

Quito, 31 de diciembre del 2009
Oficio No 0155-VWQG-2009

Señores
ACCIONISTAS
VWQ GEOMÁTICA CÍA. LTDA.
En su despacho.

De mis consideraciones.

1. ANTECEDENTES.

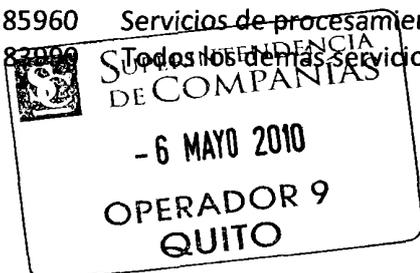
VWQ GEOMÁTICA inicia sus actividades el 22 de mayo del 2008, con sede principal en la ciudad de Quito, una vez que ha transcurrido UN AÑO OCHO MESES de vida profesional y siempre al servicio de la colectividad ecuatoriana, es un placer entregar el informe de labores al término del periodo 01 de enero – 31 de diciembre 2009; a fin de que el grupo de accionistas presidido por el Sr. Héctor Quiroga en calidad de Presidente y el Sr. Ing. Vinicio Quiroga en calidad de Gerente General, tomen conocimiento de las actividades emprendidas por VWQ GEOMÁTICA durante este primer año de gestión y de esta manera se tome los correctivos necesarios a fin de que VWQ GEOMÁTICA continúe por la senda de crecimiento y servicio.

2. ESTRUCTURACIÓN DE VWQ GEOMÁTICA.

2.1 DE TIPO LEGAL.

En el presente año la necesidad de tener mayor capacidad técnica operativa, la Compañía ha procedido a registrar más actividades en el RUP acorde a las actividades económicas destinadas en el RUC y escritura pública, de esta manera la Compañía no se limita sólo a actividades de catastro, ordenamiento territorial, cartografía, catastro, geodesia; sino que también posibilita incursionar en áreas ambientales, recursos naturales, consultoría e incluso brindar servicios como:

- 83700 Servicios de investigación de mercados y de encuestas de opinión pública
- 83115 Servicios de consultoría en gestión de la producción
- 45230 Máquinas digitales en procesamiento automático de datos, que contengan en una caja o cobertura común de unidades de almacenamiento y unidades de entrada y de salida, estén combinadas o no.
- 97990 Otros servicios diversos N.C.P.
- 94110 Servicios de tratamiento de alcantarillas
- 94211 Servicios de recogida de desechos no peligrosos
- 85990 Otros servicios auxiliares N.C.P.**
- 85960 Servicios de procesamiento de datos
- 83990 ~~Servicios de procesamiento de datos~~ Todos los demás servicios profesionales, científicos y técnicos N.C.P.





- 83490 Otros servicios especializados de diseño
- 83399 Otros servicios de ingeniería para otros proyectos
- 83392 Otros servicios de ingeniería para obras de ingeniería civil
- 83221 Servicios de planificación urbana
- 83149 Otros servicios de consultoría en informática
- 83142 Servicios de consultoría en programas de informática
- 83139 Otros servicios de consultoría científica y técnica N.C.P.
- 83129 Otros servicios de consultoría prestados a las empresas
- 83119 Otros servicios de consultoría en gestión
- 83114 Servicios de consultoría en gestión de la comercialización
- 83111 Servicios de consultoría en gestión general
- 51290 Otros activos intangibles no financieros
- 67300 Servicios de ayuda a la navegación
- 83131 Servicios de consultoría del medio ambiente
- 83520 Servicios de topografía bajo la superficie
- 83530 Servicios de topografía sobre la superficie
- 83540 Servicios de cartografía, entre otras.

VWQ GEOMÁTICA está preparada para afrontar este nuevo reto y responsabilidad para esto está trabajando firmemente en alianzas estratégicas con empresas muy prestigiosas, lo cual permitirá garantizar un trabajo con calidad.

2.2 FUNCIONAMIENTO.

VWQ GEOMÁTICA para su funcionamiento está arrendando una oficina en el edificio Monte Bello, cuarto piso, No 41, la misma que está ubicada en el sector La Carolina, Av. 10 de Agosto No 34-583 y Pablo Sanz.

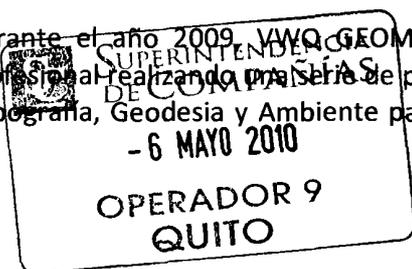
2.3 ADQUISICIÓN DE EQUIPOS TECNOLÓGICOS.

Como parte del fortalecimiento institucional VWQ GEOMÁTICA ha adquirido el siguiente hardware a fin de garantizar el equipo mínimo requerido para su funcionamiento y trabajo en sus proyectos.

- (05) Computadora Desktop Super power
- (01) Red alámbrica e inalámbrica de Internet
- (01) Sala de reuniones y más accesorios de oficina.

3. ACTIVIDADES DESARROLLADAS.

Durante el año 2009, VWQ GEOMÁTICA inició un trabajo muy fuerte de posicionamiento profesional realizando una serie de propuestas técnicas en los campos de Catastro, Cartografía, Topografía, Geodesia y Ambiente para diferentes concursos de precios, licitaciones llevadas a





cabo principalmente por diferentes instituciones públicas y privadas del Ecuador; de este trabajo VWQ GEOMÁTICA se ha adjudicado los siguientes proyectos:

3.1 CONSULTORÍA PARA FUNDACIÓN NELSON VELASCO AGUIRRE.

Período: Septiembre 09, 2008 – Enero 09, 2009.

Certifica: FUNDACIÓN NELSON VELASCO AGUIRRE.

Proyecto: Linderación y generación cartográfica a escala 1: 50.000 y 1: 5.000 para la Legalización de la Propiedad perteneciente a la Fundación Nelson Velasco Aguirre.

Objeto: Los trabajos prácticamente iniciaron en el mes de enero.

- a). Delimitación de propiedad de 72.280 Ha sobre la base geográfica del IGM a escala 1: 50.000.
- b). Medición y Georeferenciación de (04) Puntos de Control GPS a partir del Red GPS – IGM.
- c). Levantamiento de ficha catastral y Censo para inventario de propiedades que invaden la propiedad global.
- d). Restitución aerofotogramétrica de 7.000 Ha aproximadamente a escala 1:5.000.
- e). Medición y georeferenciación de áreas invadidas por colonas u otras fuentes.
- f). Memoria técnica

Resultados: Se cumple con los TDR's, objeto de contrato a satisfacción.

Presupuesto: 35.000,00 dólares americanos + IVA.

3.2 CONSULTORÍA PARA MINISTERIO COORDINADOR DEL PATRIMONIO NATURAL Y CULTURAL.

Período: Diciembre 22, 2008 – Diciembre 22, 2009

Certifica: UNIDAD DE GESTIÓN DE EMERGENCIA.

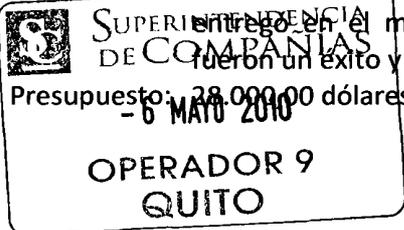
Proyecto: Geodatabase Corporativa: GEOSIIBIC para la Supervisión de la Georeferenciación del Inventario de Bienes Culturales del Ecuador.

Objeto: Se realizó el Control de Calidad de la Medición de Ubicación y localización del Inventario de 26.713 Objetos pertenecientes al Patrimonio Cultural del Ecuador y que han sido levantados con GPS por parte de cinco instituciones como: ESPOL, Andina Simón Bolívar, Universidad de Cuenca, Universidad Técnica de Ambato e Instituto Nacional de Patrimonio Cultural – Azuay.

Se diseñó e implementó una Geodatabase Corporativa GEO-SIIBIC para la Georeferenciación y Visualización del Patrimonio Cultural del Ecuador.

Resultados: Este proyecto se retrasó debido fundamentalmente a que la dotación de los insumos de información de partida dependía de una tercera persona (en este caso cinco instituciones citadas en el párrafo anterior), esta información se entregó en el mes de octubre del 2009; sin embargo, los productos finales fueron un éxito y cumplieron con los objetivos del proyecto.

Presupuesto: 28.000,00 dólares americanos + IVA.



3.3 CONSULTORÍA PARA EL GOBIERNO PROVINCIAL DE SANTO DOMINGO DE LOS TSÁCHILAS.

Período: Enero 07 – Junio 03, 2009

Certifica: GOBIERNO PROVINCIAL DE SANTO DOMINGO DE LOS TSÁCHILAS.

Proyecto: Plan de Manejo de la Microcuenca del Río Baba.

Objeto: Se determinó la línea base ambiental en sus componentes físico, biótico, social, económico del área correspondiente a la Microcuenca del Río Baba.

Se establecerá la Zonificación de Manejo a fin de establecer el Plan de Manejo, Programas y Proyectos que tengan como objetivos fundamentales fomentar el desarrollo sustentable de su población, protegiendo y conservando sus recursos naturales en especial el recurso hídrico.

Presupuesto: 40.000,00 dólares americanos + IVA.

4. ANÁLISIS FINANCIERO.

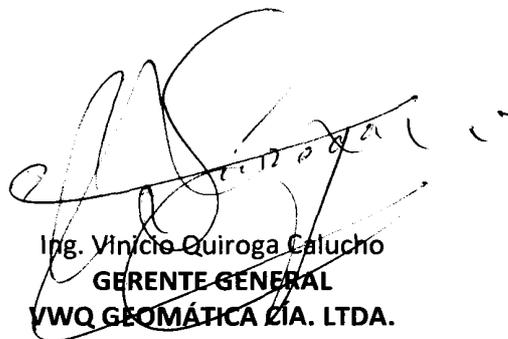
Al 31 de Diciembre, la situación financiera de VWQ GEOMÁTICA CÍA. LTDA. ha variado de manera positiva dentro de un rango normal con respecto al año 2008, pudo haber sido mejor; sin embargo factores como el hecho de haber sido año político y la inestabilidad económica mundial haya repercutido en la poca convocatoria de nuestro sector en el mercado nacional; sin embargo se espera un repunte para el segundo semestre del año 2010.

5. CONCLUSIONES Y RECOMENDACIONES.

1. Los proyectos 01 se contrató en el año 2008, pero se ejecutó en el año 2009, razón por la cual no consta en el informe del año 2008.
2. En el caso de los proyectos (2) y (3) se ejecutaron en el año 2009, aunque se los adjudicó en el año 2008.
3. La ejecución de proyectos por parte del SIGTIERRAS, gobiernos municipales y provinciales son la principal expectativa para el año 2010.

Por la atención que se de a la presente, anticipo desde ya mis sentimientos de alta estima y consideración,

Atentamente,



Ing. Vinicio Quiroga Calucho
GERENTE GENERAL
VWQ GEOMÁTICA CÍA. LTDA.

