



Quito, 30 de abril de 2010

Señores

Accionistas de la Compañía

CONCRETOS Y AGREGADOS ROCAGRIS CIA LTDA

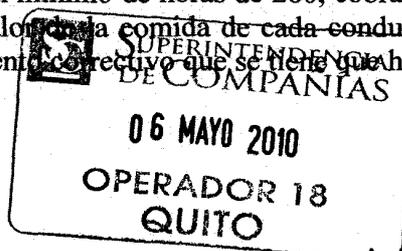
Presente.-

De mi consideración:

De conformidad con los Estatutos Internos de la Compañía y dando cumplimiento con lo dispuesto en la Ley vigente de la Superintendencia de Compañías, me permito poner en su conocimiento **MI INFORME DE LABORES Y PONGO A SU DISPOSICIÓN LOS ESTADOS FINANCIEROS**, por el Ejercicio del año 2009

Se continúa para todo el año 2009 con el contrato firmado el año 2008 con la CONSTRUCTORA MAZAR del alquiler de dos Bombas de Hormigón de propiedad del Sr. Gonzalo Coello Zapata, accionista de la empresa ROCAGRIS, el contrato es por usd 10.410 mensualmente. Se define una comisión del 3% de dichos valores a beneficio de ROCAGRIS para financiar únicamente los costos de las pólizas de seguro que requieren estos equipos, así como las pólizas de transporte solicitadas, sin embargo ROCAGRIS ha tenido que financiar estos valores cruzando el IVA facturado a Mazar con el IVA que mantiene a favor ROCAGRIS como crédito tributario, ya que el cliente antes mencionado realiza retención del 2% de lo facturado. Es importante mencionar que todo tipo de mantenimiento correctivo que se tiene que hacer está a cargo de la empresa dueña de lo equipos, sin embargo muchos de esos mantenimientos han sido realizados por la misma constructora Mazar por disposición y logística de los equipos, cuyos valores son facturados a ROCAGRIS, es decir, se considera estos rubros como descuentos de los ingresos.

El 01 de Marzo del 2009, se procede a firmar un contrato de Prestación de Servicios de Transporte de Hormigón con la empresa CONSTRUCCIONES Y SERVICIOS DE MINERÍA CONSERMIN S.A. en dicho contrato constan cuatro unidades Mixers a un precio de usd 6.760 cada unidad con un mínimo de horas de 260, cobrando la hora extra el valor de usd 26,00, se descuenta el valor de la comida de cada conductor. Es importante mencionar que todo tipo de mantenimiento correctivo que se tiene que hacer está a cargo de la empresa dueña de lo equipos.



Av. Colón E4-105 y 9 de Octubre
Edificio Solamar, 4to Piso, Oficina 410
Tel.: 2509496. Fax: 2234528
Email: rocagris@andinanet.net
Quito-Ecuador

rocagris

Los bienes se encuentran asegurados bajo todo riesgo y hasta por el monto de las facturas y/o contratos de compra-venta, menos la depreciación respectiva.

Con fecha 29 de Abril del 2009, se procede a adquirir una quinta unidad Mixer marca Hyundai por el valor de usd 119.990,00 para ingresarlo al proyecto de transporte de hormigón antes mencionado, la compra se la hizo con un 50% de aporte propio de la compañía y la diferencia con crédito directo a tres mes plazo

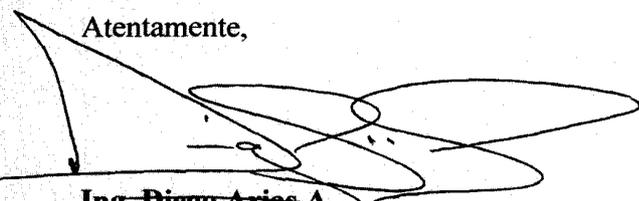
Posteriormente y para poder financiar el crédito directo con la empresa Neoauto S.A. por la adquisición del mixer marca Hyundai, la empresa contrata un préstamo con el banco AUSTROBANK OVERSEAS PANAMÁ S.A. por el valor de usd 70.000,00 a dos años plazo con pagos mensuales de usd 3.360,90. La fecha de contratación del préstamo fue el 20 de Julio del 2009

A partir del 12 de Noviembre del 2009, se procede a un acuerdo verbal con la constructora Mazar para el servicio esporádico de transporte de maquinaria pesada, de dicho acuerdo se logró realizar un total de 7 fletes por un valor de usd 3.500,00 cada uno y un flete por el valor de usd 2.500,00, Para poder cumplir con dicho compromiso, ROCAGRIS CIA LTDA, sub-contrata los servicios de transporte de carga pesada al Sr. DIEGO ARIAS AGUILAR, quien posee los equipos necesarios y está habilitado a brindar dicho servicio a título personal.

Por lo expuesto anteriormente puedo comunicarles que los ingresos obtenidos durante el ejercicio fiscal 2009 fueron de cuatrocientos diez mil doscientos treinta y seis con 72/100 (\$ 410.236,72) y ocasionó una utilidad antes de impuestos por el valor de trece mil setecientos veinte y dos con 30/100 (\$13.722,30)

Este informe fue realizado en base al ejercicio económico del año 2009, del cual me encuentro presto a despejar cualquier duda.

Atentamente,


Ing. Diego Arias A.
GERENTE GENERAL

CONCRETO Y AGREGADOS ROCAGRIS CIA LTDA

FIRMA AUTORIZADA



Av. Colón E4-105 y 9 de Octubre
Edificio Solamar, 4to Piso, Oficina 410
Tel.: 2509496. Fax: 2234528
Email: rocagris@andinanet.net
Quito-Ecuador

