

Compañía Anónima AGROPECUARIA EN LIQUIDACION

Manuel Larrea 115 y Sta. Prisca

Edificio Coneisa

Oficina 418

INFORME DE LA LIQUIDADORA DE LA COMPAÑÍA ANÓNIMA **AGROPECUARIA POR EL AÑO 2011**

Señores

ACCIONISTAS DE LA COMPAÑÍA ANÓNIMA AGROPECUARIA EN LIQUIDACION


Quito.-

Pese a que la Compañía Anónima Agropecuaria, se encuentra en Liquidación desde el año 1984, hasta la presente fecha, no hemos podido concluir con este proceso, debido a que han existido muchos trámites de carácter municipales y legales, que se realizaron y deben seguir realizándose con la finalidad de determinar la afectación que tenemos en el terreno de nuestra propiedad.

Todo esto sin contar que pese a que nuestro abogado logro eliminar muchos procesos judiciales que estaban inscritos en esta propiedad, existen otros tantos que se inscribieron últimamente, pero que se refieren a los otros terrenos que se vendieron al Señor Jaime Chiluisa Taipe, pero que constan en el Certificado de Gravámenes que emite el Registro de la Propiedad del cantón Quito.

Mi trabajo está encaminado a determinar judicialmente que nuestro terreno no tiene ningún problema legal, ni está afectado con ninguna posesión ilegal, pero también me corresponde comparecer en todos los juicios que se instauren en contra de la Compañía para lo cual tenemos un contrato con el Doctor Teddy Tandazo Granda, quien viene patrocinando a la Compañía en todos estos juicios.

Respecto exclusivamente a nuestro terreno tengo que darles una buena noticia, hemos venido conversando con una inmobiliaria muy prestigiosa, la cual ha mostrado muy buen interés por desarrollar un proyecto urbanístico en los remanentes del terreno, respetando por supuesto la construcción de la vía, lógicamente este proyecto debe ser analizado a profundidad y para el efecto he consultado con varios accionistas y abogados, de todas maneras en el momento oportuno les consultaré a todos sobre este trámite y si creemos que beneficia a la Compañía, tengan por

 **SUPERINTENDENCIA
DE COMPAÑÍAS**
30 MAYO 2012

seguro que haremos todo nuestro esfuerzo para concluir con este nuevo propósito.

Para finalizar, me permito comunicarles que este año al igual que en años anteriores la COMPAÑIA NO HA REALIZADO NINGUN MOVIMIENTO COMERCIAL, solamente el pago de tributos e impuestos prediales, los cuales estamos al día.

Atentamente,

Pilar González P.
María del Pilar González Pallares
LIQUIDADORA
C.C. 17030351852

