



MASTERPLANING

PLANIFICACION - DISEÑO - CONSTRUCCION CIA. LTDA.
Quito, 06 de octubre de 2010

INFORME DE GERENCIA

Señores Socios:

En cumplimiento de las obligaciones estatutarias y legales, cúpleme presentarles el informe anual respecto de las actividades desarrolladas durante 2009 y sobre la situación de la compañía al 31 de diciembre de ese año.

1.- GENERALIDADES

Toda vez que las condiciones económicas el País han sido devastadoras y lamentablemente el campo que mas se afecta ante una situación de éstas es precisamente la construcción, esta Gerencia consideró prudente únicamente participar en concursos de carácter privado siempre y cuando éstas no presenten mayores gastos a la compañía.

A pesar de haber practicado lo anterior, el 100% de los concursos fueron desiertos precisamente por falta de liquidez de las distintas empresas que nos invitaron a participar en los mismos. En resumen, el único contrato que se ha mantenido activo es el proyecto del Nuevo Aeropuerto Internacional de Quito; en donde el Consorcio AECONAG Constructores S.A. Ecuador.- actúa como contratante y nosotros como Subcontratistas, contrato firmado en el 2.008.

La mencionada Contratación tomo lugar lo cuál implicó entrar en un proceso de gasto constante sin embargo hubo facturación por la mismas obteniendo ganancias mínimas, a esto se sumaron las reiteradas paralizaciones de las obras ordenadas por el contratante debido a la falta de liquidez y por ende la falta de pago por parte del contratante a nuestra facturación, motivos que son de conocimiento público; situación que gravó altos costos adicionales a esta empresa.

Por lo anterior expuesto, el movimiento de la empresa fue, como afirmado antes, mínimo.

En resumidas cuentas, la compañía tuvo actividad durante el año fiscal 2009 así:

- **INGRESOS:** En vista de que la cuenta Bancos sostuvo saldos positivos, se manejaron varias inversiones financieras de bajo riesgo, mismas que produjeron los únicos ingresos por concepto de rendimientos.
- **EGRESOS:** El rubro Honorarios a profesionales significó el mayor egreso que mantuvo la empresa en este período, por las razones antes citadas.
- **RESULTADOS:** El ejercicio fiscal refleja una utilidad de U.S.\$ 10,323.49 también debido a las razones explicadas en este informe.



MASTERPLANING

PLANIFICACION - DISEÑO - CONSTRUCCION CIA. LTDA.

- Cabe informar a la Junta General de Socios que la empresa empezará, favorablemente, a facturar en el periodo 2010.

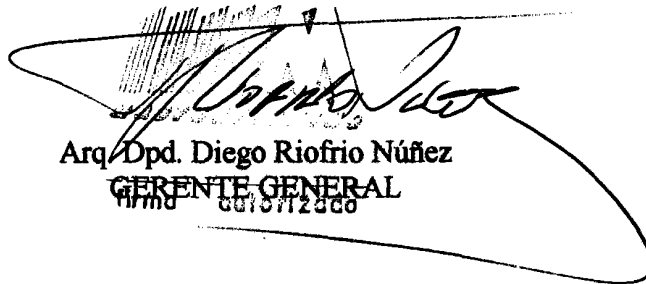
2.- RECOMENDACIONES

La administración se permite recomendar a los socios que fijen como objetivos para el ejercicio de 2010 lo siguiente:

- Mantener la disposición de participación en concursos privados a un bajo costo.
- Reducir al mínimo necesario los costos de administración y operaciones de la empresa.
- Estas políticas deberán mantenerse hasta que la situación económica del País sea favorable a los fines de mi representada.

Finalmente cabe recordarles a los señores socios y como ha sido reiteradamente mencionado en anteriores juntas, que los balances correspondientes al año 2.009 no pudieron ser presentados oportunamente debido a una pérdida masiva de la información magnética en las computadoras.

Muy atentamente,



Arq/Dpd. Diego Riofrio Núñez
GERENTE GENERAL
Firma 6013712860

C.C.: - Superintendencia de Compañías
C.C.: - Archivo Masterplaning Cia. Ltda.
C.C.: - Archivos Socios.
DRN/cp.

