

**INFORME DEL GERENTE GENERAL DE INMBILIARIA EDYCA INMOEDYCA  
S.A. POR EL EJERCICIO ECONÓMICO 2008**

Distinguidos Señores Accionistas:

En cumplimiento con las disposiciones legales, presento a consideración de la Junta General de Accionistas el presente informe de actividades y labores.

**1.- ENTORNO POLÍTICO ECONÓMICO**

A inicios de año contábamos con informes de que el crecimiento de la economía del Ecuador para el 2008, podría llegar al 3% pero empujado por los altos precios del petróleo. El Banco Central de Ecuador proyectó un 4,25% de crecimiento para finales de año, sin embargo para diciembre se registró un crecimiento inusual en medio de la crisis del 6,52% debido a la inversión de los fondos obtenidos por la venta del petróleo. A finales del año el precio del petróleo registró una baja de 120 dólares a menos de 20 dólares en diciembre, a pesar de esta baja, el sector de la construcción registró un 14% de alza.

**2.- CUMPLIMIENTO DE LOS OBJETIVOS**

Para el período inicial de actividades de Junio a Diciembre del 2008, la organización estableció el objetivo principal de adquirir bienes inmuebles para el cumplimiento de sus proyectos inmobiliarios, obteniendo un crédito a diez años plazo.

Concluyo este informe de labores y entrego para su aprobación el Estado de Situación Financiera del período Junio a Diciembre 2008 y dejo constancia de mi agradecimiento a cada uno de los socios por su valioso y desinteresado aporte y el apoyo y confianza en mí depositados.

Atentamente,

  
Yolanda B. Salvador G.  
Gerente General