

Quito, diciembre 31 del 2011

**INFORME DE GERENCIA GENERAL, ECUAPROCORE S.A.
PERIODO FISCAL: ENERO-DICIEMBRE DEL 2011**

Señores Accionista,

Ecuaprocore S.A. ha fortalecido la presencia comercial frente al público en el presente año para seguir atendiendo las necesidades del sector de la construcción civil, vial, saneamiento y de la industria. Hemos logrado consolidar nuestra posición comercial con el local comercial localizado en la Panamericana Norte km 10 a la altura de Carapungo. Siendo una vía de alto tráfico hemos captado la atención del mercado y se ha generado alto volumen de visitas, de Quito y el resto del país. Por otro lado hemos seguido promoviendo la comercialización en la página web y además hemos incorporado nuestra posición en la página española Machinery Zone, a través de la cual potenciales clientes de países vecinos nos han pedido cotizaciones.

La actividad principal está focalizada en el sector de la construcción, por lo que hemos orientado nuestra tarea a la provisión de retroexcavadoras, excavadoras, rodillos, montacargas usadas. Incursionamos en tractores agrícolas, pero su bajo margen y pérdidas nos obligan a no hacer actividad en este sector.

Hemos continuado con las relaciones comerciales con grandes distribuidores de la costa oeste de USA, para hacer negociaciones por volumen. Es así que hemos mantenido negocios con Hawthorn Machinery, Quinn Company, Jonhson Machinery. Además hemos realizado compras en el norte de USA y noreste, con exitosos embarques desde el puerto de Baltimore. Incluye compras importantes en los estados de Washington a través de distribuidores de Caterpillar y subastas publicas.

Continuamos con la estrategia de provisión vía subastas, para obtener mejores precios, teniendo en cuentas los orígenes para mantener óptimos costos de movilización y embarque dentro de USA. Las dos principales subastas son R.Bros e Iron P.

Los embarques se han realizado fundamentalmente desde los puertos de Long Beach, Port Everglades, Houston y Baltimore, utilizando líneas navieras con tránsitos regulares.

Jardines del Batán E16-29, Edificio Veneto "D", Quito-Ecuador
Tífs 593 2 227-1451; 593 9 992-4986; rroldan@ecuaprocore.com



Para abastecer equipos grandes, como excavadoras hemos logrado compromisos de navieras desde las costa este de USA para estos equipos grandes. Hemos contratado los servicios de embarcadores que nos dan el servicio completo, desde el transporte interno hasta el despacho de aduanas. Esto ha facilitado la provisión y evitado riesgos en cuanto a tiempos de embarque.

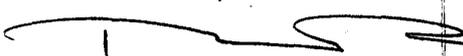
Las ventas siguen orientándose a pequeños y medianos constructores o empresas prestadoras de tales servicios. Los equipos de excelente calidad, nos han colocado como un proveedor confiable.

Las formas de cobro utilizadas han sido fundamentalmente al contado y en muy pocos casos se ha dado crédito de hasta 30 días.

Las ventas son de \$ 1.9 millones, con un incremento del 18.7%, sin embargo la rentabilidad neta no se ha incrementado en estos términos. Se ha generado el 2.25% de rentabilidad neta después de impuestos. Esto se debe a los altos costos de maquinaria y una tendencia a mantener precios bajos en el mercado local.

El próximo año será un año de menor actividad, por lo que se deberá mas bien orientar a maquinas de alto valor y alto margen y no alto volumen y bajo margen.

Atentamente,


Raúl Roldán Bianculli
GERENTE GENERAL
ECUAPROCURÉ S.A.

Cc: 170626156-5

 **Ecuaprocuré S.A.**
Supplying the best.....
RUC: 1792139953001

