

INFORME DE GERENTE GENERAL A LA JUNTA DE SOCIOS DE

INMORDCHI S.A.

Señores
SOCIOS DE INMORDCHI S.A.
Ciudad

De mis consideraciones:

Dando cumplimiento al requerimiento de la Superintendencia de Cias, me es grato poner a su consideración el Informe de las actividades realizadas en mi gestión como Gerente General del período económico 2.009.

Debo informarles que en este año se ha procedido a facturar los cánones de arriendos a los condóminos del Edificio Cosideco, así como también el valor correspondiente a alícuotas por mantenimientos de las instalaciones.

Cabe señalar que este año no se ha presentado ningún inconvenientes, al contrario todas las actividades se han desarrollado de una manera adecuada. Se ha cancelado todas y cada una de las obligaciones al Fisco y al Municipio,

Otro aspecto importante que se ha dado en el año 2.009, es la organización de la empresa como tal, se ha creado un departamento contable, y hemos logrado un control total de los ingresos así como de los gastos de operación. Se ha dado el seguimiento a las Políticas y Procesos en las actividades de todos los departamentos, capaz de optimizar el tiempo útil del personal activo y por ende el ahorro del recurso económico.

En el tema de resultados económicos tenemos INGRESOS por arriendos \$ 169.526.14 y un total de GASTOS ADMINISTRATIVOS de : \$ 168.635.90, dejando un saldo positivo de \$ 890.24,

Los Estados Financieros se han elaborado de acuerdo a los Principio de Contabilidad Generalmente Aceptados y a lo que dictaminan la NEC, es decir cumpliendo con el aspecto legal de las ley de compañías y tributarias que rigen en nuestro país.

Reitero mi compromiso de mantener la línea de conducta empresarial que ha caracterizado mi gestión administrativa y financiera.

Agradezco por la confianza depositada en mi persona y reitero mi cordial saludo.


Srta. Daniela Ordoñez Chiriboga
GERENTE GENERAL



