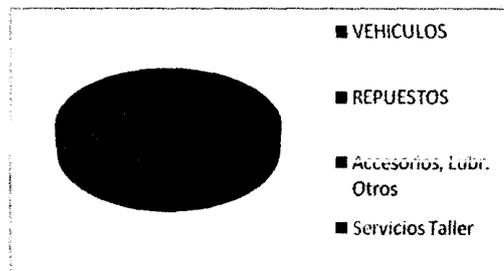
Un resumen del estado de pérdidas y ganancias se muestra a continuación:

Detalle	US \$	%
Ventas	43,331,732	100.00
(-) Costo de ventas	39,581,274	91.34
Utilidad en ventas	3,750,458	8.66
(-) Gastos Oper.	675,490	1.56
(-) Gastos Adm.	3,284,316	7.58
Utilidad Operacional	-209,348	-0.48
(-) Gtos. Ing. no Op.	91,767	0.21
Pérdida Ejercicio	-117,581	-0.27
Participación Trab.	0.00	0.00
Impuesto Renta	261,360	0.60
<b>Pérdida Neta</b>	<b>-378,942</b>	<b>-0.87</b>

- Las ventas generadas por la Compañía en el año 2010 se las puede apreciar en el siguiente gráfico:



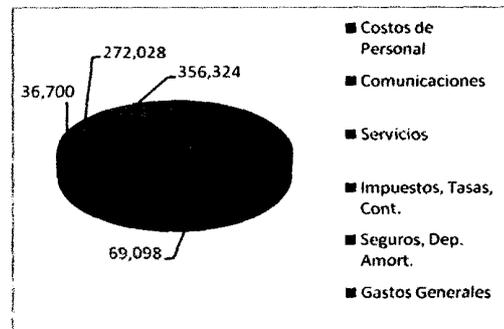
- La participación del costo de ventas en las ventas realizadas por la Compañía en el año 2010, se muestra a continuación:



- Los gastos operacionales más significativos incurridos en el ejercicio

tienen relación principalmente con gastos de Publicidad y Propaganda por un valor de US\$ 339,579; costos por envío, despacho y almacenamiento por un valor de US\$ 182,559; otros de operación como comisiones, adicionales para vehículos vendidos, PDI de vehículos previa a su almacenamiento y venta, atención de garantías y asistencia técnica, por aproximadamente US\$ 153,359, los cuales en su conjunto representan el 1.56% de los ingresos obtenidos en el año 2010.

- Los gastos administrativos más significativos se detalla a continuación:



- Los gastos antes referidos generaron una pérdida operacional de US\$ (209,348), la cual representa el 0.48% de los ingresos generados en el año 2010.

- El movimiento financiero neto generado en el ejercicio económico analizado presenta un valor de US\$ 91,767, lo que equivale a decir que los ingresos no operacionales fueron superiores a los gastos por este mismo concepto, situación que ocasiona que la Compañía obtenga una pérdida de US\$ (117,581) antes de impuestos.

- La provisión del impuesto a la renta realizada por la compañía, está calculada mediante la tasa de impuesto aplicable a las utilidades gravables, la cual se carga a los resultados del año en que se devenga, con base al método de impuesto por pagar. Las disposiciones legales vigentes establecen la tasa del 25% sobre las utilidades gravables, 15% si se decidiera reinvertirlas o capitalizarlas, para lo cual se establece como plazo hasta el 31 de diciembre del siguiente

año.

#### 7.- INDICADORES FINANCIEROS:

INDICES BASICOS	
De Solvencia	1.14
De Liquidez Inmediata	0.70
De Endeudamiento	327.82%

- Los indicadores de solvencia y liquidez miden la capacidad de la empresa para cumplir con sus obligaciones de corto plazo, mediante los activos que se espera se conviertan en efectivo. El indicador de solvencia se encuentra en el 1.14, lo que indica que la Compañía está en capacidad de cubrir sus obligaciones de corto plazo con sus activos de rápida liquidez.

El de liquidez inmediata o prueba ácida permite observar el grado con que los activos corrientes, sin considerar el inventario, permite cubrir las obligaciones de corto plazo, en el presente caso este indicador es de 0.70.

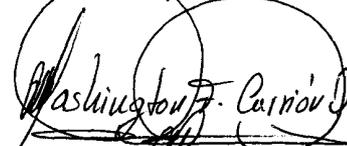
- El de endeudamiento, muestra el margen con que se han utilizado dineros de terceros, para la generación de los resultados del ejercicio. El riesgo se incrementa mientras más alto es el grado de apalancamiento financiero de una empresa, en el año 2010 este se ubicó en el 327.82 %, lo que representa que los acreedores han proporcionado en dicho porcentaje el financiamiento de la empresa.

#### 8. - CONCLUSIÓN.

Del presente análisis se evidencia que los estados financieros elaborados por la Compañía, exponen razonablemente tanto la posición financiera al 31 de diciembre de 2010, como las operaciones realizadas.

Para finalizar, debo expresar mi agradecimiento a la Administración que me permitió realizar este informe, a los Señores Accionistas por la confianza depositada en mi persona.

Atentamente,



Lcdo. Washington Carrión O.

CPA. 9288

COMISARIO PRINCIPAL

