

160785

Quito, D.M. a 10 de marzo del 2009.

Señores:  
Accionistas de la Compañía  
CONSTRUCCIONES H&V VENTANAL CIA. LTDA.  
Presente.-

De mis consideraciones:

En mi calidad de Gerente de CONSTRUCCIONES H&V VENTANAL CIA. LTDA. y en cumplimiento de lo dispuesto por la ley y estatutos de la Compañía presento a consideración de la Junta General de Socios, los Estados Financieros y el informe correspondiente al ejercicio económico comprendido entre el primero de Octubre al 31 de Diciembre del 2008.

**REVISIÓN DE LA SITUACIÓN GENERAL DE LA COMPAÑÍA:**

Durante los meses de gestión administrativa la Gerencia ha encaminado sus esfuerzos a la organización tanto interna como externa por la información a reportar a los Organismos de Control.

Debido al engorroso trámite para la obtención del RUC y la consecuente supervisión por parte del SRI para ese mismo fin; se tuvo autorización para imprimir documentos autorizados razón por la cual no se pudo legalizar en ese sentido los pagos y gastos incurridos.

El último semestre del 2008 la economía ecuatoriana presentó dificultades por la crisis internacional y la falta de definiciones por parte del gobierno que hacen difícil la gestión normal de las empresas.

Comercialmente se realizaron los contactos que se ejecutarán en el ejercicio 2009.

En el transcurso del año 2008, la Gerencia ha dado cabal y fiel cumplimiento a lo acordado en las resoluciones de las juntas generales de accionistas, a los estatutos de la constitución y a la ley.

**REVISIÓN DE LA SITUACIÓN ECONOMICA, FINANCIERA Y ANÁLISIS DE RESULTADOS:**

Al cierre del ejercicio 2008, presenta los siguientes datos:

**VENTANAL CIA. LTDA.**

	2008
ACTIVOS TOTALES	30,352.53
PASIVOS	3,986.15
PATRIMONIO	26,366.38



Firma y sello del representante legal de la Compañía

INGRESOS OPERACIONALES	3,281.75
INGRESOS NO OPERACIONALES	-
TOTAL INGRESOS	3,281.75

COSTOS Y GASTOS	10,405.37
COSTO VENTAS	1,924.00
GASTOS OPERATIVOS	8,481.37
OTROS GASTOS	
PERDIDA DEL EJERCICIO	- 7,123.62

La pérdida del ejercicio fue de \$ 7.123 que representa el 23.47% de la inversión total.

Al pasivo le corresponde el 13.13% del Activo Total y el 86.87% al Patrimonio.

El capital suscrito y totalmente pagado es de \$ 33.490, aportación hecha en efectivo \$ 15.000 y en especie \$ 18.490 con un vehículo que posteriormente fuera vendido en \$ 15.000 generando una pérdida de \$ 3.490.

La información y documentación contable se encuentra a disposición de los socios.

Atentamente,

  
 Jorge Melasteguí  
 Gerente General

