



VERDECANANDE S.A.

INFORME DEL REPRESENTANTE LEGAL

Señores Accionistas
VERDECANANDE S.A.
Presente. -

En cumplimiento con las disposiciones de la Ley de Compañías y en mi Calidad de Representante Legal y Gerente General, pongo a su consideración el Informe de Gestión realizado por la Administración de VERDECANANDE S.A. durante el ejercicio económico 2019:

1. CUMPLIMIENTO DE LOS OBJETIVOS PREVISTOS PARA EL EJERCICIO ECONOMICO 2019

Verdecanandé es una compañía forestal cuya misión principal es promover y apoyar la conservación y el manejo sustentable de los bosques nativos del país y ayudar al desarrollo económico local comunitario.

La compañía tiene dos líneas de negocio: la línea de productos maderables (“Madera Dura”) con maderas que provienen del manejo sustentable de los bosques y, la línea de la madera de Balsa.

En el 2019 la línea de Balsa siguió siendo la línea más importante en términos de ventas para la empresa. En el 2019 se vio un crecimiento continuo en cuanto la demanda lo cual impulsó a la compañía realizar inversiones para ampliar su capacidad productiva.

En cuanto a la línea de Madera Dura; la empresa considera que es importante debido a que existe mucha oportunidad comercial, ayudará a la diversificación de la empresa, y además ayudará a plasmar sus metas ambientales y sociales a largo plazo. En el 2019, se continuó con la fabricación de nuevos productos de madera dura para seguir desarrollando la capacidad productiva de nuestro equipo y para continuar probando la acogida de la línea de productos en el mercado.



VERDECANANDE S.A.

2. CUMPLIMIENTO DE LAS DISPOSICIONES DE LA JUNTA GENERAL DE SOCIOS

Cabe indicar a la junta general de socios, que todas las disposiciones tomadas por este organismo, han sido cumplidas a cabalidad por la administración.

3. HECHOS EXTRAORDINARIOS DURANTE EL EJERCICIO 2019 EN EL ÁMBITO ADMINISTRATIVO, LABORAL Y LEGAL

Referente a los aspectos administrativos laborales y legales, durante el año 2019 la empresa se ha desenvuelto en un ámbito normal, y para su correcto funcionamiento se mantiene la documentación y requisitos exigidos por la ley actualizados; entre ellos: el nombramiento de Representación Legal de la compañía, Registro Único de Contribuyentes, Patente de Funcionamiento, Seguridad Social, Seguridad Industrial, permiso de Exportación, pago de impuestos, entre otros.

4. COMPARACIÓN DE LA SITUACIÓN FINANCIERA Y LOS RESULTADOS ANUALES DE LA COMPAÑÍA CON LOS DEL EJERCICIO ANTERIOR

Durante los últimos años la industria Balsera en Ecuador ha experimentado una caída gradual en los precios de venta y a su vez un aumento del costo de materia prima y del costo de mano de obra. La combinación de estos factores significa que los fundamentos del negocio de la fabricación de bloques de Balsa se han deteriorado de una manera importante. El año 2019 se vio un giro completo en las condiciones de mercado debido a el surgimiento de la energía eólica como una fuente energética prevaleciente a nivel mundial. El año 2019 dio un resultado financiero importante después de varios años con rendimientos marginales.

5. RECOMENDACIONES A LA JUNTA GENERAL, RESPECTO DE LAS POLITICAS Y ESTRATEGIAS PARA EL EJERCICIO ECONOMICO 2020

En cuanto a la línea de Balsa se recomienda realizar inversiones según los indicadores del mercado. Para el 2020 se prevé que la demanda continua para nuestro producto de Balsa, por lo tanto, se espera otro año con un rendimiento financiero positivo. Sin embargo, también se prevé una escasez de materia prima la cual producirá un aumento continuo del costo de materia prima.



VERDECANANDE S.A.

También, se recomienda seguir avanzando con la línea de madera dura para que la compañía sea más diversificada y para cumplir con las metas ambientales y sociales los cuales son fundamentales para la compañía.

Finalmente, también se recomienda que continúe el establecimiento de estrategias y políticas adecuadas para el manejo y optimización de los recursos financieros y humanos, con el fin de lograr el mejoramiento de la productividad industrial y humana.

Atentamente,

GARRETT SIEGERS

Garrett Siegers
GERENTE GENERAL
VERDECANANDE S.A.