

INFORME DE LA ADMINISTRACION POR EL EJERCICIO 2014

D.M Quito, 26 de Enero del 2016

Señores Socios
ESPASEGOVIA S.A.
Ciudad.-

De mi consideración:

En cumplimiento de las obligaciones estatutarias y legales, pongo a consideración de la Junta General Ordinaria de Accionistas el informe de la administración correspondiente al ejercicio económico 2014.

La Compañía ESPASEGOVIA, se constituyó el 11 de junio del 2008, inscrita en el registro mercantil el 13 de junio del 2008 bajo el número 1951, tomo 139.

Su objeto social principal es ejercer el comercio al por mayor y al detalle de toda clase de productos nacionales o extranjeros, materias primas, equipo, herramientas e insumos agropecuarios, entre otros.

Espasegovia en el año 2014, mantiene una actividad económica direccionada al asesoramiento de inversiones y sus proyecciones para los siguientes años es mantener el mismo esquema actual.

Los resultados en el año 2014 que se reflejan en los estados financieros son:

Activos.-

El nivel de Activos de la compañía paso de US\$ 1.451.750 en el 2013 a US\$ 1.437.138 en el año 2014. Su disminución se genera por liquidación de cuentas por cobrar.

Pasivos.-

El total de pasivos al cierre del ejercicio del año 2014 es de US\$ 383.824 y en el año 2013 fue de US\$ 423.643, generándose una disminución en cuentas por pagar.

Patrimonio.-

ESPASEGOVIA S.A., al cierre del ejercicio económico 2013 cuenta con un patrimonio neto de US\$ 1.028.107 y al cierre del año 2014 el patrimonio neto es de US\$ 1.036.832; el incremento corresponde a la utilidad generada en el año 2014 por el valor de US\$ 20.205,51

Se debe tomar en cuenta que se debe provisionar el 15% para trabajadores por US\$ 3.030,83 y el 10% de reservas legales por US\$ 1.717,47 hasta llegar por lo menos al 50% del capital pagado.

Ingresos y gastos.-

Los ingresos de Espasegovia corresponden a la facturación mensual por asesorías por US\$ 18.000 registrados en Ingresos Operacionales. Por ingresos no Corrientes/no operacionales el valor de US\$ 166.090 que corresponde a los intereses e ingresos financieros.

Los gastos corrientes, se da básicamente por la nómina y el gasto administrativo. El total del gasto en el año 2014 fue de US\$ 163.884,78.

El saldo neto del resultado del ejercicio es utilidad por US\$ 20.205,51, luego de la conciliación tributaria se determinó un pago de impuesto a la renta de US\$ 8.137 que se deberá compensar con los anticipos y las retenciones realizadas en el ejercicio.

La utilidad neta después de repartir a trabajadores el 15%; realizar la provisión de impuesto a la renta y registrar el valor de la Reserva Legal se genera un valor a favor de los accionistas, valor que se mantendrá en una cuenta resultados acumulados.

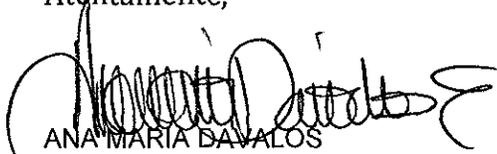
Perspectivas para el año 2015.-

Después de los resultados de la compañía en el 2014 y habiendo obtenido una utilidad se espera continuar con las expectativas de invertir en negocios inmobiliarios para de esta manera sustentar los gastos fijos de Espasegovia.

Se dio cumplimiento al Estatuto Social a las disposiciones de la Junta General de Accionistas de la Compañía. Los asuntos administrativos y laborales han sido correctamente encaminados y no han surgido hechos extraordinarios más allá de los relatados.

Para su conocimiento y aprobación adjunto los siguientes estados financieros: Balance de Comprobación de Sumas y Saldos, Estado de Pérdidas y Ganancias, Balance General, estado de flujo de efectivo y notas a los estados financieros.

Atentamente,



ANA MARIA DAVALOS
Gerente