

INFORME DE GERENCIA GENERAL PERIODO 2015

En mi calidad de Gerente General de la compañía **ECOSIEMBRA S.A.**, de acuerdo a los Estatutos y luego de haber finalizado el **ejercicio económico del 2015** y haber examinado los Reportes y los Estados Financieros preparados bajo las disposiciones legales vigentes, pongo a consideración de ustedes el siguiente informe:

Cumplimiento de los Objetivos

De conformidad con el informe de Gerencia del año anterior, en el cual se plantea los objetivos para el ejercicio económico 2015, pongo en conocimiento de la Junta General el cumplimiento de los objetivos trazados para este período que culmina:

En el año 2015 la empresa ha logrado consolidar su proyecto de plantación de palma africana y construcción de su infraestructura para poder operar en forma óptima lo que ha permitido generar ingresos ordinarios.

Uno de los objetivos más importantes es la recuperación de cartera de clientes directos, lo que permita a la compañía cumplir con las obligaciones bancarias en especial con la CORPORACION FINANCIERA NACIONAL, lo cual se ha venido de forma planificada y estratégica.

Adicionalmente se ha planteado refinanciar la operación financiera con CFN., debido a que se prevé en 2016 y futuro existirá un período de recesión.

Así mismo se está buscando nuevas líneas de financiamiento para nuevos proyectos, las mismas que temporalmente no han sido aprobadas.

Se han realizado las gestiones bancarias necesarias con el fin de mantener líneas de crédito acorde a las necesidades de la empresa, objetivo consolidado lo cual ha permitido el desarrollo y consolidación de proyectos.

Dentro del proceso de cartera de clientes se ha trabajado con el fin de que los mismos contribuyan al flujo mejorando nuestra liquidez.

ASPECTO IMPORTANTE

ECOSIEMBRA S.A., adopto NIIF en el año 2012 y en el año 2015 se ha llevado un estricto control sobre esta normativa.

Cumplimiento de las disposiciones de la Junta General y el Directorio

Las actividades efectuadas por la Gerencia General se las ha realizado apegadas al fiel cumplimiento de los objetivos planificados por la Junta General, y principalmente se ha logrado mantener un orden y actualizado los libros sociales de la empresa.

Situación Financiera de la Compañía

La empresa ha generado ingresos en este periodo, por US \$ 182.435,51 dólares americanos.

Los Costos Totales de Producción incurridos en el año suman USD. (12.829,92) dólares americanos.

Los pasivos de la empresa relacionados a proveedores se han mantenido dentro de los parámetros normales de crédito de 30, 60 días, se ha logrado mantener estabilizado las adquisiciones y compras.

Resultados del ejercicio 2015

El ejercicio económico tiene como resultado lo siguiente:

ECOSIEMBRA S.A.
ESTADO DE SITUACION FINANCIERA
AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2015

ACTIVOS	2015	2014
ACTIVOS CORRIENTES:		
Efectivo y bancos	113,30	770,52
Cuentas por cobrar comerciales y otras cuentas por cobrar	18.495,99	8.000,02
Activos por impuestos corrientes	2.223,15	3.345,12
Total activos corrientes	20.832,44	12.115,66
ACTIVOS NO CORRIENTES:		
Propiedades, planta y equipo	1.856.008,73	1.887.873,06
Activos Biológicos	484.433,41	486.696,81
Activos por impuestos Diferidos	625,00	625,00
Total activos no corrientes	2.321.067,14	2.375.194,87
TOTAL	2.341.899,58	2.387.310,53

Ver notas a los estados financieros


Dra. Martha Guevara
Gerente General


Lcdo. Raúl Rodríguez
Contador General

ECOSIEMBRA S.A.
ESTADO DE SITUACION FINANCIERA
AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2015

PASIVO Y PATRIMONIO

	2015	2014
PASIVOS CORRIENTES:		
Cuentas por pagar comerciales	589,14	-
Obligaciones con IESS	43.647,29	29.791,26
Obligaciones Fiscales	1,58	117,50
Total pasivos corrientes	44.238,01	29.908,76
PASIVOS NO CORRIENTES:		
Obligaciones con Instituciones Financieras	575.757,56	767.676,67
Préstamos Accionistas	407.931,70	407.931,70
Obligaciones por beneficios definidos	8.495,98	7.723,58
Total pasivos no corrientes	992.185,24	1.183.331,95
Total pasivos	1.036.423,25	1.213.240,71
PATRIMONIO:		
Capital social	97.000,00	97.000,00
Aportes para Futuras Capitalizaciones	552.028,02	421.823,53
Resultados Acumulados	-	(162.891,56)
Reserva por revalorización	655.246,62	819.220,00
Ajustes NIIF	-	(2.675,00)
Resultados del Ejercicio	1.201,69	1.592,85
Total patrimonio	1.305.476,33	1.174.069,82
TOTAL	2.341.899,58	2.387.310,53

Ver notas a los estados financieros


 Dra. Martha Guervara
 Gerente General


 Ldo. Raúl Rodríguez
 Contador General

ECOSIEMBRA S.A.
ESTADO DE RESULTADO INTEGRAL
AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2015

	2015	2014
INGRESOS OPERACIONALES	182.435,51	193.688,88
COSTO DE VENTAS	<u>(12.829,92)</u>	<u>(32.802,48)</u>
UTILIDAD BRUTA EN VENTAS	169.605,59	160.886,40
Gastos de Administración y Ventas	<u>94.864,89</u>	<u>91.543,55</u>
UTILIDAD OPERACIONAL	74.740,70	69.342,85
Otros Ingresos/Gastos		
Otros Gastos no operacionales	<u>73.539,01</u>	<u>67.749,88</u>
UTILIDAD ANTES DE IMPUESTO A LA RENTA, PT Y RESERVAS	1.201,89	1.592,97
Menos:		
15% Participación trabajadores	180,25	238,95
Gasto impuesto a la renta corriente y diferido		
Total	<u>1.021,44</u>	<u>238,95</u>
UTILIDAD DEL AÑO Y TOTAL RESULTADO		
INTEGRAL DEL AÑO		

Ver notas a los estados financieros


 Dra. Martha Guevara
 Gerente General


 Ldo. Raúl Rodríguez
 Contador General

ECOSIEMBRA S.A.
ESTADO DE CAMBIOS DEL PATRIMONIO
AL 31 de DICIEMBRE DEL 2015
(Expresado en dólares)

Saldo al 31 de diciembre de 2013

Variaciones
Resultado 2014

Saldo al 31 de diciembre de 2014

Variaciones
Resultado 2015

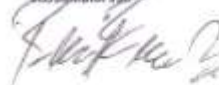
Saldo al 31 de diciembre de 2015

Capital Social	Aportes para Futura Capitalización	Resultados Acumulados	Resultados por Valoración PPE	Resultados por Adopción de NIIF	Resultados Acumulados del Ejercicio	Total
97.600	72.495	-184.187	819.220	-2.675	1.296	823.149
0	345.329	1.296	0	0	1.593	
97.600	421.824	-182.891	819.220	-2.675	1.593	1.174.872
0	130.204	162.892	-163.973	2.675		
97.600	552.028	0	655.247	0	1.202	1.305.476

Ver políticas de contabilidad significativas y notas a los estados financieros.


GERENTE GENERAL
ECOSIEMBRA S.A.

Luisa Ruiz Rodríguez
CONTADOR GENERAL
ECOSIEMBRA S.A.



ECOSIEMBRA S.A.
ESTADOS DE FLUJOS DE EFECTIVO
POR LOS AÑOS TERMINADOS AL 31 DE DICIEMBRE DE 2015 Y 2014
(Expresado en dólares americanos)

	2015	2014
<u>FLUJOS DE EFECTIVO POR ACTIVIDADES DE OPERACIÓN:</u>		
Recibido de Clientes	171.940	690.269
Pagado a proveedores y empleados	(35.149)	(500.561)
Costos financieros	(73.539)	(67.750)
Otros ingresos	(180)	(239)
Efectivo neto proveniente de actividades de operación	<u>63.071</u>	<u>121.719</u>
<u>FLUJOS DE EFECTIVO POR ACTIVIDADES DE INVERSIÓN:</u>		
Adiciones netas propiedad y equipos	(63.729)	(396.464)
Efectivo neto utilizado en actividades de inversión	<u>(63.729)</u>	<u>(396.464)</u>
<u>FLUJOS DE EFECTIVO POR ACTIVIDADES DE FINANCIAMIENTO</u>		
Aportes	-	271.600
Efectivo neto utilizado en actividades de financiamiento	<u>(658)</u>	<u>271.600</u>
CAJA Y EQUIVALENTES:		
Incremento neto durante el año		(3.145)
Saldo al inicio del año	771	3.915
Saldo al final del año	<u>113</u>	<u>771</u>


Dra. Martha Guevara
GERENTE GENERAL
ECOSIEMBRA S.A.


Lcdo. Raul Rodriguez
CONTADOR GENERAL
ECOSIEMBRA S.A.

Recomendaciones a la Junta General respecto a las políticas, estrategias para el siguiente ejercicio económico.

De la gestión realizada en el período que termina, pongo a consideración de la Junta General las siguientes recomendaciones para el cumplimiento de los objetivos:

1. Realizar comités mensuales para evaluar la situación de la empresa en aspectos administrativos, financieros, económicos.
2. Control de gastos en forma estricta y permanente.
3. Planificación de auditoría financiera.
4. Realizar todas las gestiones necesarias para que la recuperación de la cartera sea eficiente y mejore nuestro flujo de caja.
5. Realizar las investigaciones necesarias para la obtención de nuevos proyectos relacionados a la siembra de palma africana.
6. Realizar gestiones bancarias necesarias para seguir consolidando las líneas de crédito para nuevos proyectos de siembra, cultivo y producción de palma africana.
7. Planificar comités de Planeación Estratégica.
8. Realizar análisis de mercados e impactos.

Señores accionistas lo expuesto en este informe es el fiel reflejo de la situación de la empresa durante el ejercicio económico 2015. Teniendo la confianza para que el año 2016, se cumpla con los objetivos planificados.

Atentamente,


Dra. Martha Guevara
GERENTE GENERAL
ECOSIEMBRA S.A.