

INFORME DEL GERENTE GENERAL DE INMBILIARIA EDYCA INMOEDYCA S.A. POR EL EJERCICIO ECONÓMICO 2011

Distinguidos Señores Accionistas:

En cumplimiento con las disposiciones legales, presento a consideración de la Junta General de Accionistas el presente informe de actividades y labores.

1.- ENTORNO POLÍTICO ECONÓMICO

Según la Cepal, el Ecuador cerraría 2011 con un crecimiento aproximado del 9%, lo que se convertiría en una de las cifras más importantes de crecimiento del Ecuador durante la última década. Aunque las cifras de crecimiento de 2011 no está aún establecida por el Banco Central del Ecuador (BCE), las autoridades económicas del país hablan de un crecimiento mayor al 6%, inclusive se ha mencionado que el Ecuador cerraría con un crecimiento del 8%. Igualmente se ha establecido que el crecimiento tiene varios factores como son "la inversión, importaciones, exportaciones, ingresos, egreso y pobreza, entre otros factores".

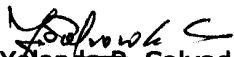
El sector de la construcción registró en los tres primeros meses del 2011 su mayor incremento en ese periodo desde el 2002. Este se expandió 17,45%, encabezando así el crecimiento de los sectores que conforman el Producto Interno Bruto (PIB)

2.- CUMPLIMIENTO DE LOS OBJETIVOS

Para el ejercicio económico 2011 la empresa tuvo como objetivo generar los suficientes ingresos para iniciar el cumplimiento de obligaciones por la adquisición de los bienes inmuebles para el cumplimiento de sus proyectos inmobiliarios, obteniendo resultados positivos.

Concluyo este informe de labores y entrego para su aprobación los Estados de Situación Financiera y de Resultados del periodo 1 de Enero al 31 Diciembre 2011 y dejo constancia de mi agradecimiento a cada uno de los socios por el valioso apoyo y confianza en mí depositados.

Atentamente,


Yolanda B. Salvador G.
Gerente General

