

**INFORME ANUAL DEL GERENTE GENERAL
PARA LA JUNTA GENERAL DE SOCIOS DE LA COMPAÑÍA
FERRETCAYAMBE CIA. LTDA.
POR EL PERIODO 2009**

Señores Socios:

De acuerdo con lo previsto en la Ley de Compañías y demás normas legales vigentes, entre las que se incluye el Reglamento para la Presentación de los Informes Anuales de los Administradores a las Juntas Generales, dictado por el Superintendente de Compañías, cúpleme elevar a su conocimiento el Informe de Actividades, llevadas a cabo en el ejercicio económico 2009, contenido en los siguientes términos.

I. ANTECEDENTES:

- a) La compañía FERRETERIA CAYAMBE FERRETCAYAMBE CIA. LTDA., se constituyó mediante escritura pública otorgada el 21 de abril de 2.008, ante el Notario Décimo Sexto del Cantón Quito, y legalmente inscrita el 23 de mayo de 2.008, en el Registro de la Propiedad del Cantón Cayambe, encargado del Registro Mercantil.

- b) Según lo indicado, la compañía desde su inicio hasta la presente fecha de vida jurídica y comercial ha cumplido regularmente con la prestación de los servicios comerciales y de negocios establecidos como propios de su objeto social dentro de los Estatutos Sociales, incrementando el esfuerzo empresarial con la identificación de nuevas líneas de negocios, especialmente orientada a cumplir con las disposiciones emanadas de la Junta General de Socios, conforme lo evidencia este informe.



- c) El Gerente General tiene la obligación anual de presentar su Memoria e Informe de Actividades para conocimiento y aprobación de los socios de la compañía, que fundamentalmente debe contener el detalle de gestiones cumplidas y su sujeción a las normas legales y disposiciones emanadas de la Junta General de Socios.

II. CUMPLIMIENTO DE OBJETIVOS

Como es de conocimiento público, la grave situación actual, la misma que ha repercutido a nivel local, nacional, e internacional; no nos ha permitido alcanzar dichos objetivos, lo que ha afectado de manera total a nuestros resultados.

Lamentablemente, es una situación que se ha complicado, sobre todo en el tiempo de duración de la misma, la cual esperamos se recupere en los próximos meses.

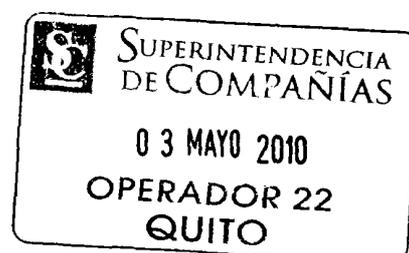
Existe una marcada reducción del mercado de la construcción, lo que ha limitado nuestro posible crecimiento.

III. CUMPLIMIENTO DE DISPOSICIONES DE LA JUNTA GENERAL

Se han cumplido estrictamente las directrices señaladas por la Junta General obedeciendo a su filosofía de incrementar el negocio a través de un efectivo servicio al Cliente, sin embargo, no se ha cumplido con los resultados esperados.

V. SITUACIÓN FINANCIERA

Es importante señalar que por la difícil y severa situación que se indica anteriormente, nos vimos afectados por la dificultad de obtener recursos a través de las instituciones financieras, dada las limitaciones en cuanto a la



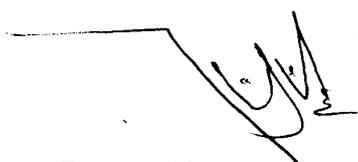
otorgación de créditos. Por tanto, no se pudo concretar una reestructuración de pasivos a largo plazo, que es necesaria en la empresa.

En cuanto a la rentabilidad del negocio, se ha visto afectada directamente por la competitividad propia de la situación actual, en la cual, hemos tenido que reducir nuestro margen con la finalidad de tratar de captar el reducido mercado actual. Esto ha dificultado aún más, al no tener ese diferencial para cubrir costos, pese a una reducción y control de los mismos.

VI. RESULTADO OBTENIDO EN EL PRESENTE EJERCICIO

- a) El resultado de este año ha sido negativo por lo expuesto anteriormente. Existe una pérdida de USD 24.595,30; la misma que debemos tratar de recuperarla lo antes posible, con los correctivos necesarios.
- b) Se debe continuar tomando los correctivos necesarios, para contar con una empresa totalmente saludable.
- c) Además de buscar nuevos mercados que contribuyan a los ingresos que necesita la empresa, sobre todo en esta incierta situación a nivel general.

Atentamente,



Ramiro Almeida Espinosa

GERENTE GENERAL

FERRETCAYAMBE CIA. LTDA.

