

Quito, D.M. a 10 de marzo del 2010.

Señores:

Accionistas de la Compañía

CONSTRUCCIONES H&V VENTANAL CIA. LTDA.

Presente.-

De mis consideraciones:

En mi calidad de Gerente de CONSTRUCCIONES H&V VENTANAL CIA. LTDA. y en cumplimiento de lo dispuesto por la ley y estatutos de la Compañía presento a consideración de la Junta General de Socios, los Estados Financieros y el informe correspondiente al ejercicio económico comprendido entre el primero de Octubre al 31 de Diciembre del 2009.

REVISIÓN DE LA SITUACIÓN GENERAL DE LA COMPAÑÍA:

Durante el ejercicio 2009 la Gerencia ha encaminado sus esfuerzos a la organización tanto interna como externa por la información a reportar a los Organismos de Control. Se ejecutaron y concluyeron cinco Proyectos negociados e iniciados en el ejercicio 2008.

En el transcurso del año 2009, la Gerencia ha dado cabal y fiel cumplimiento a lo acordado en las resoluciones de las juntas generales de accionistas, a los estatutos de la constitución y a la ley.

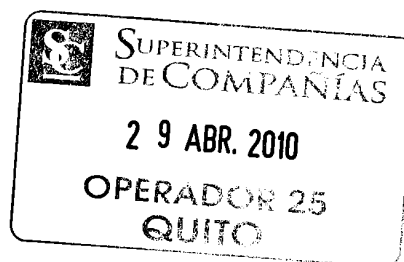
REVISIÓN DE LA SITUACIÓN ECONOMICA, FINANCIERA Y ANÁLISIS DE RESULTADOS:

Al cierre del ejercicio 2009, presenta los siguientes datos:

VENTANAL CIA. LTDA.

	2,009
ACTIVOS TOTALES	33,371.69
PASIVOS	5,036.80
PATRIMONIO	28,334.89

INGRESOS OPERACIONALES	80,111.67
INGRESOS NO OPERACIONALES	
TOTAL INGRESOS	80,111.67



COSTOS Y GASTOS	77,023.81
COSTO VENTAS	56,829.32
GASTOS OPERATIVOS	20,183.49
OTROS GASTOS	11.00
UTILIDAD/PERDIDA DEL EJERCICIO	3,087.86

La utilidad del ejercicio fue de \$ 3.087,86 que representa el 3.85% de las ventas y el 9.25% de la inversión total.

Al pasivo le corresponde el 15.09% del Activo Total y el 84.91% al Patrimonio.

El capital suscrito y totalmente pagado es de \$ 33.490, aportación hecha en efectivo \$ 15.000 y en especie \$ 18.490 con un vehículo que posteriormente fuera vendido en \$ 15.000 generando una pérdida de \$ 3.490 en el ejercicio 2008.

La información y documentación contable se encuentra a disposición de los socios.

Atentamente,

Jorge Velásquez
Gerente General

