Quito DM, 1 de abril del 2014

Señores
Paúl E. Manzano G. – Presidente Ejecutivo
Raúl Patricio Manzano M. – Gerente Técnico
Ciudad.-

De mis consideraciones:

Adjunto a la presente sírvase encontrar el INFORME DE GERENCIA, de la compañía ESTUDIONAGGAR PLANIFICACIÓN Y CONSTRUCCIÓN CIA. LTDA. del año 2013, para los fines pertinentes.

Atentamente,

Arq. Freddy Manzano
GERENTE GENERAL
ESTUDIONAGGAR PLANIFICACIÓN Y CONSTRUCCIÓN CIA. LTDA.

INFORME DE GERENCIA AÑO 2013

1. ACTIVIDADES DESARROLLADAS

Durante el año 2013, la empresa continúa con su proceso de reposicionamiento en el mercado laboral nacional, para ello mantiene en ejecución los planes iniciados de promoción de sus servicios y productos.

Todas estas actividades desarrolladas permiten a la empresa acceder a contratos de remodelaciones y adecuaciones espaciales de empresas y oficinas dentro del Distrito Metropolitano de Quito, así como la ejecución de consultorías de diseños estructurales, arquitectónicos y urbanísticos. Todos estos trabajos realizados han permitido mantener a la empresa activa de manera adecuada.

Las actividades contractuales desarrolladas se las realizó respetando todas las normas éticas y profesionales que rigen el accionar de las empresas del ramo y bajo las leyes de seguridad y laborales vigentes en los códigos laborales del Ecuador.

Aprovechando las campañas de promoción realizadas, la empresa ha podido continuar gestionando recursos para la ejecución del proyecto Riggardi en la ciudad de Manta y se ha obtenido ofertas futuras para participar en negocios inmobiliarios en la misma ciudad costera.

En temas de personal y de infraestructura la empresa se mantiene estable y sin crecimiento inmediato. Se mantienen las políticas de crecimiento atadas a la capacidad de generar proyectos y trabajo, para poder tener un crecimiento planificado y ordenado.

2. CONCLUSIONES Y RECOMENDACIONES

El año 2013 la empresa ha seguido superando muchos déficits monetarios adquiridos en los años anteriores. Las actividades desarrolladas han dado frutos moderados, por tal razón se recomienda para el año 2014 aumentar y focalizar más dichas actividades.

Se recomienda continuar con la diversificación en actividades y cartera de clientes y generar acciones que conlleven a tener una mayor presencia dentro del mercado de servicios nacional.

Todo lo indicado en el presente informe ha sido debida y conscientemente desarrollado y apoyado por la Gerencia General del período anterior, por lo que asumo cualquier responsabilidad sobre las actividades y decisiones tomadas.

Atentamente,

Arq. Freddy Manzano
GERENTE GENERAL
ESTUDIONAGGAR PLANIFICACIÓN Y CONSTRUCCIÓN CIA. LTDA