

## INFORME DEL GERENTE GENERAL DE INMOBILIARIA EDYCA INMOEDYCA S.A. POR EL EJERCICIO ECONÓMICO 2018

Distinguidos Señores Accionistas:

En cumplimiento con las disposiciones legales, presento a consideración de la Junta General de Accionistas el presente informe de actividades y labores.

### **1.- ENTORNO POLÍTICO ECONÓMICO**

El indicador más importante en la actual coyuntura fue la caída de los precios del petróleo con lo cual ha iniciado un periodo de recesión económica para el país, el sector de la construcción no ha registrado una expansión en su actividad determinando que los proyectos inmobiliarios de la compañía, permanezcan en espera.

### **2.- CUMPLIMIENTO DE LOS OBJETIVOS**

Para el ejercicio económico 2018 la empresa tuvo como ingresos de arrendamiento un total de US\$ 30.570; y otros ingresos de intereses por US\$ 2.169.31 los gastos ascendieron a un total de US\$ 42.079.78 produciendo una pérdida de US\$ 9.340.47 El impuesto mínimo establecido por el Servicio de Rentas Internas para éste ejercicio fiscal no aplica por haber sido derogado.

Concluyo este informe de labores y entrego para su aprobación los Estados de Situación Financiera, de Resultado Integrales, de Flujo de Fondos y Cambios en el Patrimonio del período 1 de Enero al 31 Diciembre del 2018.

***Atentamente,***

  
**Yolanda Salvador G.**  
**Gerente General**