

INFORME DE GERENCIA POR EL AÑO 2013

Apreciados y respetados socios:

Presentamos a su consideración el informe anual de gestión de actividades, resultados sociales y financieros de Agrofrancisco S.A. correspondiente al año 2013, en el cual destacamos los hechos más importantes ocurridos durante el ejercicio.

ENTORNO ECONOMICO

Las operaciones del año 2013, y como todos hemos podido constatar, la economía ecuatoriana se vio afectada por la variación en el precio del petróleo y en el incremento del salario básico unificado que son factores externos importantes que afectan directamente a las actividades que nuestra empresa, especialmente porque cuando éstos suben, inciden directamente en un incremento en los costos de la materia prima, transporte local, material de empaque y otros; el índice de inflación acumulada en el 2012 fue de 4.16%, para el 2013 este índice pasa al 2.70%. (Datos según el BCE). Según el INEC, la inflación de 2013 es la más baja de los últimos ocho años, inferior incluso al 2,87 % registrado en 2006. La canasta básica familiar se ubicó en 620,86 dólares, mientras el ingreso mensual para familias con 1,6 miembros fue de 593,60 dólares.

Para 2014, se proyecta tener una inflación del 3,2 %, y un crecimiento real del producto interno bruto (PIB) del 4,5 % al 5,1 %. Este índice implica muchas cosas a nivel macro económico, sin embargo, en un negocio de bajo margen y alto volumen como el nuestro provoca que tengamos cada vez ser más cuidadosos con nuestros costos y gastos en el futuro.

LOS HECHOS

Agrofrancisco se encuentra inactiva productiva y económicamente desde Julio del 2012 debido a que se vendieron sus activos.

Como antecedente, durante su acción productiva la empresa gozaba de recursos suficientes para operar y llevar adelante la actividad agrícola con posibilidades de éxito. Sin embargo, distintos factores de impredecibles consecuencias tales como: La destrucción de parte de la infraestructura por fenómenos meteorológicos y un bajo nivel de producción a causa de enfermedades fungosas, dieron como resultado que el proyecto fracasase.

Bajo estas circunstancias, el único camino posible a tomar para remediar el déficit económico, fue vender los activos y con el dinero recaudado, compensar las pérdidas acumuladas que el proyecto generó durante los períodos de su operación.

ASPECTOS SOCIETARIOS

Cúmpleme informar también que en el ejercicio económico 2013, Agrofrancisco S.A. ha cumplido con todas las obligaciones patronales, societarias y tributarias dentro de los plazos establecidos para cada obligación. Así como también las disposiciones tomadas en Juntas General de Accionista.

Quiero anotar también que la compañía cumple con lo dispuesto en la normatividad sobre derechos de autor y/o derechos de propiedad industrial conforme lo establece la legislación nacional.

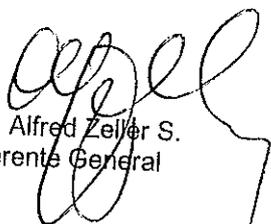
ASPECTOS LABORALES

Es importante mencionar el cumplimiento de todas las obligaciones patronales conforme al código de trabajo y a la ley de seguridad social obligatoria, así como también los compromisos adquiridos con los trabajadores.

Con lo expresado pongo a disposición de la Junta el presente informe, para su aprobación conjuntamente con los Estados Financieros, Informe de Comisario e Informe de Auditoría Externa.

Quito, Marzo del 2014

Atentamente,


Sr. Alfred Zeller S.
Gerente General