MANTENIMIENTOS INDUSTRIALES QUITO MECATRIALQTO CIA .ITDA.
Informe Anual de actividades de la Gerencia General
Al 31 de diciembre del 2012

!.ANTECEDENTES

La Companla Mantenimientos Industriales Quito Mecatrialqto Cia. Ltda., fue constituida como una Compaiiia Limitada el 22 de mayo del aiio 2008 mediante escritura publica celebrada en la Notaria Primera del Canton Quito e inscrita en el Registro Mercantil el2 de junio del mismo ano. Conforme a sus estatutos, elobjeto de la compania es la prestaci6n de servicios de mantenimiento mecanico industrial, importacion·exportaci6n de todo tipo de maquinaria de punta, compra-venta de repuestos e fnsumos para la industria, importacion compra-venta de vehlculos, equipos y accesorios relacionados con la mecanica industrial.

II.EVOLUCION DE LA ECONOMIA DEPAIS

En el ano 2012, la economia ecuatoriana registra un crecimiento del 5.2% en comparacion con la registrada del ano anterior del orden del 8%, impulsada principalmente por el crecimiento de la construcci6n y acuicultura.

III. ADMINISTRACION

La compaiiia ha centrado sus esfuerlos en otorgar un servicio eficiente al cliente interno y externo en los requerimientos solicitados con precios competitivos en el mercado.

IV. BAIANCE GENERAL·ESTADO DE RESULTADOS

Un resumen del balance general al31de diciembre del 2012 es el sigulente:

Activo.·La companfa tiene un activo total de $ 86.571.17 de los cuales la partida mas importante lo constituye cuentas y documentos por cobrar por $ 82.485.63 a empresas relacionadas por los servicios prestados.

Posivo.- Constituye las obligaciones de la empresa para con terceros y provisiones que en el corto plazo alcierre delejercicio asciende aS 54. 789. 35. En la seccion de pasivo a largo plalo se registran provisiones para jubilacion patronal y desahucio por $ 26.724.99.

	U.S.$
Capital	1.000.00
Reserva Legal	1.120.93
Utilidad neta	3.687.42
Result.Acum Niif	-751.52
TotalPatrimonio	5.056.83

Estodo de Resultados.- El estado de ganancias y perdidas se *ve* reflejado a continuacion:

	U.S.$
Ingresos	288.842.98
Costas y gastos	282.421.86
Utilidad delejercicio	6.421.12

Elvalor *de* la utilidad del ejercicio,fue distribuida de la siguiente forma:

	U.S.$
15% Trabajadores	963.17
Impuesto a la renta	1.770.53
Utilidad Neta	3.687.42

V.INOICAOORES FINANCIEROS

A continuacion presentamos los principales indicadores financieros.

				ideal
SOLVENCIA	Activo Corriente	86.486.37	1.58	1 a 1
	Pasivo Corriente	54.789.35		
£STRUCTURAL	Patrimonio	5.056.83	0.06	> .3
	Activo Total	86.571.17		
ENOEUOAMIENTO	Pasivo Total	81.514.34	16.12	< 1.5
	Patrimonio	5.056.83		

VI.CUADRO COMPARATIVO BALANCES A OS 2011-2012

	2011	2012	variaci6n	%
Activo	74.616	86.571	11.955	16.0
Pasivo	53.617	81.514	27.897	52.0
Patrimonio	20.998	5.057	-15.941	-75.9
Ingresos	248.171	288.843	40.672	16.3
Gastos	218.694	282.422	63.728	29.1
Utilidad ejer.	29.477	6.421	-23.056	-78.2

Quito, Marzo 29 del 2013

Atentamente,

Guadalupe de Solines
Gerente General

MANTENIMIENTOS INDUSTRIALES QUITO MECATRIALQTO. CIA. LTDA.

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

AL 31DE DICIEMBRE DEL 2D12

1. RESUMEN DE LAS PRINCIPALES POliTICAS CONTABLES

1.1 Bases de presentaci6n. -

Los presentes estados linancieros corresponden at periodo terminado al 31 de diciembre de 2012 y han sido elaborados de acuerdo con las Normas Internacionales de Informaci6n Financiera (NIIF). Conforme a resoluci6n de la Superintendencia de Compaiifas del Ecuador esta empresa pertenece al tercer grupo de implementaci6n constituyendo el ai'io 2010 el inicio del periodo de transici6n y elaiio 2011 elfin del periodo de transici6n.

1.2 Reconocimiento de ingreso de actividades ordinarias. -

El ingreso de actividades ordinarias se mide at valor razonable de la contraprestaci6n recibida o por reciblr,neta de descuentos e impuestos asociados con la venta.

1.3 Traducci6n de moneda extranjera.

Los estados financieros se expresan en d61ares norteamericanos que es la moneda funcional y de presentaci6n de la Compai'ifa.

1.4 Activos y pasivos financieros. -

los activos financieros estan conformados por cuentas por cobrar a partes relacionadas, por las cuales no se han definido condiciones, plazo e intereses que permitan calcular el costo amortizado y posible deterioro de las mismas. La empresa reconoce un activo o pasivo financiero a la fecha de negociaci6n y se compromete a comprar o cancelar el pasivo. los activos o pasivos finanderos son medidos inicialmente a su valor razonable mas cualquier costo atribuible a la transacci6n. los pn\stamos y cuentas por cobrar califican para ser contabilizados at costo amorti zado en la medici6n posterior.

En cuanto a pasivos financieros se encuentran principalmente cuentas por pagar a instituciones publicas basadas en condiciones de pago normales y no causan intereses, se reconocen a su valor nominal que es equivalente a su costo amortizado pues son pagaderos al siguiente mes.

1.5 Impuesto a las ganancias. –

El gasto por impuestos a las ganancias representa la suma del impuesto corriente por pagar y dellmpuesto diferido. Elimpuesto corriente por pagar esta basado en la ganancia fiscal del aiio. El impuesto diferido se reconoce a partir de las diferencias temporarias entre los importes en libros de los activos y pasivos en los estados financieros y sus bases fiscales correspondientes.