



MASTERPLANING

PLANIFICACION - DISEÑO - CONSTRUCCION CIA. LTDA.

Quito, 02 de Febrero del 2.010

INFORME DE GERENCIA

Señores Socios:

En cumplimiento de las obligaciones estatutarias y legales, cumplesme presentarles el informe anual respecto de las actividades desarrolladas durante 2.008 y sobre la situación de la compañía al 31 de diciembre de ese año.

1.- GENERALIDADES:

Toda vez que las condiciones económicas el País han sido devastadoras y lamentablemente el campo que más se afecta ante una situación de éstas es precisamente la construcción, esta Gerencia consideró prudente únicamente participar en concursos de carácter privado siempre y cuando éstas no representen mayores gastos a la cía.

A pesar de haber practicado lo anterior, el 100% de los concursos privados fueron declarados desiertos precisamente por la falta de liquidez de las distintas empresas que nos invitaron a participar en los mismos. Siendo la excepción el proyecto del Nuevo Aeropuerto Internacional de Quito; en donde el Consorcio AECONAG Constructores S.A. Ecuador.- actúa como contratante y nosotros como Subcontratistas.

La mencionada Contratación tomó lugar a mediados de año, lo cual inevitablemente implicó entrar en un proceso de gasto constante sin la posibilidad de generar facturación envista de los avances de obra.

Por lo anteriormente expuesto, el movimiento de la empresa fue mínimo por lo que la nómina de empleados se redujo a su más mínima expresión con el objeto de bajar drásticamente los costos operativos.

En resumidas cuentas, la compañía tuvo poca actividad durante el año fiscal 2.008 así:

- **INGRESOS:** En vista de que la cuenta Bancos sostuvo saldos positivos, se manejaron varias inversiones financieras de bajo riesgo, mismas que produjeron los únicos ingresos por concepto de rendimientos.
- **EGRESOS:** El rubro Honorarios a profesionales significó el mayor egreso que mantuvo la empresa en este periodo, por las razones antes citadas.
- **RESULTADOS:** El ejercicio fiscal refleja una pérdida de \$. 51.708,60 también debido a las razones explicadas al inicio de este informe. Cabe informar a la Junta General de Socios que la empresa empezará, indefectiblemente, a facturar en este proyecto a más tardar a partir del primer trimestre del 2.009.



MASTERPLANING

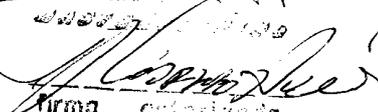
PLANIFICACION - DISEÑO - CONSTRUCCION CIA. LTDA.

2.- RECOMENDACIONES:

La administración se permite recomendar a los socios que fijen como objetivos para el ejercicio de. 2.009, lo siguiente:

- Mantener la disposición de participación en concursos privados a un bajo costo.
- Reducir al mínimo necesario los costos de administración y operación de la empresa.
- Estas políticas deberán mantenerse hasta que la situación económica del País sea favorable a los fines de mi representada.

Muy atentamente,



Firma autorizada

Arq. Dpd. Diego Riofrio Nuñez
GERENTE GENERAL

C.C.: - Superintendencia de Compañías.
C.C.: - Archivo Masterplaning Cia. Ltda.
C.C.: - Archivo Socios.
DRN/ cp.