

INFORME DE GERENCIA GENERAL, ECUAPROCURE S.A.

Señores Accionista,

Las actividades de Ecuaprocurer S.A. arrancan a partir del segundo semestre del 2008, como una necesidad comercial para atender el sector de la construcción civil, vial, saneamiento y de la industria.

La actividad principal está focalizada en el sector de la construcción, por lo que hemos orientado nuestra tarea a la provisión de retroexcavadoras usadas casi nuevas desde el mercado americano. Para ello hemos hecho aproximaciones a grandes distribuidores de la costa oeste de USA, para hacer negociaciones por volumen. Así hemos concretado compras a las compañías Hawthorn Machinery, Quinn Company, Jonson Machinery.

Adicionalmente hemos incorporado una estrategia de provisión vía subastas, para obtener mejores precios, sin embargo con los costos adicionales de movilización y embarque dentro de USA, se elevan y no se hace competitivo versus los precios de dealers.

Los embarques se han realizado fundamentalmente desde los puertos de San Diego , utilizando líneas navieras que retornan contenedores secos desde esos destinos. En ese sentido, se ha negociado tarifas y frecuencias que nos han permitido abastecer al mercado oportunamente y a buenos costos.

Para abastecer equipos grandes, como excavadoras no hemos logrado compromisos de navieras desde las costa este de USA para estos equipos grandes. Ha existido el riesgo de comprar equipos y tener en los puertos esperando frecuencia de los barcos para carga suelta, por la gran demanda de maquinaria en el año 2008. El puerto de Houston no presentó los costos adecuados para abastecer maquinaria a precios competitivos. Tienen un recargo del 60% vs. otros puertos, por lo que no se logró abastecimientos desde esos destinos.

Las ventas fundamentalmente a estado orientado a pequeños y medianos constructores o empresas prestadoras de tales servicios. Los equipos de excelente calidad, nos han colocado como uno de los abastecedores más prestigiosos en los rubros de retroexcavadoras.

160217



Supplying the best....

Las formas de cobro utilizadas han sido fundamentalmente al contado y en muy pocos casos se ha dado crédito de hasta 30 días. En ningún caso hemos tenido dificultades de cobros. Por lo que en este campo, podremos ampliar facilidades, siempre y cuando existan las posibilidades de fondos.

Se ha mantenido también una estructura de costos mínima, sin asumir costos fijos como arriendos, guardianía y personal fijo en bodega. Los técnicos contratados son por obras puntuales de revisiones o arreglos mecánicos puntuales.

Los resultados en el poco tiempo de funcionamiento han sido halagadores, sin embargo se deberán tomar las previsiones del caso para evitar desfases de flujo y rentabilidad en el año 2009, donde vemos una contracción de la demanda, por los escasos recursos del gobierno a la obra pública y la desaceleración de la construcción.

Atentamente,

Raúl Roldán Bianculli  
GERENTE GENERAL  
ECUAPROPROCURE

Ecuaprocore S.A.

Jardines del Batán E16-29, Edificio Veneto "D"  
Telf.: 593 2 227-1451; Cel: 09 992-4986  
rroldan@ecuaprocore.com Quito - Ecuador

