

**MUNDOMADERA CIA. LTDA.**  
**INFORME DE GERENCIA 2010**

**GENERALIDADES**

El año 2010 se caracterizó, por una ligera recuperación económica a nivel mundial, luego de la crisis inmobiliaria de los EE UU, aunque insuficiente para dar la tranquilidad necesaria a los agentes económicos en todo el mundo.

Mientras en Chile, el acontecimiento fue la elección de Piñera como Presidente constitucional, en Europa una erupción volcánica provocó dificultades en el tránsito aéreo, lo cual incidió directamente en el comercio internacional.

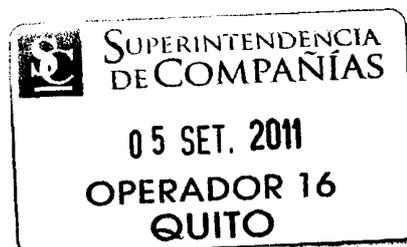
Varias economías de países en desarrollo han empezado a recuperarse muy lentamente, en parte debido a mejoras en el precio del petróleo, que en algunos casos llegó a pasas los \$ 100.00, lo cual es al menos el doble del promedio del año 2009.

La inestabilidad financiera internacional ha consolidado la presencia de nuevas potencias emergentes, como Brasil, India, Irán y China, que ya en 2009 dieron muestras de consolidación, alrededor de las cuales se ha empezado a crear nuevas relaciones de intercambio comercial y tecnológico, e incluso a ensayar la conformación de nuevos bloques económicos y geopolíticos, que poco a poco va transformando la hegemonía norteamericana, en un escenario económico multipolar. Los resultados poco efectivos de las políticas ortodoxas del Fondo Monetario Internacional (FMI) y del Banco Mundial (BM) en especial, que coadyuvaron a la crisis en los Estados Unidos, ha reforzado la tesis de la creación de nuevas instituciones financieras internacionales, ya no de carácter privado, sino incluso gubernamental, como el proyecto del Banco del Sur en Sudamérica, u ofertas financieras individuales de gobiernos como Venezuela, India e Irán, que genera competencia a las instituciones tradicionales. En este contexto, las empresas deben moverse, en adelante, con una visión mucho más amplia en la búsqueda de obtener mejores oportunidades de negocio, como alternativa al lento desenvolvimiento de la crisis del hemisferio norte y hoy crisis mundial.

A nivel regional, 2010 fue un año de continua alteración climática, que afectó directamente las economías de nuestros países, ya que la falta de suficientes lluvias en unos sectores, y el exceso en otros, limitó la producción no petrolera, produciendo pérdidas relativas en el sector agrícola, así como también escasez en mercados locales. Este pudo ser uno de tantos factores determinantes que impidieron al sector Oficial cumplir con las ofertas de crecimiento estimadas para 2010.

En este escenario, el crecimiento del sector de la construcción se estima bastante similar al del año anterior, y a pesar de los esfuerzos gubernamentales por reactivar la economía por la vía de la inversión pública, el sector de la construcción no termina de consolidar su recuperación, lo que se refleja en las dificultades para abastecerse de suficiente materia prima, en especial las distintas variedades de cemento.

Definitivamente, los efectos de la crisis financiera mundial, se sentirán posiblemente por un tiempo prolongado.



## **MUNDOMADERA CIA. LTDA. EN EL 2010**

A nivel nacional, si bien los efectos de la crisis financiera mundial no han afectado mayormente a nuestra economía, sin embargo existe temor y precaución en los consumidores. A esto, debe sumarse el hecho de que, la devaluación del dólar, hace que unos ciertos implementos y materiales, que no son precisamente la mayoría en la fabricación de Mundomadera Cía. Ltda., pero que de todas maneras aumente el costo, sin que podamos nosotros elevar los precios debido a la competencia, y a que la empresa es aún muy joven y menos conocida que las demás de su rama.

El endeudamiento sigue manteniéndose en niveles manejables, aunque el resultado es una pérdida no esperada respecto a la mejoría de 2009. no obstante, contamos con clientes que van haciéndose fijos, poco a poco, lo cual nos genera expectativas para poder mejorar los resultados en el mediano plazo.

Se espera que durante el año 2011, además de definir los nuevos planes estratégicos y actividades para lograr objetivos nuevos, la empresa vuelva a generar trabajo y oportunidades de crecimiento, que signifiquen a su vez, un aporte efectivo a la economía local y nacional.

En ejercicio de mis responsabilidades es todo cuanto puedo informar como Gerente General.

Atentamente,

**Maritza Barragán**  
**GERENTE GENERAL**

