

**INFORME DE GERENTE  
A LA JUNTA GENERAL DE SOCIOS DE LA COMPAÑÍA  
FORESTAL BOSQUEPALM CIA. LTDA.**



Señores Socios:

En mi calidad de Gerente General de FORESTAL BOSQUEPALM CIA. LTDA. (la "compañía"), someto al conocimiento y aprobación de la Junta General Ordinaria de Socios, a celebrarse durante el año 2011, el siguiente informe de actividades correspondiente al período comprendido entre el 1 de enero y el 31 de diciembre del 2010. De esta manera, doy cumplimiento a lo establecido por la Ley de Compañías, el Reglamento para la presentación de informes anuales de los administradores a las Juntas Generales expedido mediante Resolución No. 92.1.4.3.0013 de la Superintendencia de Compañías y el Estatuto Social de la compañía.

**1.- Cumplimiento de las disposiciones de la Junta General.**

Todas las disposiciones emanadas de la Junta General de Socios de FORESTAL BOSQUEPALM CIA. LTDA., fueron cumplidas a cabalidad.

**2.- Información sobre hechos extraordinarios producidos durante el ejercicio, en el ámbito administrativo, laboral y legal.**

Durante el ejercicio económico materia del informe no existieron hechos que se destaquen dentro del ámbito administrativo laboral, pues ha existido una administración normal en el período antes mencionado.

Me permito indicar a la Junta, que el año 2010 para Forestal Bosquepalm Cia Ltda fue un año donde se realizo mantenimiento en las 320 hectáreas antiguas que ya estaban en el predio cuando se compro, se hizo mantenimiento en las 820 hectáreas plantadas en el 2009 y se procedió a plantar 795 hectáreas en el 2010. Las especies plantadas fueron Teca, Melina y Laurel.

Debido al crecimiento agresivo en la Melina del 2007, se hizo un raleo que a inicios pensábamos iba a ser solo sanitario, sin embargo, esa Melina se pudo vender siendo el principal comprador la compañía Novopan quienes la utilizan para aglomerado.

También se hicieron raleos en la Teca antigua y se vendió básicamente a personas que exportan a la India. Los volúmenes vendidos son bajos sin embargo esto nos ha servido para entender un poco más el negocio de la Teca ya que cuando los volúmenes sean considerables habría que

conseguir un comprador para vender directamente a la India y no a través de intermediarios.

Con respecto al caucho, hemos visto una mejora en el precio y también gran interés de varios compradores. Hoy por hoy tenemos 3 compradores que constantemente están buscando nuevas formas de comprarnos la mayor cantidad de la producción, y además no solo estamos vendiendo el látex sino también la chipa para así poder tener una mejor posición de negociación.

Algo importante en el 2010 fue la venta de la extractora de aceite de palma que estaba incluida en la propiedad cuando se compro. Luego de más de 1 año de tratar de vender y de atender a algunos interesados, se pudo vender a la compañía La Fabril a un precio que pensamos fue muy razonable ya que la extractora no estaba siendo utilizada y nunca se iba a utilizar. Además, se libero un galpón que puede ser utilizado para un aserradero u otra maquinaria afín al negocio forestal.

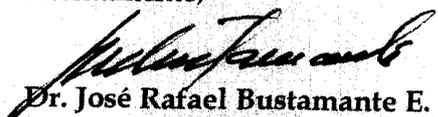
**3.- Propuesta sobre el destino de las utilidades obtenidas durante el ejercicio económico 2010.**

Cumpro en poner en conocimiento de la Junta General de Socios que el patrimonio y los pasivos de la compañía ascienden a la suma de USD 11'590.504,18; en tanto que el pasivo total de la compañía es de USD 822.599,38. Al final del ejercicio económico 2010 no se ha registrado una utilidad para la compañía.

**4.- Cumplimiento de los objetivos previstos para el ejercicio económico materia del informe.**

Durante el ejercicio económico 2010 la compañía ha desarrollado sus operaciones con normalidad, por lo que se ha dado cumplimiento con los objetivos principales propuestos por los Socios para el ejercicio económico 2010.

Atentamente,



**Dr. José Rafael Bustamante E.  
Representante Legal  
FORESTAL BOSQUEPALM CIA. LTDA.**

Lunes, 04 de abril de 2011.

